

MAROJE STJEPović  
Preradovićeve ulica 25, 10000 Zagreb  
mob: 091/211-1181, fax: 01/6443-166  
e-mail: maroje.stjepovic@stecajni.com  
stečajni upravitelj za  
JUST-GRADITELJSTVO d.o.o. u stečaju  
Dužice 28, 10000 Zagreb  
OIB: 57303316329

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**  
**Amruševa 2**  
**10000 Zagreb**

**Na posl.br. St-973/2019**

U Zagrebu, 21. svibnja 2021.g.

## **PODNEŠAK**

---

Cijenjeni naslove,

Ovim Vas putem obavještavam da su u ovršnom postupku koji se vodio kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu pod poslovnim brojem Ovr-6804/2018 prodane sljedeće nekretnine stečajnog dužnika JUST-GRADITELJSTVO d.o.o. u stečaju:

1. 286/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 14, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi četverosoban stan, etaža II. kat, oznaka stana S5/2, ukupne površine 119,37 m<sup>2</sup>, a sastoji se od: tri spavaće sobe, dvije kupaone, ulaza, predprostora, kuhinje, dnevne sobe, logie i dva balkona
2. 210/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 19, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi četverosoban stan, etaža III. kat, oznaka stana S1/3, ukupne površine 88,10 m<sup>2</sup>, a sastoji se od: tri spavaće sobe, dvije kupaone, ulaza, predprostora, kuhinje, dnevne sobe i terase
3. 290/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 50, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi četverosoban stan, etaža VI. kat, oznaka stana S5/6, ukupne površine 121,75 m<sup>2</sup>, a sastoji se od: tri spavaće sobe, dvije kupaone, ulaza, predprostora, kuhinje, dnevne sobe, logie i dva balkona
4. 23/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 90, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi garaža u podrumu -2, oznaka garaže G1, ukupne površine 9,56 m<sup>2</sup>
5. 23/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 92, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi garaža u podrumu -2, oznaka garaže G3, ukupne površine 9,56 m<sup>2</sup>
6. 23/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 93, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi garaža u podrumu -2, oznaka garaže G4, ukupne površine 9,56 m<sup>2</sup>
7. 23/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 94, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi garaža u podrumu -2, oznaka garaže G5, ukupne površine 9,56 m<sup>2</sup>
8. 23/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 100, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi garaža u podrumu -2, oznaka garaže G11, ukupne površine 9,56 m<sup>2</sup>

9. 23/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 101, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi garaža u podrumu -2, oznaka garaže G12, ukupne površine 9,56 m<sup>2</sup>
10. 23/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 103, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi garaža u podrumu -2, oznaka garaže G14, ukupne površine 9,56 m<sup>2</sup>
11. 23/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 104, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi garaža u podrumu -2, oznaka garaže G15, ukupne površine 9,56 m<sup>2</sup>
12. 23/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 105, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi garaža u podrumu -2, oznaka garaže G16, ukupne površine 9,56 m<sup>2</sup>
13. 12/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 114, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi garažno-parkirno mjesto u podrumu -1, oznaka parkirališta GP7, ukupne površine 5,00 m<sup>2</sup>
14. 30/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 120, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi garažno-parkirno mjesto u podrumu -2, oznaka parkirališta GP1, ukupne površine 12,80 m<sup>2</sup>
15. 25/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 121, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi garažno-parkirno mjesto u podrumu -2, oznaka parkirališta GP2, ukupne površine 10,28 m<sup>2</sup>
16. 24/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 122, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi garaža u podrumu -2, oznaka parkirališta GP3, ukupne površine 9,85 m<sup>2</sup>
17. 20/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 123, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi garaža u podrumu -2, oznaka parkirališta GP4, ukupne površine 8,50 m<sup>2</sup>
18. 12/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 128, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi garažno-parkirno mjesto u podrumu -2, oznaka parkirališta GP9, ukupne površine 5,00 m<sup>2</sup>
19. 5/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 134, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi sprema u podrumu -1, oznaka sprema S1, ukupne površine 2,00 m<sup>2</sup>
20. 6/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 135, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi sprema u podrumu -1, oznaka sprema S2, ukupne površine 2,43 m<sup>2</sup>
21. 5/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 138, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi sprema u podrumu -2, oznaka sprema S1, ukupne površine 2,00 m<sup>2</sup>

Sukladno iznesenom, molim sud da naloži Zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog građanskog suda u Zagrebu brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka nad društvom JUST-GRADITELJSTVO d.o.o. u stečaju zaprimljene dana 01.03.2018.g. pod brojem Z-12234/2018 na navedenim nekretninama.

S poštovanjem,  
Stečajni upravitelj  
Maroje Stjepović