

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
ZAGREBAČKA 2
31000 OSIJEK

Kako je na izvještajnom ročištu održanom dana 15. studenog 2016. godine prihvaćen prijedlog stečajnog upravitelja za prodaju nekretnina stečajnog dužnika na kojima postoji razlučno pravo sukladno odredbi članka 229. i 247. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/15), uz

odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretnini, stečajnom sudu podneskom je predloženo donošenje rješenja o prodaji nekretnina.

Pored navedenog, na izvještajnom ročištu dana je suglasnost stečajnom upravitelju zatražiti ponudu od strane ovlaštenih sudskih vještaka za procjenu vrijednosti nekretnina i pokretnina kako bi se moglo pristupiti prodaji u stečajnom postupku.

Sukladno navedenom, stalni sudski vještak za građevinarstvo i procjenitelj vrijednosti nekretnina Dražen Slunjski, mag.ing.aedif. sačinio je Elaborat procjene vrijednosti nekretnine dana 5.12.2016. godine, koji će nakon donošenja rješenja o prodaji, biti prezentiran vjerovnicima i stečajnom sudu.

B. Unovčenje pokretnina stečajnog dužnika

Kako je na izvještajnom ročištu 15. studenog 2016. godine prihvaćen je prijedlog stečajnog upravitelja za prodaju pokretnina sukladno odredbi članka 249. Stečajnog zakona, neposrednom pogodbom i prikupljanjem pisanih ponuda s isticanjem početne cijene, pristupio sam njihovu unovčenju.

Po stalnom sudskom procjenitelju i vještaku za promet i strojarstvo, bacc.ing. Perici Dumančiću, sačinjena je Procjena vrijednosti pokretnina stečajnog dužnika dana 20.12.2016. godine, koje pokretnine u grupama čine:

1. Motorno vozilo CITROEN C25, god. proizvodnje 1992., po početnoj cijeni 1.500,00 kn,
2. Uredski namještaj i informatička oprema po početnoj cijeni 6.400,00 kn,
3. Alati i oprema za ličenje zidova, ostala oprema i „H“ elementi za skelu po početnoj cijeni od 10.445,00 kn.

Navedene pokretnine prodaju se kao jedinstvena cjelina prikupljanjem pisanih ponuda uz određivanje početnih cijena pojedinih pokretnih stvari, a oglasi za prodaju objavljeni su u dnevnom listu Glas Slavonije. Ročište za otvaranje pisanih ponuda zakazano je za dan 17. veljače 2017. godine u 13,00 sati, a ukoliko ne bude zainteresiranih ponuditelja, biti će zakazana sljedeća prodaja uz umanjenje početnih cijeni.

II. STANJE STEČAJNE MASE

R. br.	Naziv	Jedinica mjere	Količina
1	Zemljište - k.o. Osijek, zk. ul. 20255, kč. br. 3989/26, zk. ul. 19861, kč. br. 3989/29 - površina 959 m2 i 98 m2	kom	1
2	Skladišna zgrada - k.o. Osijek, zk. ul. 20255, kč. br. 3989/26 - površina 286 m2	kom	1
3	Zgrada uprave - k.o. Osijek, zk. ul. 20255, kč. br. 3989/26 - površina 209 m2	kom	1
4	Društvena prostorija - k.o. Osijek, zk. ul. 20255, kč. br. 3989/26	kom	1
5	Pomoćno skladište - Cvjetkova 22 - k.o. Osijek, kč. br. 7631, 7632, PU 13602/zk.ul. 10557 - površina 30,52 m2	kom	1
6	Garaža montažna	kom	1
7	Garaža montažna - Dunavska	kom	1

Pokretnine

R. br.	Naziv	Jedinica mjere	Količina
8	Aparat za nanošenje boje	kom	1
9	Špric pištolj za bojanje ceste	kom	1
10	Stroj za cestemali	kom	1
11	Dizalica elektro	kom	1
12	Bušilica GBH 2-24 DSR	kom	1
13	Bušilica GBH 2-24 DSK	kom	1
14	Mješalica RW F100	kom	1
15	Pištoltj za boju	kom	1
16	Cijevna fasadna skela	kom	1
17	Fasadna skela H	kom	1
18	Kompresor E4	kom	1
19	Dizalo konzolno	kom	1
20	Kompresor TRH3800	kom	1
21	Skela aluminijska	kom	1
22	Pištoltj za stroj 1	kom	1
23	Pištoltj za stroj 2	kom	1
24	Ručni pištoltj	kom	1
25	Pisači stroj električni	kom	1
26	Pisači stroj Korina	kom	1
27	Registar kasa	kom	1
28	Regal za registratore	kom	1
29	Stolica s pom. Točkovima	kom	1
30	Stolica daktilo	kom	1
31	Klub fotelja	kom	2
32	Pisači stol	kom	1
33	Stolice	kom	3
34	Fotelja na točkovima	kom	1
35	Stol pisači - 110 hrastov	kom	1
36	Ormaric sa staklima	kom	1
37	Zidna vješalica	kom	1
38	Konferencijski stol	kom	2
39	Stolica s ultrapasom	kom	14
40	Fotelja F702	kom	6
41	Ormaric s vratima	kom	2
42	Rolo ormaric T-110	kom	1
43	Kompjuter EPSON s pisačem	kom	1
44	PS 386 15V	kom	1
45	Pisač EPSON	kom	1
46	PC Pentium K-5 Color	kom	1
47	Povezivanje kompjutera	kom	1
48	PC Color Elektron 26HL	kom	1
49	PC MAXI-CVH 2600	kom	1
50	PC MAXI-CVH 2600 T22 CD17	kom	1
51	Pisač HP Laser Jet 1022	kom	1
52	Pisač HP Laser 1000W	kom	1
53	Pisač HP laserjet 3330 multifunkcionalni	kom	1
54	Plinske instalacije	kom	1
55	Telefonska centrala Panasonic	kom	1
56	Telefonska centrala Iskra	kom	1
57	Telefoni	kom	1
58	Telefoni Panasonic	kom	1