

MAROJE STJEPOVIĆ  
Pera Budmani 10, 20 000 Dubrovnik  
u ime i za račun stečajne mase  
GLOBAL PROJEKT d.o.o. u stečaju  
Iva Vojnovića 61A  
MBS: 090018745

Republika Hrvatska  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU  
DUBROVNIK  
IZ RUKE Preko pošte

21-12-2015

Predano za poštu običnom pred. dne. 17.12.2015  
POŠTA AGRE R. 05068 2206  
Broj primjerka 1 priloga  
Taksirano KN PTPIS

TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU  
Na posl. br. St. 2386/2015

## IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE (za skupštinu vjerovnika zakazanu za 23.12.2015.g.)

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku od 12. travnja 2013.g. pod poslovnim brojem St-25/12 zaključen je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom GLOBAL PROJEKT d.o.o. u stečaju iz Dubrovnika. Nakon zaključenja stečajnog postupka nastavio sam poduzimati radnje radi prikupljanja imovine koja čini stečajnu masu, odnosno nastavio sam voditi dvije parnice te poduzimati sve druge radnje radi naplate potraživanja od dužnikovih dužnika. Konkretno, radi donošenja odluka bitnih za daljnje postupanje u ovom stečajnom postupku, stečajne vjerovnike i sud izvješćujem o sljedećim činjenicama;

- Da je GLOBAL PROJEKT d.o.o. u stečaju radi naplate svog potraživanja dana 07.11.2012., pred Trgovačkim sudom u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku, protiv društva FORUM DUBROVNIK d.o.o., pokrenuo parnicu radi naplate svog potraživanja u iznosu od 2.796.742,70 kn, u kojoj je prvostupanjski sud dana 02.07.2013., donio presudu posl.br. 6 P – 1571/12 – 20, kojom je u cijelosti usvojio tužbu i tužbeni zahtjev tužitelja;
- da je predmetna presuda posl.br. 6 P – 1571/12 – 20, kojom su tužitelju GLOBAL PROJEKT d.o.o. – u stečaju dosuđeni i troškovi parničnog postupka u iznosu od 114.887,50 kn, postala pravomoćna i izvršna 08.08.2013.,
- da je stečajna masa GLOBAL PROJEKT d.o.o. u stečaju temeljem navedene presude pokrenula pred Financijskom agencijom postupak prisilne naplate, a po kojoj do današnjeg dana nije naplaćeno ništa jer je društvo FORUM DUBROVNIK d.o.o. u višegodišnjoj neprekidnoj blokadi.
- da je Stečajna masa GLOBAL PROJEKT d.o.o. u stečaju dana 28.08.2015. prijavila u postupak predstečajne nagodbe nad FORUM DUBROVNIK d.o.o. tražbinu u ukupnom iznosu od 5.909.648,41 kn.
- da društvo FORUM DUBROVNIK d.o.o. u vlasništvu ima nekretnine upisane kod Općinskog suda u Dubrovniku u z.ul. 289, 290 i 332, sve k.o. Komolac, te da su na navedenim nekretninama upisane zabilježbe ovrha pod brojevima Z-3221/11 (Ovr-436/11), Z-4708/12 (Ovr-977/12), Z-5479/13 (Ovr-703/13), Z-2640/2014 (Ovr-400/2014), te Z-1199/15 (Ovr-135/2015). Također, na svim je nekretninama pod brojem Z-2040/09 zabilježen tijek parnice koja se vodi pred TS u Splitu, SS u Dubrovniku, pod posl.br. P. 89/09, radi pobijanja pravne radnje stečajnog dužnika.
- Da je u ovom stečajnom postupku utvrđeno tražbina 2. višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 1.360.602,96 kn dok tražbina 1. višeg isplatnog reda nije niti bilo.

Također, u odnosu na drugu parnicu koju sam vodio u ime stečajne mase, potvrđujem sljedeće činjenice;

- Da je GLOBAL PROJEKT d.o.o. u stečaju radi naplate svog potraživanja u iznosu od 592.135,85 kn dana 20.12.2012., protiv STIPA PAŠALIĆA iz Dubrovnika podnio prijedlog za ovrhu temeljem vjerodostojne isprave, u kojem ovršnom postupku je javni bilježnik Ivo Radović donio rješenje o ovrši protiv kojega je tuženik uložio prigovor;



20

- Da je Trgovački sud u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku protiv STIPA PAŠALIĆA dana 09.09.2015., donio prvostupanjsku presudu posl.br.17 Povrv – 1637/14., kojom je usvojen tužbeni zahtjev tužitelja na isplatu gore navedenog iznosa uvećanog za pripadajuće zakonske zatezne kamate, te troškove parničnog postupka u iznosu od 34.650,00 kn.
- da je protiv predmetne presude posl.br. 17 Povrv – 1637/14, tuženik Stipo Pašalić 17.09.2015., podnio žalbu o kojoj viši sud još uvijek nije donio odluku

Nadalje, izvješćujem Vas da sam radi što brže i uspješnije naplate potraživanja, sa društvom FORUM PROJEKT d.o.o. iz Dubrovnika zaključio dva uvjetna ugovora, i to;

1. Ugovor o uvjetnom ustupu spornog potraživanja od 23.11.2015.g. zaključenog između stečajnog dužnika kao cedenta i društva FORUM PROJEKT d.o.o. iz Dubrovnika kao cesionara, za tražbinu koju ovaj stečajni dužnik ima prema društvu FORUM DUBROVNIK d.o.o. iz Dubrovnika za cijenu od 500.000,00 kn, te
2. Ugovor o uvjetnom ustupu spornog potraživanja od 23.11.2015.g. zaključenog između stečajnog dužnika kao cedenta i društva FORUM PROJEKT d.o.o. iz Dubrovnika kao cesionara, za tražbinu koju ovaj stečajni dužnik ima prema društvu STIPU PAŠALIĆU iz Dubrovnika za cijenu od 250.000,00 kn


Oba gornja Ugovora dostavljena su u stečajni spis podneskom od 26.11.2015.g. Društvo FORUM PROJEKT d.o.o. na posebni je račun stečajne mase ovog stečajnog dužnika pravovremeno uplatilo iznos od 500.000,00 kn po Ugovoru naznačenim pod brojem 1, dok je propustio rok za uplatu iznosa od 250.000,00 kn čime je Ugovor o ustupu spornog potraživanja naznačen pod rednim brojem 2 automatski raskinut jer je rok za uplatu bio bitni sastojak Ugovora.

Uzevši u obzir iznos utvrđenih tražbina u ovom stečajnom postupku, a naročito iznimno malu mogućnost naplate potraživanja koje ovaj stečajni dužnik ima prema društvu FORUM DUBROVNIK d.o.o. iz Dubrovnika, smatram da je u ovoj situaciji oportuno prihvatiti gornji prijedlog Ugovora o uvjetnom ustupu spornog potraživanja od 23.11.2015.g., ali ne za cijenu od 500.000,00 kn, već za cijenu od 700.000,00 kn. Iznos od 700.000,00 kn bio bi dostatan za podmirenje svih obveza stečajne mase, te za namirenje stečajnih vjerovnika 2. višeg isplatnog reda u iznosu od cca 35% njihovih utvrđenih tražbina. Pravomoćnim okončanjem parnice koja se vodi protiv STIPE PAŠALIĆA iz Dubrovnika, u budućnosti se otvara mogućnost naplate dodatnih cca 800.000,00 kn čime će se stvoriti uvjeti da se u drugoj naknadnoj diobi stečajne mase namire preostale tražbine stečajnih vjerovnika, i to vjerojatno i do 100%-tnog namirenja njihovih utvrđenih tražbina.

Sukladno svemu gore iznesenom, predlažem da stečajni vjerovnici na skupštini donesu sljedeće odluke;

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o dosadašnjem tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase,
2. Odobrava se stečajnom upravitelju već zaključeni Ugovor o uvjetnom ustupu spornog potraživanja od 23.11.2015.g., za cediranje tražbine koju ovaj stečajni dužnik ima prema društvu FORUM DUBROVNIK d.o.o. iz Dubrovnika, ali uz uvjet da se navedenom Ugovoru zaključi dodatak kojim će se izmijeniti kupoprodajna cijena na način da se ista utvrdi u iznosu od 700.000,00 kn uz dospijeće plaćanja najkasnije do 31.01.2016.g. a ne u iznosu od 500.000,00 kn kako je to utvrđeno u već potpisanom uvjetnom Ugovoru.

S poštovanjem,  
upravitelj stečajne mase  
Maroje Stjepović

 **STEČAJNA MASA**  
**GLOBAL PROJEKT d.o.o.**  
u stečaju  
Dubrovnik