

STEČAJNI UPRAVITELJ**Zdravko Frleta**, OIB:16983053469

HR-10020 Zagreb, Brune Bušića 40

E-mail: zf.stecaj@gmail.com

mob: +385 (99) 3409 703

29.St-4967/16 Trgovački sud u Zagrebu

Stečajni dužnik:

ANA d.o.o. u stečaju, OIB:83611852045

HR-10000 Zagreb, Rapska 18

Zagreb, 16. veljača 2021.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

HR-10000 Zagreb, Amruševa

Veza: Poslovni broj: St-4967/2016

Predmet: Podnesak stečajnog-razlučnog vjerovnika od 09.
veljače 2021. - očitovanje

Poštovani,

stečajni upravitelj se očituje na Podnesak stečajnog-razlučnog vjerovnika EOS MATRIX d.o.o., od 09. veljače 2021., vezano za utvrđivanje obveza stečajne mase koje terete prodaju predmeta stečajne mase, stečajnog dužnika Ana d.o.o. u stečaju, u naravi nekretnina-poslovni prostor na adresi Zagreb, Miramarska cesta br. 24., upisana u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 8379, k.o. Trnje, zk.č.br. 1019/3, etažno vlasništvo (E47) u dijelu 1053/10000, ukupne površine 101,70 m2.

Predmetna nekretnina jedina je imovina iz čijeg se unovčenja namiruju sve obveze stečajne mase predviđene čl. 254., 155., 156. i 157. SZ.

Stečajni upravitelj je suglasan sa umanjem troškova, specificiranih po osnovu paušalnog iznosa predviđenog čl. 254. st.2 SZ, za iznos 31.573,81 kn iz razloga što nije bilo direktnih troškova utvrđivanja predmeta razlučnog prava.

Predvidive obveze stečajne mase do zaključenja stečajnog postupka, nakon umanjenja po osnovu utvrđivanja predmeta razlučnog prava, iznose 263.173,16 kn.

S obzirom da nije moguće predvidjeti unaprijed sve troškove i u točnom iznosu, stečajni upravitelj predlaže da se kupac obveže na uplatu iznosa 270.000,00 kn uz obvezu stečajne mase da, po usvajanju završnog računa stečajnog upravitelja, prilikom zatvaranja poslovnog računa, eventualno preostala neutrošena rezervirana sredstva doznači stečajnom-razlučnom vjerovniku koji je preuzeo predmetnu nekretninu i stavio u prijeboj sa svojim priznatim potraživanjem.

Broj transakcijskog računa stečajne mase ANA d.o.o. u stečaju je HR6423900011101223520 otvoren kod Hrvatske poštanske banke d.d.

S poštovanjem.

Zdravko Frleta
stečajni upravitelj

Dostaviti:

1. Naslov

2. Arhiva-ovdje