

STEČAJNI UPRAVITELJ
ODVJETNIK ALEIN KHAN
0915451875

Rijeka, Trg sv. Barbare 1

Stečajna msa iza Elektrotechnik ing.Gunter doo u stečaju

Na posl.br. St-1260/2016

TRGOVAČKOM SUDU
U RIJECI

PODNEŠAK ZA DIOBU KUPOVNINE I
PRIJEDLOG RJEŠENJA O NAMIRENJU

UNOVČENE NEKRETNINE PO ČL107 OVRŠNOG ZAKONA

U ovom stečajnom predmetu je unovčena nekretnina .upisane u k.o. Bale z.k.ul.3389 u naravi građevinsko zemljište na k.č. br 865/10 površine 1910 m2, te k.č.unovčena je nekretnina za iznos od 444.000,00 kn.

Iz iznosa kupovnine potrebno je izdvojiti trošak unovčenja u skladu s odredbom čl. 248 u vezi čl. 254 Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17) u koji spadaju stvarni troškovi i nagrada stečajnog upravitelja , trošak dražbe i knjigovodstvena usluga, rezervacija troška parnice, Drugih troškova koji bi teretili navedenu nekretninu koji bi spadali u trošak unovčenja u smislu cit zakonske odredbe nema

UNOVČENI IZNOS	444.000,00 KN
1 trošak unovčenja	
2. nagrada po rješenju suda	54.400,00 kn
zdravstveni doprinos 7,5 %	4.080,00 kn
3. stvarni trošak	1.094,00 kn
4 / FINA (eletronska dražba)	2.800,00 KN
5 povrat predujam predlagatelja	20.000,00kn
6. knjigovodstvena usluga	16.750,00 kn
trošak procjene nekretnine	3.000,00 kn
rezervacija troška parnice P-179/2021	10.000,00 kn

UKUPNO TROŠAK ČL.254 SZ 112.124 ,00 KN izdvojiti u stečajnu masu na račun Stečajne mase iza ELEKTROTECHNIK ing Gunter doo.u stečaju

IBAN HR82 2380006 1160005004 Istarska kreditna banka Umag d.d.

Isplata razlučnom vjerovniku 331.876.00 kn IBAN **HR**

Temeljem čl. 40.st.1 i 6 Zakona o porezu na dodanu vrijednost (NN73/13 do115/16) obveznik za isporuku predmetne nekretnine nije u obvezi obračunati porez na dodanu vrijednost.

Po pravomoćnosti rješenja o namirenju podnijeti će se završni račun.

Do ročišta za diobu kupovnine predlaže se podnesak oglasiti

U Rijeci, 30. lipnja 2021

Stečajni upravitelj