

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

REPUBLIKA HRVATSKA

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom: M.D.-PROFIL d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge u stečaju, Đakovo, Industrijska Zona bb, MBS 030032243, OIB 55786870275, dana 29. ožujka 2016.

r i j e š i o j e

1. Prihvaća se ponuda ponuditelja KTL-PROMET d.o.o. Zagreb, Resnički put 65 B, OIB 46825721842, za nekretnine upisane i to:

- zk.ul.br. 1451, k.o. Budrovci, kč.br. 1166/3, u naravi poslovna građevina skladište, ekonomsko dvorište, prizemno-poslovna građevina-skladište građevinskog materijala Čipluk, ukupne površine 5775 m<sup>2</sup> i

- zk.ul.br. 1272, k.o. Budrovci, kč.br. 1167/1, u naravi oranica Čipluk, površine 14923 m<sup>2</sup>, kao jedinstvena gospodarska cjelina,

u iznosu od 2.809.589,76 kn,

te mu se ujedno i dosuđuju ove nekretnine.

2. Nalaže se ponuditelju uplata kupovnine, umanjene za iznos položene jamčevine, u roku 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi na žiro-račun Trgovačkog suda u Osijeku broj HR3123900011300000200 kod Hrvatske poštanske banke s pozivom na broj HR 05 272-239-14.

3. Kupac je dužan platiti sve poreze, prireze, pristojbe, kao i ostale troškove vezane s prodajom i prijenosom vlasništva nekretnine iz točke 1. izreke ovoga rješenja na kupca.

4. Nakon pravomoćnosti ovoga rješenja i nakon što kupac položi kupovninu, te se u zemljišnu knjigu upiše u njenu korist pravo vlasništva na dosuđenoj nekretnini, brisati će se prava i tereti upisanoj na nekretnini.

5. Nakon što ponuditelj položi kupovninu i nakon pravomoćnosti ovoga rješenja nekretnina će se predati kupcu, a temeljem posebnog zaključka.

Obrazloženje

Na održanoj javnoj dražbi dana 29.03.2016. godine za predmetne nekretnine najvišu ponudu istakao je ponuđač kao u t. 1. izreke ovoga rješenja.

Pošto nakon proteka 10 minuta neposredno poslije stavljanja najpovoljnije ponude nije bilo drugih ponuda, dražba je zaključena.

Kako su ispunjeni uvjeti iz zaključka o određivanju prodaje od 2.03.2016. godine i oglasa za usmenu javnu dražbu, sud je prihvatio ovu ponudu, te nekretnine dosudio kao u t. 1. izreke ovoga rješenja.

Slijedom navedenoga sud je odlučio kao u izreci rješenja sukladno čl. 103. i 108. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13 i 93/14), a sve u skladu s čl. 164. Stečajnog zakona (NN 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 197/03, 187/04, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12), te u vezi s čl. 441. Stečajnog zakona (NN 71/15).

U Osijeku 29. ožujka 2016.

Zapisničar: STEČAJNI SUDAC:

Elizabeta Đeke      mr. sc. Tihomir Kovačević

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda.

D N A :

1. Stečajni upravitelj
2. KTL-PROMET d.o.o. Zagreb, Resnički put 65 B po OD Anić i Partneri, Zagreb, Gajeva 53
3. PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. Zagreb, po Josipu Jelić odvjetniku u Slavonskom Brodu
4. Općinski sud u Đakovu zk odjel po pravomoćnosti
5. Ministarstvo financija Porezna uprava Osijek po pravomoćnosti
6. mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova