

2st-327/16 2/31 17

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Obrazac 20.

Prihvaćeno neposredno – preko pošte (obično-preporučeno)
17.05. 2017. god. u 1 primjeraka sa
prihvaćeno – s običnim omotom.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Predano na poštu preporučeno dana

20. god.

Plaćena pristojba

Nedostaje pristojba

Prihvaćene vrijednosti (novac, pristojbe i sl.)

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zadru

Poslovni broj spisa 2 St-327/16

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

VELČIĆ d.o.o. u stečaju, OIB: 06416881348, Ivana Mažuranića 3, Zadar

Potpis djelatnika:

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 1.3. DO 15.5.2017.

U vremenu nakon prethodnog izvješća stečajnog upravitelja, od stečajnog vjerovnika H-Abduco d.o.o. Zagreb dobivena je pisana obavijest da je tražbina tog vjerovnika u cjelosti, zajedno sa sporednim tražbinama i pravima, ustupljena trgovačkom društvu Lindner nekretnine d.o.o. Zagreb, Malešnica 3, OIB: 44864117115. Potom je od punomoćnice navedenog novog vjerovnika dobiven podnesak kojim se potvrđuje prethodno spomenuta obavijest H-Abduco d.o.o. Zagreb, a u prilogu je dostavljena preslika ugovora o ustupu predmetne tražbine od 23. ožujka 2017. godine. U istom podnesku, punomoćnica novog vjerovnika povukla je prijavu utvrđene tražbine te je izjavila da prema stečajnom dužniku Velčić d.o.o. u stečaju nema nikakvih potraživanja, a, slijedom toga, jedina utvrđena tražbina stečajnog vjerovnika u predmetnom stečajnom postupku preostaje ona Grada Zadra u iznosu od 4.387,48 kuna.

Prema dostupnim informacijama, ovakav razvoj situacije rezultat je toga što utvrđena tražbina vjerovnika H-Abduco, koja je kasnije ustupljena vjerovniku Lindner nekretnine, namirena unovčenjem osobne imovine Nikole Velčića, prijašnjeg zakonskog zastupnika stečajnog dužnika. U vezi s opisanim događajima, treba reći da je u razdoblju prije otvaranja stečajnog postupka vjerovnik H-Abduco tražbinu stekao ustupanjem od strane prvotnog vjerovnika Addiko bank d.d. Zagreb (ranije Hypo-Alpe-Adria Bank d.d.), koji je povukao prvotni prijedlog za ovrhu po kojem je na Općinskom sudu u Benkovcu vođen ovršni postupak pod poslovnim brojem Ovr-32/2013, a trenutno nadležni Općinski sud u Zadru donio je rješenje o obustavi ovrhe u tom predmetu (sudsko rješenje u prilogu). Istim rješenjem određeno je brisanje zabilježbe ovrhe na teret pet nekretnina u vlasništvu Nikole Velčića, ali i triju nekretnina koje se u zemljišnim knjigama vode kao vlasništvo Velčić d.o.o. u stečaju (jedna garaža površine 20m2 te dva podrumaska spremišta površine 1,9 i 2,4 m2, čije stvarno vlasništvo pogreškom, odnosno propustom vanknjižnog vlasnika, nije upisano u zemljišne knjige). Okolnosti u vezi s tim trima nekretninama detaljnije su obrađene u izvještaju privremenog stečajnog upravitelja u prethodnom postupku od 1.6.2016. godine i izvješću stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima od 2.12.2016. godine.

Naslovnom sudu je prijavljena nedostatnost stečajne mase prema odredbama čl.294. Stečajnog zakona, ali u tom smislu nije bilo daljnjih postupanja, s obzirom da u dva navrata, zbog nedolaska vjerovnika, nije održano izvještajno ročište pa nisu mogle biti donesene u pogledu bitnih odrednica daljnjeg tijeka stečajnog postupka.

Novo izvještajno ročište sazvano je za dan 31. svibnja 2017 godine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Ukupna vrijednost predmeta stečajne mase, navedenih u donjoj tablici, simbolična je i procijenjena je na 2.200,00 kuna, a izvjesno je da bi troškovi (odvoz sa sadašnje lokacije u krugu privatne kuće u Vrsima i skladištenje) premašili iznos koji bi se mogao ostvariti unovčenjem prema pravilima ovršnog postupka.

R. br.	Opis stavke	Procijenjena vrijednost
1.	Ostaci nekurentne i oštećene trgovačke robe	1.000,00 kn
2.	Osobno vozilo Opel Kadett 1.4 karavan, br. šasijske: W0L000036L2571375, godina proizvodnje 1989.	500,00 kn
3.	Teretno vozilo MERCEDES 601 DKA, br. šasijske: 60136710602450, godina proizvodnje 1984., neispravno	700,00 kn
Ukupno:		2.200,00 kn

Za otkup svih triju gore navedenih stavki imovine zaprimljena je ponuda u ukupnom iznosu od 2.500,00 kuna, s uključenim PDV-om (u prilogu).

Gore navedena imovina nije opterećena nikavim razlučnim pravima (o tome nije bilo obavijesti).

U ovom stečajnom postupku nije bilo angažiranih radnika, a iz gore navedenih razloga nije bilo unovčenja pa tako ni namirenja stečajnih vjerovnika kroz diobe.

Stanje novčanih sredstava na transakcijskom računu stečajnog dužnika na zadnji dan razdoblja obuhvaćenog ovim izvještajem iznosi 935,28 kuna.

Navedeni iznos novčanih sredstava preostao je nakon što su iz depozita, kojeg je raniji vjerovnik H-Abduco d.o.o. uplatio tijekom prethodnog postupka, podmireni dospjeli troškovi stečajnog postupka i ostale dospjele obveze stečajne mase.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju, od 16.5.2017. godine do očekivanog skorog zaključenja stečajnog postupka, provest će se unovčenje gore naznačene imovine stečajnog dužnika, a u tom smislu, stečajni upravitelj predlaže da jedini stečajni vjerovnik u predmetnom stečajnom postupku donese sljedeće odluke:

1. prihvaća se izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i sva ostala kasnije podnesena izvješća stečajnog upravitelja,
2. utvrđuje se da nema mogućnosti za nastavak djelatnosti stečajnog dužnika,
3. imovina stečajnog dužnika unovčit će se direktnom pogodbom, prema pristigloj ponudi ponuditelja Ante Velčića, za ukupni iznos od 2.500,00 kuna (s uključenim PDV-om).

Mjesto i datum
Zadar, 16.5.2017.

Stečajni upravitelj

Željko Vrkić





Republika Hrvatska
Općinski sud u Zadru
Ulica plemića Borelli 9

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE

Općinski sud u Zadru, po sucu toga suda Dubravki Novaković kao sucu pojedincu, na temelju prijedloga sudske savjetnice Neve Lukin, u pravnoj stvari ovrhovoditelja Addiko Bank d.d. Zagreb, Slavonska avenija 6/a, OIB: 14036333877, ranije Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. Zagreb, zastupanog po punomoćnicima iz Odvjetničkog društva Franko Kotlar, Ana Vidov i partneri d.o.o. Zadar, Ulica Zrinsko-Frankopanska 38, protiv ovršenika ad.1 Velčić d.o.o. u stečaju Zadar, Ulica Ivana Mažuranića 3, OIB: 06416881348, i ovršenika ad.2 Nikole Velčića iz Vrsi, Vrsi 28, OIB: 46934226202, zastupanog po punomoćniku Augustinu Sudinji, odvjetniku u Zadru, radi naplate novčane tražbine prodajom nekretnina, dana 27. ožujka 2017. godine

riješio je

I. Obustavlja se ovrha određena rješenjem o ovrsi Općinskog suda u Benkovcu poslovni broj Ovr-32/2013 od dana 10. srpnja 2013. godine te se ukidaju sve provedene ovršne radnje.

II. Briše se zabilježba ovrhe zabilježena na teret

- čest. zem. 1133/12, površine 971 m², upisana u zk. ul. 13182 k.o. Zadar i to suvlasničkog dijela 22/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) u naravi spremišni prostor u podrumu „PO-6“ ukupne korisne površine 2,40 m², obojano u elaboratu crvenom bojom, uknjiženog prava vlasništva u korist Velčić d.o.o. Zadar za cijelo;
- čest. zem. 1133/12, površine 971 m², upisana u zk. ul. 13182 k.o. Zadar i to suvlasničkog dijela 17/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13) u naravi spremišni prostor u podrumu „PO-12“ ukupne korisne površine 1,90 m², obojano u elaboratu crvenom bojom, uknjiženog prava vlasništva u korist Velčić d.o.o. Zadar za cijelo;
- čest. zem. 1133/12, površine 971 m², upisana u zk. ul. 13182 k.o. Zadar i to suvlasničkog dijela 183/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14) u naravi garažni prostor u podrumu „G-I“ ukupne korisne površine 20,00 m², obojano u elaboratu crvenom bojom, uknjiženog prava vlasništva u korist Velčić d.o.o. Zadar za cijelo;
- čest. zem. 1435, u naravi dvorište površine 89 m², stambene zgrade površine 101 m² i pašnjak površine 206 m², upisana u zk. ul. 478 k.o. Vrsi, uknjiženog prava vlasništva u korist Nikole Velčića za ½ dijela;
- čest. zem. 3886/1, put površine 235 m², čest. zem. 3886/2 pašnjak površine 542 m², čest. zem. 3886/3 pašnjak površine 542 m², čest. zem. 3886/4 pašnjak površine 542 m², čest. zem. 3886/5 pašnjak površine 542 m² i čest. zem. 3886/6 pašnjak površine 542 m², sve upisane u zk. ul. 587 k.o. Vrsi, uknjiženog prava vlasništva u korist Nikole Velčića za 1/5 dijela;
- čest. zem. 4421/1, pašnjak površine 1356 m² i gospodarske zgrade površine 17 m², i čest. zem. 4421/3 gospodarska zgrada površine 39 m², dvorište površine 1095 m² i stambena zgrada površine 245 m², obje upisane u zk. ul. 738 k.o. Vrsi, uknjiženog prava vlasništva u korist Nikole Velčića za cijelo;
- čest. zem. 858, pašnjak površine 1696 m², upisana u zk. ul. 3845 k.o. Vrsi uknjiženog prava vlasništva u korist Nikole Velčića za cijelo;

- čest. zem. 627/24, pašnjak površine 38547 m², upisana u zk. ul. 2339 k.o. Bokanjac, uknjiženog prava vlasništva u korist Nikole Velčića za 1/8 dijela;

utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. Zagreb, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom, a koja je zabilježba dopuštena rješenjem Općinskog suda u Zadru broj Z-9228/2013.

III. Brisanje zabilježbe ovrhe izvršit će zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Zadru.

Obrazloženje

Ovrhovoditelj Addiko Bank d.d. Zagreb ranije Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. Zagreb (dalje: ovrhovoditelj) je dana 06. prosinca 2012. godine protiv ovršenika ad.1 Velčić d.o.o. Zadar (dalje: ovršenik ad.1) i ovršenika ad.2 Nikole Velčića (dalje: ovršenik ad.2) podnio prijedlog za ovrhu radi naplate novčane tražbine prodajom nekretnine, a temeljem kojeg je prijedloga za ovrhu Općinski sud u Benkovcu dana 10. srpnja 2013. godine donio rješenje o ovrši poslovni broj Ovr-32/2013.

U tijeku provedbe ovrhe, ovrhovoditelj dana 27. ožujka 2017. godine sudu dostavlja podnesak u kojem navodi da u cijelosti povlači prijedlog za ovrhu u gore navedenom ovršnom predmetu obzirom da više nema pravnog interesa za nastavak vođenja ovog ovršnog postupka.

Sukladno odredbama čl. 40. st. 1. i 2. Ovršnog zakona („Narodne novine“ br. 112/12) ovrhovoditelj može tijekom postupka povući prijedlog za ovrhu u cijelosti ili djelomično, bez pristanka ovršenika, u kojem će slučaju sud obustaviti ovrhu i ukinuti sve provedene radnje, a slijedom čega je odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

U Zadru, 27. ožujka 2017. godine

Sudska savjetnica

Neva Lukin v.r.

S u d a c

Dubravka Novaković v.r.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 8 (osam) dana od dana primitka pismenog otpravka istog. Žalba se podnosi putem ovog suda za drugostupanjski sud, pisano u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranku.

DNA:

1. Ovrhovoditelju osobno i po punomoćnicima,
2. Ovršeniku ad.1 po stečajnom upravitelju Željku Vrkiću, Zadar, Ante Starčevića 25/A,
3. Ovršeniku ad.2 po punomoćniku Augustinu Sudinji, odvjetniku u Zadru.

Po pravomoćnosti:

Općinski sud u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel.

POPUŠTANJE OTPRAVKA
OVLAŠTENI SLUŽBENIK

ANTE VELČIĆ
Obala kneza Branimira
Vrsi
OIB: 71565864220

VELČIĆ d.o.o. u stečaju
Ivana Mažuranića 3, Zadar
OIB: 06416881348

n/r stečajnog upravitelja
Željka Vrkića

Vrsi, 12.05.2017.

PREDMET: Ponuda za otkup vozila i ostalih pokretnina

Poštovani,

nastavno na prethodni razgovor, iznosim ponudu za otkup imovine stečajnog dužnika Velčić d.o.o. u stečaju, koja imovina se nalazi u jednoj od prostorija i u dvorištu moje kuće u Vrsima, kako slijedi:

R. br.	Opis stavke	Iznos
1.	Ostaci nekurentne i oštećene trgovačke robe	1.000,00 kn
2.	Osobno vozilo Opel Kadett 1.4 karavan, br. šasijske: W0L000036L2571375, godina proizvodnje 1989.	500,00 kn
3.	Teretno vozilo MERCEDES 601 DKA, br. šasijske: 60136710602450, godina proizvodnje 1984., neispravno	500,00 kn
Ukupno:		2.000,00 kn
PDV (25%):		500,00 kn
Ukupno s PDV-om:		2.500,00 kn

U slučaju da moja ponuda bude prihvaćena, navedene stavke ću preuzeti u stanju kakvo mi je poznato te se odričem prava bilo što potraživati u smislu eventualnih kasnije utvrđenih manjkavosti. Također izjavljujem da svi eventualni troškovi u vezi s primopredajom predmetnih stvari padaju na moj teret.

Ova moja ponuda vrijedi do 15. lipnja 2017. godine, a gore navedeni iznos obvezujem se uplatiti na transakcijski račun prodavatelja u roku od 8 dana, računajući od dana kad zaprimim pisanu obavijest o prihvaćanju ove moje ponude.

Ante Velčić

