

25t-73/15 DEF2

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
Prilijepiti neposredno – preko pošte (obično preporučeno)
17.05.17. u 17.05.17. primjeraka sa
rubrika.

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Poslovni broj spisa

St-73/15

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **KOKIĆ P.G.M. d.o.o.**
stečaj - , OIB: 74056027183, Prokljanska bb, Šibenik

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 16.02.2017. DO 16.05.2017.

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Budući da stečajni dužnik nije nastavio poslovanje, nakon posljednjeg izvješća stečajnog upravitelja od 16. veljače 2017. godine nije bilo promjena u masi stečajnog dužnika.

Trgovački sud u Zadru je rješenjem od 13. ožujka 2017. godine je odredio prodaju u stečajnom postupku nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, i to nekretnine upisane u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Šibeniku u zk. ul. 6160 K.O. Šibenik, odnosno suvlasničkog dijela s neodređenim omjerom, Etažno vlasništvo (E-2) kat. čest. 779/3 u naravi poslovni prostor površine 338 m².

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

Imovina Dužnika sadržana je u nekretninama i pokretninama.

I. Nekretnina dužnika :

- kat. čest. broj 779/3 Z.U. 6160, Poduložak 2, K.O. Šibenik

Prometi po računu, odnosno uplate i isplate bile su slijedeće:

Novčana sredstva na žiroračunu na dan 02. siječnja 2017. godine i do podnošenja ovog izvješća iznosi 0,00 kn.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

Nije bilo unovčenja predmeta stečajne mase.

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

Nekretnina katastarske oznake kat. čest. broj 779/3 K.O. Šibenik nije unovčena, te je na Skupštini vjerovnika odlučeno da će se predmetna nekretnina unovčiti sukladno čl. 247. Stečajnog zakona po procijenjenoj vrijednosti od strane Porezne uprave i to za iznos od 1.200.000,00 kn kao početnoj cijeni te je Sud rješenjem od 13. ožujka 2017. godine odredio prodaju u stečajnom postupku.

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji

Na temelju Sprazuma radi osiguranja novčane tražbine OU-1537/03 javnog bilježnika Mladena Matoša iz Zagreba, uknjiženo je na teret poslovnog prostora kat. čest. broj 779/3 K.O. Šibenik, površine 338 m² vlasnika KOKIĆ P.G.M. d.o.o. Šibenik, pravo zalogu u iznosu od 97.337,09 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti, te zateznih kamata, troškova osiguranja i namirenja vjerovnika te poreza na promet nekretnina, na korist razlučnog vjerovnika HYPO STEIERMARK KRAFTFAHRZEUG – UND MASCHINENLEASING GmbH, Joanneumring 018, A-8010 Graz.

Na temelju rješenja pod brojem Ovr-585/09 od 04. prosinca 2012. godine i Rješenja od 18. travnja 2013. godine Općinskog suda u Šibeniku uknjiženo je na teret etažnog udjela kat. čest. broj 779/3 K.O. Šibenik pravo zalogu u iznosu od 46.482,83 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB na dan isplate, zajedno sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi koju poslovna banka ovrhovoditelja i to Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb plaća na devizne štedne uloge građana po viđenju, a koja kamata teče na iznos od 46.482,83 EUR-a od dana 03. listopada 2003. godine pa do dana 31. prosinca 2007. godine, a od dana 01. siječnja 2008. godine prema stopi zatezne kamate određene člankom 29. stavkom 2. Zakona o obveznim odnosima (NN 35/2005) koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za osam postotnih poena, te u iznosu od 10.390,01 kuna na ime troškova ovrhe koji su određeni rješenjem o ovrsi zajedno zatezne kamate određene člankom 29. stavkom 2 ZOO, koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za osam postotnih poena od dana 13. ožujka 2009. godine do konačne isplate, u korist razlučnog vjerovnika HYPO STEIERMARK KRAFTFAHRZEUG – UND MASCHINENLEASING GmbH, A-8010 Graz, Joanneumring 018.

Na temelju rješenja pod brojem Ovr-585/09 od 04. prosinca 2012. godine Općinskog suda u Šibeniku uknjiženo je na teret etažnog udjela kat. čest. broj 779/3 K.O. Šibenik pravo zalogu u iznosu od 577.955,99 kuna (glavnica 471.118,25 kn i kamata 106.837,74 kn) kao i propisane zatezne kamate koje teku od 12. svibnja 2011. godine na iznos glavnice određene člankom 29. stavkom 2. Zakona o obveznim odnosima (NN

35/2005) koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena pa do isplate i troškova ovršnog postupka u iznosu od 5.800,00 kn u korist razlučnog vjerovnika REPUBLIKE HRVATSKE, MINISTARSTVA FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ŠIBENIK.

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

Nije prijavljeno niti jedno izlučno pravo.

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

Nema vjerovnika stečajne mase, osim naplate naknade za vođenje poslovnog računa.

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

Nije nastavljeno sa radom.

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

Nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika.

9. ostali podaci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Obzirom da je stečajni sud rješenjem od 13. ožujka 2017. godine odredio prodaju predmetne nekretnine kat. čest. broj 779/3 Z.U. 6160, Poduložak 2, K.O. Šibenik, to će se daljnjim postupanjem nastaviti sa prodajom sukladno odredbi čl. 247. Stečajnog zakona.

Mjesto i datum
Šibenik, 16.05.2017.g.

Stečajni upravitelj
Ivica Matas, dipl. iur.

STEČAJNI UPRAVITELJ
Ivica Matas
Šibenik, Put Gimnazije 55