

PRIMLJENO:

29-03-2017

Neposredno - predano pošti: _____
Obično-preporučeno: _____
Pošta _____ R _____
Primjeraka 1 (8) priloga _____
Pristojbe: _____ kn, državnim biljezima _____
Primio _____

U Rijeci, 29. ožujka 2017. godine

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Poslovni broj spisa: **St-317/14**

Dužnik: **ZVIR d.o.o. u stečaju, Ružićeva 32, Rijeka**

OIB: 78824014660, zastupano po stečajnom upravitelju

Zinku Grguriću, A. Starčevića 5, Rijeka

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA u razdoblju od prosinca 2016. godine do dana podnošenja izvješća

1.1. Radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo:

Stečajni upravitelj napominje kako je zbog akutne bolesti u trajanju od 2 mjeseca bio onemogućen u redovnom obavljanju stečajnih poslova.

1. Stečajni dužnik je s radnicom Ivom Ivković sklopio Ugovor o radu na određeno vrijeme za period od 2. srpnja 2016. godine do 31. ožujka 2017. godine a sukladno odobrenju Trgovačkog suda u Rijeci od dana 21. prosinca 2016. godine, poslovni broj: St-317/14.

Prilog 1. Ugovor o radu na određeno vrijeme

1.2. Postupci u kojima je sudjelovao stečajni upravitelj:

1.2.1. Problematika plaćanja obveza stečajne mase, poglavito obveza temeljem komunalne naknade i naknade za uređenje voda za nekretnine stečajnog dužnika izložena je u prethodnim izvješćima, te je stečajni upravitelj dana 4. siječnja 2017. godine zaprimio od Grada Rijeke očitovanje kojim se obaviještava stečajni dužnik da Grad Rijeka nije u mogućnosti sklopiti nagodbu kojom bi se reguliralo obročno plaćanje, a bez korištenja instituta Upravnog ugovora i instrumenata osiguranja.

Prilog 2: Očitovanje Grada Rijeke od 23. prosinca 2016. godine, KLASA: 023-01/16-03/243, URBROJ: 2170/01-15-00-16-2

Naime stečajni dužnik redovito podmiruje **samo dio** svojih obveza prema Gradu Rijeci sukladno svojim mogućnostima pošto ne obavlja svoju poslovnu djelatnost.

1.3. Radnici stečajnog dužnika

U radnom odnosu i dalje je Iva Ivković i ocjenjujem potrebnim istu zadržati u radnom odnosu sve do prodaje nekretnine upisane u zk.ul. 2968 k.o. Trsat-Sušak koja je u naravi industrijska zgrada odnosno proizvodni pogon u kojem se još uvijek nalaze predmeti izlučnog prava Raiffeisen leasing d.o.o. Zagreb.

Ista uz sve administrativne poslove, indirektno obavlja i poslove čuvanja zgrade putem alarmnog sistema i redovitih pregleda iste kao i poslove vezane uz detaljno pokazivanje pogona potencijalnim kupcima.

Stoga predlažem stečajnoj sutkinji da mi odobri njezino zadržavanje u radnom odnosu za razdoblje od 1. travnja 2017. godine do 30. lipnja 2017. godine.

1.4. Mogućnost izrade stečajnog plana i mogućnost za nastavak poslovanja

Nema promjena.

1.5. Mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnog postupka

Stečajni postupak moći će se zaključiti po unovčenju imovine.

1.6. Naknadno prijavljene tražbine i razlučna prava

Nema promjena.

II. STANJE STEČAJNE MASE

2.1. Pregled predmeta stečajne mase prema članku 223. Stečajnog zakona

Nema promjena u odnosu na prethodna izvješća.

2.2. Unovčenje predmeta stečajne mase

Nema promjena.

2.3. Neunovčeni predmeti stečajne mase

Nema promjena.

2.4. Razlučna prava

Sva razlučna prava kao i razlučni vjerovnici na nekretninama i pokretninama, te iznosi osigurani razlučnim pravom potanko su objašnjeni u prethodnim izvješćima.

2.5. Izlučni vjerovnici

Nema promjena.

2.6. Vjerovnici stečajne mase

Vjerovnici stečajne mase opisani su u prethodnim izvješćima.

Zbog prihoda koje ostvarujemo na ime zakupa dijela stare upravne zgrade u ovom stečaju u mogućnosti smo **samo djelomično i sa zakašnjenjem** namirivati dio dužnih obveza stečajne mase.

2.7. Podatak o isplatama plaća zadržanih radnika

Jedinoj zaposlenoj radnici Ivković Ivi isplaćuje se plaća mjesečno u bruto iznosu od 4.964,00 kn.

2.8. Podaci o namirenju i diobama

S namirenjem vjerovnika će se započeti tek po unovčenju imovine, ali nakon namirenja troškova stečajnog postupka, obveza stečajne mase i razlučnih vjerovnika.

Visina namirenja čak i razlučnih vjerovnika ovisi o cijenama koje će se postići prilikom prodaje nekretnina.

Prodaja nekretnina započeti će tek nakon što Vrhovni sud Republike Hrvatske riješi izazvani sukob nadležnosti.

S obzirom na dosadašnju praksu Vrhovnog suda Republike Hrvatske za očekivati je da će se nekretnine prodavati u ovršnom postupku pred Općinskim sudom u Rijeci.

Izazvani sukob nadležnosti glede prodaje pokretnina riješen je na način da je za prodaju pokretnina (motorna vozila) nadležan Općinski sud u Rijeci, pa će se prodaja predmetnih

motornih vozila vršiti u ovršnom postupku pred Općinskim sudom u Rijeci pod poslovnim brojem: Ovr-2674/2017.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

3.1. Radnje koje će se poduzeti u narednom tromjesečju

1. Tijekom daljnjeg tromjesečnog razdoblja aktivno ću animirati, obaviještavati i dalje pokušavati pronalaziti nove kupce za prodaju cjelokupne imovine stečajnog dužnika.

Stečajni upravitelj

Zinko Grgurić

ZVIR d.o.o.
- u stečaju -
RIJEKA

Prilozi:

Prilog 1. Ugovor o radu na određeno vrijeme

Prilog 2: Očitovanje Grada Rijeke od 23. prosinca 2016. godine, KLASA: 023-01/16-03/243, URBROJ: 2170/01-15-00-16-2