



REPUBLIKA HRVATSKA

Trgovački sud u Zagrebu

Zagreb, Amruševa 2/II

40. St-5232/2016

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAKLJUČAK

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, po sucu toga suda Anti Galiću, kao stečajnom sucu u stečajnom postupku nad dužnikom stečajna masa iza GRADSKA BANKA d.d. u stečaju, Osijek, Trg Ante Starčevića 7. (OIB 49147309133) dana 26.studenog 2019.

**z a k l j u č i o   j e**

Nalaže se Financijskoj agenciji novčana sredstva uplaćena s osnova jamčevine po pozivu na sudjelovanje na elektroničkoj javnoj dražbi (identifikator nadmetanja 14914) vratiti uplatiteljima i to:

- 1.Zlatko Čupić, Pula, Lovežica 19., iznos od 28.300,00 kn, na račun broj IBAN: HR 9823600003214370347
- 2.Neven Orešković, Hrastina Samoborska, Petrova 24., iznos od 28.300,00 kn, na račun broj IBAN: HR 6623600003213637894
- 3.Saša Zlatkov, Zagreb, Bolnička cesta 5., iznos od 28.300,00 kn, na račun broj IBAN: HR 9425000093210603017
- 4.Dalibor Jakac, Veli Mlun, Veli Mlun 8., iznos od 28.300,00 kn, na račun broj IBAN: HR 6424020063203206330
- 5.CERIĆ NEKRETNINE j.d.o.o., Odra, Velika cesta 78., iznos od 28.300,00 kn, na račun broj IBAN: HR 3723600001102558837
- 6.Danilo Stepčić, Medulin, Ševe 2., iznos od 28.300,00 kn, na račun broj IBAN: HR 0223800063230012343
- 7.Zlatko Kezele, Fažana, Boraca 1., , iznos od 28.300,00 kn, na račun broj IBAN: HR 9823400093201919965

te po provedenom prijenosu dostaviti obavijest na gornji broj spisa.

Obrazloženje

Uvidom u izvješće Financijske agencije dostavljenog sudu dana 18.lipnja 2019. utvrđeno je da su u izreci navedena osoba uplatila jamčevinu po pozivu na sudjelovanje na elektroničkoj javnoj dražbi (identifikator nadmetanja 14914).

Pravomoćnim rješenjem ovog suda od 26.rujna 2019. nekretnina koje je bila predmet prodaje elektroničkom javnom dražbom dosuđena je kupcu Daniel Barlian,

52206 Divišći, Divišći 8A, OIB 00177286807. Istim je rješenjem naloženo kupcu u roku od 15 dana na žiroračun Financijske agencije položiti kupovinu.

Prema dopisu Financijske agencije od 18.studenog 2019. kupac nekretnine Daniel Barlian, 52206 Divišći, Divišći 8A, OIB 00177286807 je na račun Financijske agencije uplatio iznos od 198.950,00 kn, a kao razliku između uplaćene jamčevine i ostvarene kupoprodajne cijene, sve sukladno rješenju o dosudi od 26.rujna 2019.

Prema odredbi članka 99. stavak 4. i članka 132.e stavak 4. Ovršnog zakona (N.N.br. 112/12 do 73/17) ponuditeljima čija ponuda nije prihvaćena Agencija će vratiti jamčevinu na temelju naloga suda za prijenos novčanih sredstava, a prema odredbi članka 13. stavak 1. Pravilnika o načinu i postupku prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (N.N.br.156/14, dalje: Pravilnik) uplaćena jamčevina ostaje na posebnom računu Agencije otvorenom za tu namjenu do primitka naloga nadležnog tijela za njezin povrat ili za drugo postupanje s novčanim sredstvima uplaćenim na ime jamčevine.

Kako je kupac nekretnine sukladno pravomoćnom rješenju o dosudio na račun Financijske agencije uplatio razliku između uplaćene jamčevine i ostvarene kupoprodajne cijene temeljem odredbe članka 99. stavak 4. i članka 132.e., stavak 4. OZ-a, te odredbe članka 13. stavak 1. Pravilnika odlučeno je kao u izreci.

Zagreb, 26.studenog 2019.

Sudac:  
Ante Galić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (članak 9. točka 11. SZ-a).

DNA :

- 1.uplatiteljima iz izreke
- 2.Financijska agencija
3. stečajni upravitelj
- 4.e-Oglasna ploča
- 5..spis

Broj zapisa: **17891-aeb25**

Kontrolni broj: **086b0-4b85b-c1233**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANTE GALIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.