

MAROJE STJEPOVIĆ  
Preradovićeve ulica 25, 10000 Zagreb  
privremeni stečajni upravitelj za  
ISTRA SPORT d.o.o.  
Ulica Marsovog polja 8, Pula  
OIB: 87118684819

**TRGOVAČKI SUD U PAZINU**  
**Na posl.br. St-266/2025**

U Zagrebu, 16. listopada 2025.g.

## **IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA**

### **UVOD**

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu od 17. rujna 2025. godine pod poslovnim brojem St-266/2025-15 imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja nad dužnikom ISTRA SPORT d.o.o., Ulica Marsovog polja 8, Pula, OIB: 87118684819.

Odmah po preuzimanju rješenja, stupio sam u kontakt sa zakonskim zastupnikom društva g. Milenom Broskvarom od kojeg sam zatražio dostavu poslovne i knjigovodstvene dokumentacije, no ista mi do današnjeg dana nije dostavljena.

### **POSLOVANJE**

Osnovna djelatnost društva je trgovina na malo odjećom. Uvidom u internetske stranice Financijske agencije za javnu objavu utvrdio sam da je društvo prema godišnjem financijskom izvještaju za 2024. godinu ostvarilo gubitak u iznosu od 15.827,00 EUR. Prema bruto bilanci na dan 31.12.2024.g. preuzetoj sa sustava ePorezna, dužnik je u svojim poslovnim knjigama imao evidentirano ulaganje u tuđu imovinu – objekt u pripremi u iznosu od 55.673,00 EUR te kratkotrajnu imovinu - trgovačku robu namijenjenu prodaji u iznosu od 30.438,00 EUR, potraživanja od kupaca 19.458,00 EUR, potraživanja od države 1.010,00 EUR te dane zajmove u iznosu od 2.150,00 EUR, no zbog činjenice da mi do današnjeg dana nije dostavljena nikakva dokumentacija nisam u mogućnosti utvrditi jesu li navedena potraživanja naplativa i jesu li u međuvremenu zastarjela (od 31.12.2024.g. do danas).

Ovdje posebno naglašavam da nenaplaćene tražbine prema trećima predstavljaju tek potencijalnu imovinu koju prethodno treba naplatiti, a u slučaju osporavanja i utužiti pa se ne radi o imovini iz koje bi se mogli namiriti troškovi postupka.

Uvidom u sustav ePorezna, utvrdio sam da dužnik ima jednog prijavljenog zaposlenika, i to zakonskog zastupnika g. Milenka Broskvara.

### **NEKRETNINE**

Prema službenoj bilješci suda od 24.07.2025.g., dužnik nije evidentiran kao nositelj prava na nekretninama u katastarskom operatu za područje Republike Hrvatske.

## POKRETNINE

Prema službenim bilješkama suda od 24.07.2025.g., dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila, plovila niti zrakoplova.

## SUDSKI POSTUPCI

Prema do sada dostupnim informacijama, dužnik ne vodi parnice niti druge sudske ili upravne postupke radi imovine koja ulazi u stečajnu masu.

## POSLOVNI RAČUNI

Na današnji dan dužnik ima otvoren bankovni račun u OTP banci d.d. broj HR5024070001100279562, u Istarskoj kreditnoj banci Umag d.d. broj HR4323800061132005298 te u Zagrebačkoj banci d.d. broj HR4323600001102436897.

## STEČAJNI RAZLOZI

Iz potvrde Financijske agencije o blokadi računa, KLASA: 034-011/25-07/15, URBROJ: 118-08-2901-25 od 15.10.2025.g. proizlazi da dužnik na dan 15.10.2025.g. ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od **8.214,50 EUR**, a račun mu je u neprekidnoj blokadi **216 dana**.

Sukladno članku 6. Stečajnog zakona, **dužnik je nesposoban za plaćanje**.

## TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Za slučaj otvaranja stečajnog postupka, troškovi stečajnog postupka iznosili bi ukupno **3.500,00 EUR** i to kako slijedi;

- po osnovi nagrade privremenom stečajnom upravitelju iznos od 500,00 EUR
- po osnovi nagrade stečajnom upravitelju za vođenje stečajnog postupka iznos od 2.000,00 EUR
- po osnovi troškova vođenja knjigovodstva iznos od 1.000,00 EUR (6 mjeseci po 125,00 EUR plus 250,00 EUR za izradu dva godišnja financijska izvješća)

## ZAKLJUČAK

Konstatiram da dužnik nema imovinu iz koje bi se mogli namiriti troškovi stečajnog postupka. Također, konstatiram da ne postoje uvjeti za nastavak poslovanja dužnika.

**Sukladno svemu iznesenom, sudu predlažem pozvati vjerovnike da uplate predujam troškova stečajnog postupka u iznosu od 3.500,00 EUR. Ukoliko vjerovnici ne uplate predujam, predlažem donijeti rješenje o otvaranju i istovremenom zaključenju stečajnog postupka nad društvom ISTRA SPORT d.o.o., Ulica Marsovog polja 8, Pula, OIB: 87118684819.**

S poštovanjem,  
privremeni stečajni upravitelj  
Maroje Stjepović

**Prilog:**

- službena bilješka suda od 24.07.2025.g. o nekretninama
- službena bilješka suda od 24.07.2025.g. o vozilima
- službena bilješka suda od 24.07.2025.g. o plovilima
- službena bilješka suda od 24.07.2025.g. o zrakoplovima
- potvrda Financijske agencije o blokadi računa, KLASA: 034-011/25-07/15, URBROJ: 118-08-2901-25 od 15.10.2025.g.