

SID d.o.o. u stečaju
OIB: 96968239922
Jerolima Milete 1, Šibenik

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
STALNA SLUŽBA U ŠIBENIKU
Primljeno iz ruke preko pošte, dne 04.01.2019.
Predano za poštu obično-preporučeno dne 20.....
Pošta R
Broj primjeraka.....1..... priloga.....
Taksirano

②

1 St-59/18

Potpis: 

Trgovački sud u Zadru

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA
O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČJNOG DUŽNIKA I NJEGOVIM
UZROCIMA (čl.227. SZ), STANJU IMOVINE I OBVEZA, S PREDRAČUNOM
TROŠKOVA STEČAJA I STEČAJNE MASE, TE PROCJENOM TIJEKA
STEČAJNOG POSTUPKA SID d.o.o. u stečaju**

U Šibeniku, prosinac 2018.godina

SADRŽAJ:

1. UVOD.....	3
2. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU.....	4
3. VRIJEDNOST IMOVINE STEČAJNOG DUŽNIKA.....	5-7
4. STANJE OBVEZA	7-8
5. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA.....	9
6. PREGLED PARNICA KOJE SE VODE.....	9
7. ZAKLJUČAK.....	10
8. PRIJEDLOG ODLUKA KOJE SKUPŠTINA VJEROVNIKA TREBA DONIJETI NA IZVJEŠTAJNOM ROČIŠTU.....	11

1. UVOD

Na temelju članka 227. Stečajnog zakona (NN71/15,104/17) stečajni upravitelj za izvještajno ročište zakazano za 21. siječnja 2019. godine kod Trgovačkog suda u Zadru, Stalna služba u Šibeniku dostavlja stečajnom sudu izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru dana 28. rujna 2018. godine otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom SID d.o.o., Šibenik, Jerolima Milete 1, OIB: 96968239922, te sam istim rješenjem imenovana za stečajnog upravitelja. Predmetnim rješenjem određeno je da će se ispitno i izvještajno ročište održati dana 21. siječnja 2019. godine.

Polazeći od dužnosti stečajnog upravitelja, a posebno sukladno članku 227. Stečajnog zakona (NN 71/15,104/17) i predmetnim rješenjem Trgovačkog suda u Zadru broj 1 St-59/18-10 od dana 28. rujna 2018. godine stečajni upravitelj podnosi:

1. Izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima,
2. Izvješće o stanju imovine i obveza stečajnog dužnika,
3. Izvješće o mogućnostima za namirenje vjerovnika,
4. Izvješće o troškovima stečajnog postupka i ostalim obvezama stečajne mase.

Stečajni upravitelj predmetno je izviješće sastavio temeljem podataka iz dostupne poslovne dokumentacije stečajnog dužnika (bilance, računa dobiti i gubitka, popisa osnovnih sredstava, podataka Policijske postaje Šibenik i Zemljišne knjige), kao i iskaza bivšeg zakonskog zastupnika. Poslovne knjige stečajnog dužnika vodio je sam stečajni dužnik te je isti i predavao godišnja financijska izviješća sukladno zakonu. Stečajni upravitelj je potrebnu dokumentaciju dobio od bivšeg zakonskog zastupnika. Knjigovodstvena dokumentacije dosta je ažurna i iskazuje u velikoj mjeri realno stanje stečajnog dužnika

2. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Tvrtka : SID d.o.o. u stečaju

Sjedište: Šibenik, Biskupa Jerolima Milete 1,

OIB: 96968239922

Pravni oblik: društvo ograničene odgovornosti

Nadležni sud: Trgovački sud u Zadru, Stalna služba u Šibeniku

Djelatnost: Prema (NKD2007) 17.21 Proizvodnja valovitog papira i kartona te ambalaže od papira i kartona (Prerađivačka industrija).

Trgovačko društvo osnovano je Izjavom o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 07. rujna 2005. godine sa temeljnim kapitalom od 20.000,00 kn. Jedini osnivač i član uprave je Sanja Radić, OIB: 98536283065, Biskupa Jerolima Milete 1, Šibenik. Stečajni dužnik ne posluje od 2017. godine. Dužnik je imao otvorena žiro računa i to kod OTP banka Hrvatska d.d. broj HR6824070001100164875 i kod Jadranske banke d.d. broj HR0924110061121000989. Prema podacima Financijske agencije od 31.01.2018. godine dužnik je imao u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekidnom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 582.922,83 kn.

Sukladno članku 89. Stečajnog zakona (NN 71/2015, 107/17) stečajni upravitelj je poduzeo slijedeće radnje:

1. Preuzeta poslovna dokumentacija ob bivšeg zakonskog zastupnika.
2. Napravljen novi pečat sa naznakom U STEČAJU.
3. Otvoren novi žiro račun kod Jadranske banke d.d. Šibenik HR.3124110061120016334
4. Obaviješteni mirovinsko i zdravstveno osiguranje o otvaranju stečaja.
5. Ispitane sve tražbine koje su pristigle u zakonskom roku.
6. Odjavljen jedan radnik koji je bio u radnom odnosu.
7. Obaviješten DRŽAVNI ZAVOD ZA STATISTIKU o otvaranju stečajno postupka.

3. VRIJEDNOST IMOVINE STEČAJNOG DUŽNIKA

Prema zadnjim dostupnim podacima (27.09. 2018. godine) iz bilance i popisa imovine stečajnog dužnika stanje imovine je slijedeće:

Tablica 3.1. VRIJEDNOST IMOVINE U AKTIVI BILANCE

Redni broj	Opis materijalne imovine	Knjigovodstvena vrijednost kn
1.	Zemljište	95.000,00
2.	Građevinski objekt	6.774.056,88
3.	Postrojenja i oprema	312.726,24
4.	Ulaganja u softver	179.048,67
5.	Zalihe sirovine i materijala	16.056,26
6.	Zalihe robe	22.723,62
7.	Ukupna vrijednost kn	7.399.611,67

Uvidom u zemljišne knjige stečajni dužnik je vlasnik nekretnine:

- kat.čest.1306/122, pašnjak, površine 2500m², zk.ul.1809, k.o. Danilo Biranja.

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m ²	
1.	1306/122	PAŠNJAK			2500	
		UKUPNO:			2500	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 "SID" D.O.O. ŠIBENIK, ŠIBENIK, BISKUPA JEROLIMA MILETE 1	

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.			
5.1	Zaprimljeno 28.10.2014. broj Z-7204/14		
	Na temelju Sporazuma sklopljen dana 16. listopada 2014. g. potvrđen dana 25. listopada 2014. g. pod posl. brojem ov-5261/14 kod vršitelja dužnosti Javnog bilježnika V. Bukića i Odobrenje Grada Šibenika od 27. listopada 2014. g. Klasa: 944-01/14-01/18 ovjeren dana 27. listopada 2014. g. pod posl. br. ov-5286/14 kod vršitelja dužnosti Javnog bilježnika V. Bukića uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od:		
5.2	- 1.831.289,07 kn (jedanmilijunosamstotridesetjednataisućadvjestoosamdesetdevetkuna i sedamlipa), što je protuvrijednost od 239.914,45 EUR, uz kamatnu stopu od 7,50% godišnje promjenjiva, interkalarne kamate, zatezne i sve ostale troškove, naknade i odredbe iz Sporazuma na korist:	1.831.289,07 KN	
	JADRANSKA BANKA D.D., OIB: 02899494784, ŠIBENIK, ANTE STARČEVIĆA 4		
5.3	- u iznosu od 350.000,00 Kn (tristopedesettisućakuna), što je protuvrijednost od 45.852,98 EUR-a, uz kamatnu stopu od 4,90% godišnje, koja je promjenjiva, interkalarne kamate, zatezne i sve ostale troškove, naknade i odredbe iz Sporazuma na korist:	350.000,00 KN	
	JADRANSKA BANKA D.D., OIB: 02899494784, ŠIBENIK, ANTE STARČEVIĆA 4		
5.4	Zaprimljeno 20.06.2017.g. pod brojem Z-7188/2017		na 5.1
	Prvenstveni red upisa: Z-7204/2014		
	UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA (CESIJA) OV-6702/17 05.06.2017		
	SPV ZA SANACIJU D.O.O., OIB: 37066802433, JURIŠIĆEVA ULICA 1, 10000 ZAGREB		
6.			
6.1	Zaprimljeno 27.12.2017.g. pod brojem Z-16405/2017		
	ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZAPRIMLJEN NA OPĆINSKOM SUDU ŠIBENIK OVR-1449/17 05.01.2018, TEMELJEM ČL. 84.A ST. 1 ZAKONA O ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA (NARODNE NOVINE BR. 55/13 I 60/13), radi donošenja odluke radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava predlagatelja osiguranja Unizag doo iz Zagreba protiv protivnika osiguranja SID doo u Šibeniku		
7.			
7.1	Zaprimljeno 18.01.2018.g. pod brojem Z-755/2018	84.227,84 KN	
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVR-1449/17, OPĆINSKI SUD ŠIBENIK, STALNA SLUŽBA KNIN 15.01.2018, u ukupnom iznosu od 84.227,84 kuna sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 80.521,33 kn teče za iznos od 14.384,47 kn od 10. srpnja 2015.g., na iznos od 1.424,55 kn teče od 13. srpnja 2015.g., na iznos od 3.093,38 kn teče od 15. srpnja 2015.g., na iznos od 18.906,83 kn teče od 18. srpnja 2015.g., na iznos od 9.223,10 kn teče od 18. srpnja 2015.g., na iznos od 1.576,88 kn teče od 19. srpnja 2015.g., na iznos od 4.445,78 kn teče od 21. srpnja 2015.g., na iznos od 8.609,38 kn teče od 25. srpnja 2015.g., na iznos od 16.870,88 kn teče od 02. kolovoza 2015.g., na iznos od 1.884,83 kn teče od 04. kolovoza 2015.g., na iznos od 101,25 kn teče od 31. ožujka 2016.g. do isplate, na iznos troškova ovršnog postupka prema rješenju o ovrši javne bilježnice Nevenke Nakić iz Šibenika posl. broj Ovr-1013/17 u iznosu od 3.706,51 kn teče od donošenja navedenog rješenja 25. rujna 2017.g. do isplate te troškova ovog postupka u iznosu od 2.731,31 kn sa zakonskom zateznom kamatom koja na navedeni iznos teče od donošenja ovog rješenja do isplate, na korist:		
	UNIZAG D.O.O. ZAGREB		
7.2	Zaprimljeno 18.01.2018.g. pod brojem Z-755/2018		na 7.1
	ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE OVR-1449/17, OPĆINSKI SUD ŠIBENIK, STALNA SLUŽBA KNIN 15.01.2018		

Na navedenoj čestici izgrađena je poslovna zgrada dvokatnica koja ima građevinski dozvolu Klasa:UP/I-361-03/07-01/123, Ur. broj: 2182-04-02-07-11 OD 24.05.2007. godine i uporabnu

dozvolu Klasa: UP/I-361-05/14-02/13, URBROJ:2182/01-08-14-3. Poslovni objekt je slobodno stojeći objekt, katnosto P+1, ukupne površine 512 m², lociran u gospodarskoj zoni PODI-Šibenik. Stečajni dužnik u bruto bilanci na dan 27. rujna 2018. godine ima evidentirano potraživanje po osnovi kratkoročnog zajma u iznosu od 147.785,99 kn, sa pripadajućim kamatama u iznosu od 54.107,91 kn. Potraživanja od kupaca u iznosu od 69.286,51 kn. Navedeno potraživanje nije realno iskazano jer istovremeno postoje i obveze prema kupcima koji su istovremeno i dobavljači, dakle nisu provedene međusobne kompenzacije. Postoje potraživanja po osnovi danih predujmova u iznosu od 7.227,44, a uskladom se mora utvrditi, je li navedena usluga izvršena ili materijal isporučen a da račun nije proknjižen. Postoje potraživanja od Ministarstva financija, Porezne uprave po osnovi preplate na određenim pozicijama u ukupnom iznosu od 31.892,04 kn. Stečajni dužnik dao je u najam prostor u naravi stan, za mjesečni iznos od 1.500,00 kn.

4. STANJE OBVEZA

Prema zadnjim dostupnim podacima iz bilance (27. rujna 2018. godine) ukupne obveze stečajnog dužnika iznose 3.959.045,47 kn.

Tablica 4.1. KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST UKUPNIH OBVEZA

Redni broj	Vrsta obveze	Iznos kn
1.	Obveze prema dobavljačima	625.150,82
2.	Ostale kratkoročne obveze	3.000,00
3.	Obveze prema zaposlenima	13.751,64
4.	Obveze prema banci	2.278.905,34
5.	Odgođene privremene razlike poreznih obveza	1.003.293,90
6.	Obveze prema ministarstvu financija	34.943,77
7.	Ukupne obveze	3.959.045,47

Realno stanje obveza stečajnog dužnika utvrditi će se po prijavama tražbina stečajnih vjerovnika. Prema prijavama tražbina koje je stečajni upravitelj zaprimio do dana pisanja predmetnog izvješća obveze iznose 2.920.176,78 kn ili po isplatnim redovima:

Tablica 4.2. VRIJEDNOST OBEZA PREMA PRIJAVAMA TRAŽBINA

Redni broj		Iznos tražbine kn
1.	Prvi viši isplatni red	55.353,77
2.	Drugi viši isplatni red	2.864.823,01
3.	Razlučni vjerovnik	2.315.862,43

Razlučni vjerovnik je svoju tražbinu prijavio i kao stečajni vjerovnici.

Usporedbom vrijednosti ukupne imovine koja je naplativa i iskazana u poslovnim knjigama stečajnog dužnika i obveza jasno je da je imovina veće vrijednosti od iskazanih obveza, stoga se može zaključiti, kada bi došlo do prodaje imovine namirile bi se tražbina razlučnih vjerovnika, a postoji velika vjerojatnost da bi se namirile i priznate tražbine stečajnih vjerovnika.

Analitika dobavljača iskazana u poslovnim knjigama stečajnog dužnika na dan 27. rujna 2018. godine:

Tablica 4.3. ANALITIKA DOBAVLJAČA PREMA KNIGOVODSTVENOM STANJU

Redni broj	Naziv dobavljača	Iznos u kn
1.	Adria impex d.o.o.	428.472,50
2.	Erste&Steiermaerkische bank d.d.	80,83
3.	Croatia osiguranje d.d.	10.261,18
5.	Hrvatska pošta	50,00
6.	Laurić d.o.o.	6.000,00
8.	Vodovod i odvodnja d.o.o.	4.256,70
9.	Unizag d.o.o.	80.521,33
10.	Marsa d.o.o.	1.191,25
11.	Croatan d.o.o.	2.743,75
12.	Toroautomatic	125,50
14.	Igepa plana d.o.o.	2.131,00
15.	Vedro j.d.o.o.	21,36
16.	Elena obrt za usluge	656,25
17.	Obrt T. Kolarić	4.978,12
18.	Tica Šibenik d.o.o.	582,89

19.	Recro d.d.	0,63
20.	HEP ELEKTRA d.o.o.	80.856,41
21.	Grad Šibenik	2.221,12
22.	UKUPNO kn	625.150,82

5. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Planirani troškovi stečajnog postupka članak 155. Stečajnog zakona (NN75/15, 104/17) uz pretpostavku da stečajni postupak traje 12 mjeseci.

Tablica 5.1. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Redni broj	Vrsta troška	Iznos kn
2.	Bruto nagrada stečajnom upravitelju	523.976,70
3.	Bankarski troškovi vođenja i otvaranja žiro računa	2.500,00
4.	Dorinosi na nagradu stečajnom upravitelju	39.298,25
5.	Vođenje poslovnih knjiga 400,00 kn x 12 mj.	4.800,00
6.	Izrada pečata	120,00
7.	Ostali troškovi (uredski materijal, troškovi procjene, arhiviranje građe...)	5.000,00
8.	UKUPNO kn	575.694,95

6. PREGLED PARNICA KOJE SE VODE

Od bivšeg zakonskog zastupnika stečajni upravitelj je dobio informaciju da se pred Upravnim sudom u Splitu pod Poslovnim brojem 10 UsI-145/17-4 vodi upravni spor.

7. ZAKLJUČAK

- Izneseni podaci i procjene u predmetnom izvješću jasno pokazuju da stečajni dužnik ne posluje, a niti ima uvjete za poslovanje. Pogrešna procijena investicijskog plana, uzrokovala je nepodmirivanje dospjelih obveza prema vjerovnicima, što je stečajnog dužnika dovele do blokade žiro računa. S blokiranim žiro računima, obustavljene su sve investicije, koje su bile neophodne za pripremu proizvodnje da se može nesmetano poslovanje, a što je bio cilj prilikom osnivanja tvrtke.
- Imovina stečajnog dužnika veća je od nastalih obveza, stoga je se može očekivati da bi se u slučaju prodaje imovine namirili razlučni vjerovnici i priznate tražbine stečajnih vjerovnika.
- Stečajni dužnik je bio u pregovorima za prodaju imovine i namirenje obveza, potpisan je predugovor s kupcem uz suglasnost razlučnog vjerovnika, stoga je realna mogućnost je da se u stečajnom postupku izvrši prodaja nekretnine i pokretnina koje su opterećene založnim pravom o čemu će odlučiti skupština vjerovnika.
- Naplata potraživanja od dužnika stečajnog dužnika, prema raspoloživim podacima nije realna, jer su ukupna potraživanja iskazana u poslovnim knjigama ili naplaćena, a nisu proknjižena u poslovnim knjigama ili su u zastari jer ista nisu utužena.
- Popis predmeta stečajne mase (članak 221. SZ), popis vjerovnika (članak 222. SZ), pregled Imovine i obveza (članak 223. SZ) sastavni su dio ovog izvješća, te će sukladno članku 224. SZ biti izloženi u pisarnici suda.

8. PRIJEDLOG ODLUKA KOJE SKUPŠTINA VJEROVNIKA TREBA DONIJETI NA IZVJEŠTAJNOM ROČIŠTU

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju dužnika SID d.o.o. u stečaju s podacima i ocjenama navedenim u predmetnom izvješću i prilogima izvješću koji čine sastavni dio izvješća. Prihvaća se kao sastavni dio izvješća stečajnog upravitelja i Popis predmeta stečajne mase (članak 221. SZ), Pregled imovine i obveza (članak 223. SZ) i Popis vjerovnika (članak 222. SZ) koji popisu su bili izloženi u pisarnici Trgovačkog suda u Zadru sukladno članku 224. Stečajnog zakona.
2. Utvrđuje se da nema mogućnosti za nastavak poslovanja stečajnog dužnika.
3. Prihvaća se prijedlog stečajnog upravitelja da sklopi ugovor za vođenje poslovnih knjiga.
4. Prihvaća se prijedlog stečajnog upravitelja da se Ugovor o najmu prostora produži do zaključenja stečajnog postupka.
5. Stečajni upravitelj predlaže da skupština vjerovnika odluči hoće li se pristupiti prodaji imovine stečajnog dužnika sukladno potpisanom predugovoru i Izjavi ili će se imovina prodavati sukladno članku 247. SZ uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama.
6. Prihvaćaju se sve do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.
7. Prihvaća se predloženi Predračun troškova stečajnog postupka koji je stečajni upravitelj dao u predmetnom izvješću.

Prilozi:

1. Popis predmeta stečajne mase (članak 221. SZ), sa prilogima.
2. Pregled imovine i obveza (članak 223. SZ), sa prilogima.
3. Popis vjerovnika (članak 222. SZ).

Šibenik, 28. prosinca 2018. godine

Stečajni upravitelj:

Radojka Danek, mag.oec. i spec.
SID d.o.o.
u stečaju
J.Milete 1, Šibenik
OIB: 96968239922