



Solin, 10. lipanj 2026.g.
Naš broj 1028.

OPĆINSKI SUD U SPLITU

Gundulićeva 27
21000 Split

Tužitelj: **Igor Dadić**, OIB: 94069146154, Kosa – Dadići 6, 21204 Klis - Dugopolje, kojega zastupa punomoćnik Stjepan Grubišić, OIB: 59615012809, odvjetnik u Solinu.

Tužena: Krasna Pletikosić-Šutanovac, OIB: 86347953392, Ulica Braće Levak - Via Fratelli Levak 1b, Pula 52100 Pula (Pola)

TUŽBA

Punomoć u privitku

vps: 1.500,00€

U zemljišnim knjigama u odnosu na č.zem. 1269/2 ZU 910 k.o. 329576 Klis, Stambena zgrada, dvorište pov. 992m2 upisana je tužena kao:

12. Suvlasnički dio: 1/32 PLETIKOSIĆ-ŠUTANOVAC KRASNA, OIB: 86347953392, ULICA BRAĆE LEVAK - VIA FRATELLI LEVAK 1B, PULA 52100 PULA (POLA)

Tužitelj je naspram svih ostalih upisanih suvlasnika utvrđen vlasnikom različitim ispravama.

1. Temeljem Presude na temelju priznanja OS Split br. P-4095/2020 od 09.02.2022.g. predlagatelj je utvrđen vlasnikom u odnosu na: 4. Suvlasnički dio: 1/32 DADIĆ MILODRAG POK. MARKA.
2. Rješenjem OS Split PZO Solin br. Z-31901/2016 od 01.06.2017.g. odbijen je predlagatelj s uknjižbom prava vlasništva iz razloga što njegova presuda OS Split br. Pst-799/2014 od 29.06.2016.g. nije imala ispravan OIB. Predlagatelj je ispravio OIB Rješenjem OS Split br. Pst-799/2014 od 09.02.2022.g., te ponovno zatražio upis prava vlasništva u odnosu na suvlasnike koji su upisani kao:
 7. Suvlasnički dio: 4/192 RAĐA ZORKA POK. ANDRIJE ROĐ. RUDAN, JMBG: 0705949385004, SPLIT, PUJANKE 61
 8. Suvlasnički dio: 4/192 ŠUNDOV MARIJA, POK. ANDRIJE ROĐ. RUDAN, JMBG: 2110953385004, SPLIT, PUT BRDA 13

9. Suvlasnički dio: 2/192 BATURINA ANITA POK. IVICE ROĐ. RUDAN, JMBG: 3101971385075, KLIS, DONJA RUPOTINA 8

10. Suvlasnički dio: 2/192 RUDAN ANDREJ POK. IVICE, JMBG: 1301975380142, SPLIT, BORISA PAPANDOPULA 31

3. Sudskom nagodbom na Zapisnik OS Split br. br. R1-657/2025 od 20.05.2026. u odnosu na suvlasnički udio: 5. Suvlasnički dio: 1/32 DADIĆ MAJA, OIB: 56704806980, PUT MIRA 20, 21210 SOLIN i koji se postupak uknjižbe vodi pred ovim sudom Poseban ZK odjel Solin br. Z-22498/2026.
4. Tabularnom izjavom ovjerenom od strane vd.jb. Ivan Crljenica iz Pule br. OV-3118/2026 od 22.05.2026. u potpisu Vuković Petrica, OIB: 35312156049, Rizzijeva Ulica - Via Lodovico Rizzi 3, Pula 52100 Pula (Pola) za: 13. Suvlasnički dio: 1/32 VUKOVIĆ PETRICA, OIB: 35312156049, RIZZIJEVA ULICA - VIA LODOVICO RIZZI 3, PULA 52100 PULA (POLA) koji se postupak vodi pred ovim sudom Poseban ZK odjel Solin br. Z-24695/2026.

DOKAZ: Uvid u citirane spise.

PROBLEM SA TUŽENOM

Posebno je interesantna Tabularna izjava ovjerena od strane vd.jb. Ivan Crljenica iz Pule br. OV-3118/2026 od 22.05.2026. u potpisu Vuković Petrica, OIB: 35312156049, Rizzijeva Ulica - Via Lodovico Rizzi 3, Pula 52100 Pula (Pola) jer je ova potpisnica u biti sestra tužene.

Suvlasnice Pletikosić-Šutanovac Krasna i Vuković Petrica su se upisale u zemljišne knjige iako je tužitelj ishodio ispravu podobnu za upis svog prava vlasništva u odnosu na njihovog pravnog prednika Pletikosić Marija ž. Bože. Ta isprava je ranije citirana presuda zbog ogluhe. Dakle, pravni prednik tih upisanih suvlasnica Pletikosić Marija ž. Bože koja je u tom postupku bila označena kao tužena ad.5. priznala je tužbeni zahtjev, odnosno oglušila se na tužbu tužitelja.

Stoga se je tužitelj obratio ovim naknadno upisanim suvlasnicama da mu potpišu priloženu tabularnu izjavu jer im nije moglo biti nepoznato kako je on ishodio Presudu zbog ogluhe OS Split br. Pst-799/2014 od 29.06.2016.g. koja je ispravljena Rješenjem OS Split br. Pst-799/2014 od 09.02.2022.g. i kojom je utvrđen vlasnikom predmetne nekretnine za cijelo, ali je predmetna presuda postala neprovediva jer su se nakon pokretanja postupka (2014.g.) uknjižile kao suvlasnice u odnosu na tuženicu Pletikosić Mariju ž. Bože. Greškom bilježnika koji je provodio ostavinsku raspravu uključena je ova parcela te je donijeto pogrešno Rješenje o nasljeđivanju Općinskog Suda u Puli broj O-

364/2022, UPP-OS-39/2022 20.10.2022 koje se vodi kod ZK odjela Solin pod posl.br. Z-53153/2022.

Dakle jedna je sestra priznala ovu činjenicu dok se je ova druga (tužena) oglašila.

DOKAZ: Saslušanje tužitelja; uviđaj neposrednim opažanjem uz sudjelovanje vještaka mjernika i vještaka građevinara.

Kako tužiteljica ima pravni interes biti utvrđena vlasnicom predmetne nekretnine koje joj je pravo vlasništva priznato neprovedivom odlukom ovog suda predlaže se sudu donijeti slijedeću:

PRESUDU

- I. Utvrđuje se da je tužitelj Igor Dadić, OIB: 94069146154 vlasnik za cijelo nekretnine označene kao č.zem. 1269/2 ZU 910 k.o. 329576 Klis, Stambena zgrada, dvorište pov. 992m2 pa se ovlašćuje tužitelj da na temelju ove presude u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Poseban zk. odjel Solin, zatraži i ishodi uknjižbu prava vlasništva predmetne nekretnine na svoje ime za cijelo uz istovremeno brisanje toga prava sa imena tužene ad.1. Krasna Pletikosić-Šutanovac, OIB: 86347953392, Ulica Braće Levak - Via Fratelli Levak 1b, Pula 52100 Pula (Pola) koja je upisana za 12. Suvlasnički dio: 1/32 PLETIKOSIĆ-ŠUTANOVAC KRASNA, OIB: 86347953392, ULICA BRAĆE LEVAK - VIA FRATELLI LEVAK 1B, PULA 52100 PULA (POLA).
- II. Nalaže se tuženicama naknaditi tužiteljici parnični trošak sa zakonskim zateznim kamatama prema popisu troška ukoliko se usprotive ovoj tužbi.

Punomoćnik

Popis troška tužitelja (ukoliko se tužena usprotivi tužbi):

1. Sastav tužbe200,00€
2. Sastav zabilježbe spora100,00€
3. PDV-e od 25% 75,00€
4. Sudske pristojbe.....100,00€

Dokazi:

1. Prijedlozi sudu:
 - a. Uviđaj neposrednim opažanjem uz sudjelovanje vještaka za geometriju i procjenu
 - b. Pribavljanje spisa
2. Prilozi ovom podnesku:
 - a. Vlasnički list
 - b. Tabularna izjava

Stjepan
Grubišić
Digitally signed
by Stjepan
Grubišić
Date: 2026.06.10
09:41:05 +02'00'