

**Ante Majić**

iz Zagreba, Đorđićeva 3b  
stečajni upravitelj nad dužnikom

Bijenik Projekt d.o.o. u stečaju,

OIB: 03172847518,

Zagreb, Draškovićeva 53

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Amruševa 2/II

10000 ZAGREB

stečajni sudac Nikola Ribarić

Na broj: St-4707/2016

Prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika u stečajnom postupku  
BIJENIK PROJEKT d.o.o. u stečaju, Zagreb, Draškovićeva 53, OIB: 03172847518

U Zagrebu, 19. svibnja 2022. godine

U stečajnom postupku nad dužnikom BIJENIK PROJEKT d.o.o. u stečaju, Zagreb, Draškovićeva 53, OIB: 03172847518 predlaže se Stečajnom sudu sazvati skupštinu vjerovnika.

a) Razlozi sazivanja skupštine

Razlučni (ujedno i stečajni) vjerovnik *Boško Lovrić, OIB: 32774812278, Predovečka Ulica 27, Zagreb* će brisati svoje založno pravo čime više neće biti razlučni već samo stečajni vjerovnik.

Stoga sukladno stečajnom zakonu, stečajni upravitelj predlaže prodaju neopterećene nekretnine stečajnom vjerovniku Bošku Lovriću (po utvrđenoj tržišnoj vrijednosti od strane sudskog vještaka u iznosu od 121.000,00 kn) izravnom pogodbom uz uvjet da stečajni vjerovnik podmiri troškove stečajnog postupka (nagrada stečajnog upravitelja, troškovi vještaka, knjigovodstva, bilježnika, banke....) te uz uvjet da u potpunosti namiri tražbine ostalih vjerovnika, odnosno tražbinu Republike Hrvatske (tražbina u ukupnom iznosu 4.350,10 kn).

Za ostatak kupoprodajne cijene bi se izvršio prijeboj.

Iz tog razloga, stečajni upravitelj saziva skupštinu kako bi dobio potrebnu suglasnost skupštine vjerovnika za unovčenje nekretnine.

b) Prijedlog odluka

Na temelju pročitnog i obrazloženog prijedloga upravitelja daje se prijedlog odluke o kojima vjerovnici na skupštini vjerovnika trebaju odlučivati, a prijedlog glasi:

1. Odobrava se prodaja nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, odmah nakon skidanja svih tereta sa iste.
2. Prodaja će se izvršiti izravno pogodbom, prodajom stečajnom vjerovniku *Bošku Lovriću, OIB: 32774812278, Predovečka Ulica 27, Zagreb*, po utvrđenoj vrijednosti od 121.000,00 kn.
3. Stečajni vjerovnik *Boško Lovrić, OIB: 32774812278, Predovečka Ulica 27, Zagreb* će podmiriti sve troškove stečajnog postupka i namiriti tražbinu Republike Hrvatske. Za ostatak kupovnine će se izvršiti prijeboj.

U Zagrebu, 19.05.2022. godine.

Stečajni upravitelj,  
Ante Majić