



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Zlataru  
Stalna služba u Klanjcu  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-7397/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Klanjcu, po sucu toga suda Branku Hercegu, a po prijedlogu višeg sudskog savjetnika-specijalista Domagoja Ogrinšaka u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Ptujec Damir, Sveti Križ, Tuhelj, Sveti Križ 164, OIB: 38183351650, i Ptujec Filip, Oib: 75837700562 Sveti Križ, Tuhelj, Sveti Križ 164, radi uknjižbe prava vlasništva dana 25. ožujka 2026.

riješio je

Na temelju zapisnika Općinskog suda u Zlataru Stalna služba u Klanjcu broj Z-7397/2025, Rz-1071/2025 od 25. ožujka 2026.

Dopušta se

I. Besteretni otpis

**-zk.ul. 3120 (prije uspostave BZP-a zk.ul. 74) k.o. Sveti Križ i to;**

kčbr. 309 gora ukupne površine 1201 m<sup>2</sup>, (vinograd od 600 m<sup>2</sup>, vinograd od 601 m<sup>2</sup>)

kčbr. 311 vinograd od 482 m<sup>2</sup> kao suvlasnici upisani su:

1. Suvlasnički dio: 5/10

IVIĆ VIKTOR ANTONOV, CESARSKA VES 7

2. Suvlasnički dio: 3/10 SLOVENEK ŠTEFANIJA, SVETI KRIŽ 165

3. Suvlasnički dio: 1/10 SLOVENEK ŠTEFANIJA, OIB: 86848888318, SVETI KRIŽ 165, SVETI KRIŽ 49215 TUHELJ

4. Suvlasnički dio: 1/10 SLOVENEK MLD.ZVONIMIR, SVETI KRIŽ 165.

**-zk.ul. 3122 (prije uspostave BZP-a zk.ul. 424) k.o. Sveti Križ i to;**

kčbr. 310 vinograd od 565 m<sup>2</sup>,

kao suvlasnici upisani su:

1. Suvlasnički dio: <sup>1</sup>/2

BANOVIĆ BOJANA OIB: 34492939988, Prudic 26, 10290 Zaprešić

2. Suvlasnički dio: 1/2

IVIĆ BRANKO, OIB:95724293516, CESARSKA VES 11,CESARSKA VES 49290 KLANJEC.

**-zk.ul. 3121 (prije uspostave BZP-a zk.ul. 450) k.o. Sveti Križ i to;**

kčbr. 470/7 kuća i dvorište od 356 m2,

kao suvlasnici upisani su:

1.Suvlasnički dio: 3/5 SLOVENEK ŠTEFANIJA, SV.KRIŽ 165

2. Suvlasnički dio: 1/5 SLOVENEK ŠTEFANIJA, OIB: 86848888318,SVETI KRIŽ 165, SVETI KRIŽ 49215 TUHELJ

3.Suvlasnički dio:1/ 5 SLOVENEK MLD.ZVONIMIR,SVETI KRIŽ 165

i prijenos istih čestica u novi zk ul. br.     k.o. iste uz uknjižbu prava vlasništva za korist

Ptujec Damir, Sveti Križ, Tuhelj, Sveti Križ 164,OIB: 38183351650

II.        Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama ŠAMANIĆ IVANKA, CRIKVENICA i ŠTIH DANIJEL, OIB: 40129440270, SVETI KRIŽ 135, SVETI KRIŽ. u [zk.ul.br.](#) 1014 k.o. SVETI KRIŽ koja se sastoji od cijele  
čkbr. 321/4-B VINOGRAD U GAJU površine 121 čhv (435 m2).

za korist

Ptujec Damir, Sveti Križ, Tuhelj, Sveti Križ 164,OIB: 38183351650

III.        Uknjižba prava vlasništva na nekretninama Makuc Mira, Vrapče i Stipčić Mladen Police 43, OIB: 55623608600, Police Klanjec u [zk.ul.br.](#) 553 k.o. SVETI KRIŽ koja se sastoji od cijele  
čkbr. 470/6 VOĆNJAK U GAJU površine 72 čhv (259 m2).

za korist

Ptujec Filip, Oib: 75837700562 Sveti Križ, Tuhelj, Sveti Križ 164

IV.        Određuje se brisanje zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka pod brojem Z-7397/2025 . brisanje tereta pod posl br. Z-523/1925 ranije br. 140/1889 u zk. ul. br. 533 k.o. Sveti Križ i posl br. Z-11828/2024 ranije Z-136/1977 u zk. ul. br. 1014 k.o. Sveti Križ.

V.        Nalaže se provedba ovog rješenja

U Klanjcu, 25. ožujka 2026.

Sudac:

Branko Herceg, v.r.

Viši sudski savjetnik-specijalist:

Domagoj Ogrinšak

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.

Osobe koje imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u tijeku ispravnog postupka, podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

Odvj. Ninoslav Pintarić, Zagreb

Ptujec Damir, Sveti Križ, Tuhelj, Sveti Križ 164

Ptujec Filip, Sveti Križ, Tuhelj, Sveti Križ 164

Slovenec Štefanija, Sveti Križ 165, Tuhelj

Slovenec Zvonimir Sveti Križ 165, Tuhelj

Banović Bojana, Gmajna 16, Zdenki Brodovečki

Ivić Branko, Crsarska ves 11, Klanjec

Štih Danijel, Sveti Križ 135, Tuhelj

Stipčić Mladen Police 43, Klanjec

### **e-Oglasna ploča suda**

Ivić Viktor Antonov Cesarska ves 7

Ivić Tereza, Cesarska ves 7

Ivić Anton Cesarska ves 7

Slovenec Josipa, Križ 164

Štih Marija Križ 37

Bišćan Juraj

Bišćan Filip

Bišćan Mato

Bišćan Andro

Bišćan Martin

Ivić Viktor

Šamanić Ivanka, Crikvenica

**Makuc Mira, Vrapče**

Šamanić Ivkica, Hrsta 14a, Crikvenica

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Klanjec
2. Odjel za katastar nekretnina Klanjec



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

01.04.2026 09:  
02

**Serijski broj  
certifikata**

249849500227937829413440191679688948959806229002

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z1846758843351451

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-