

STEČAJNI UPRAVITELJ DAVORIN KAPUSTIĆ

42 240 IVANEC, Akademika Mirka Maleza 4

☎ (042) 781-520 📠 (042) 770-909 📞 0911502615 ✉ davorin.kapustic@gmail.com

Poslovni broj spisa : **St-197/2024**

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Stečajni dužnik: **TVORNICA DUHANA UDBINA d. o. o. u stečaju**, Zagreb,
Havidićeva ulica 55, OIB:59742757881

PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA

kojim predlaže sazivanje skupštine vjerovnika

I/ S obzirom da je unovčena glavnina stečajne mase dužnika, ukazala se potreba za sazivanjem skupštine vjerovnika, koja će odlučiti o pojedinim pitanjima važnim za dovršetak ovog stečajnog postupka, a koje se navode u nastavku ovog podneska.

II/ Kao što je već u izvješću o gospodarskom stanju dužnika i njegovim uzrocima bilo navedeno, stečajni dužnik vlasnik je kratkotrajne imovine koja se odnosi na zalihe, koju čini duhanska sirovina od 57.604,61 kg neto mase, te duhanski proizvodi i to sitno rezani duhan od 22.025,00 kg neto mase i krupno rezani duhan od 765,70 kg neto mase, koja zaliha je smještena u nekretnini stečajnog dužnika u Udbini, odnosno u jednom njezinom dijelu koja je u naravi skladište, kojeg je zapečatila carinska uprava i bez njihovog prisustva nije moguće pristupiti u taj dio nekretnine.

O prodaji te zalihe skupština vjerovnika još uvijek nije donijela odluku, budući da je na izvještajnom ročištu bilo napomenuto da će se naknadno predložiti način prodaje, međutim to do sada nije učinjeno jer se zajedno s Carinskom upravom tražila najbolja varijanta kako bi se to izvelo, a da se pritom zadovolje svi zakonski propisi koji ovu materiju vrlo strogo propisuju od same prodaje pa do njezinog prijevoza, budući da značajan dio iste čini trošarinska roba.

Prodaja navedene zalihe je vrlo problematična, budući da se ista ne može prodati bilo kome, već samo društvima koje za to imaju posebno odobrenje i za to su registrirane pri nadležnom tijelu, a što bi posebno bilo teško utvrditi ukoliko bi se za njezinu kupnju javio strani kupac. Posebno je problematična prodaja zaliha duhanskih proizvoda, budući da se radi o trošarinskoj robi, koja podliježe plaćanju vrlo visokih trošarina što bi trebalo kontrolirati, a koje prema trenutnoj Uredbi o visini trošarina na duhanske prerađevine i duhanske proizvode (NN 95/2025) iznosi 120,50 EUR-a za jedan kilogram sitno rezanog duhana.

Osim toga, već prilikom otvaranja stečajnog postupka dužnika, duhanski proizvodi su u skladištu stajali skoro godinu dana, za koje vrijeme je značajno opala njihova kvaliteta, tako da je upitno da li ista u ovom trenutku ima bilo kakvu tržišnu vrijednost, a ukoliko nema tada bi se nametnulo pitanje njezinog uništavanja i adekvatnog zbrinjavanja, koje ne bi mogao odraditi sam stečajni dužnik, već bi za isto morao platiti trećoj osobi, što bi znatno opteretilo njegovu stečajnu masu, a to uništenje bi svakako morala nadzirati i Carinska uprava.

Također treba imati u vidu da je nekretnina stečajnog dužnika u kojoj je predmetna zaliha dužnika smještena u međuvremenu prodana, te će se uskoro morati izvršiti predaja njezinog posjeda novome kupcu, a što za sada neće biti moguće u odnosu na predmetno zapečaćeno skladište.

S obzirom na navedeno, skupštini vjerovnika predlažem da donese odluku kojom će se zalihe duhanske sirovine i duhanskih proizvoda u vlasništvu stečajnog dužnika, prepustiti njegovom najvećem stečajnom vjerovniku u ovom postupku, Republici Hrvatskoj, Carinskoj upravi, koja jedina ima kapacitete (kako ljudske tako i organizacijske), te odgovarajuće iskustvo i znanje da najprije utvrdi u kakvom je stanju navedena zaliha, a da zatim dio koji eventualno još uvijek ima neku tržišnu vrijednost proda, te da se na taj način smanji njegova tražbina prema stečajnom dužniku, a da preostali dio adekvatno uništi i zbrine o svome trošku.

III/ Sukladno poslovnim knjigama stečajnog dužnika, isti ima potraživanje prema dva strana kupca i to prema PLAN PROMET d.o.o. iz BIH u iznosu od 62.709,00 EUR-a i prema ADAM GENERAL TRADING (LLC) iz UAE u iznosu od 677.290,00 EUR-a.

Što se tiče potraživanja prema PLAN PROMET d.o.o., prema rješenju o utvrđenim i osporenim tražbinama kojeg je naslovni sud donio u ovom postupku, isti ima utvrđenu tražbinu prema stečajnom dužniku u iznosu od 33.635,89 EUR-a, stoga bi se navedene tražbine međusobno prebile, te bi ostatak duga od tog kupca prema stečajnom dužniku iznosio 29.073,11 EUR-a. Već ranije je poslan dopis ovome dužnikovom dužniku u kojem je isti pozvan da se očituje o predmetnom dugu, na što se navedeni kupac oglušio.

Što se tiče potraživanja prema ADAM GENERAL TRADING (LLC), istome sam poslao dopis putem e-maila u kojem sam od njega zatražio da plati predmetni dug, međutim iz odgovora kojeg sam dobio, proizlazi kako je isti neugodno iznenađen mojim traženjem, a posebice visinom duga koji u tom iznosu nikada nije prema njima prezentiran od strane stečajnog dužnika, u kojem se osim toga ne uvažava ono što je dužniku već ranije plaćeno, te je isti također naveo da zapravo on ima potraživanje prema stečajnom dužniku, koji se nije držao dogovora, niti mu je isporučio sve ono što su međusobno dogovorili, te da je neovlašteno držao njihov materijal, zbog čega mu je nastala direktna financijska šteta i prouzročilo mu je operativne poremećaje u njegovom poslovanju. Od istog sam zatražio dodatno pojašnjenje za njegove navode, međutim za sada nisam dobio nikakav odgovor.

Napominje se da u poslovnim knjigama dužnika, nisam uspio pronaći dodatnu dokumentaciju vezanu uz predmetna potraživanja prema njegovim kupcima, stoga najvjerojatnije ne bi prošao bilo kakav pokušaj njihovih prisilnih naplata, tim više što se radi o spornim potraživanjima koje niti stečajni dužnik prije otvaranja svog stečajnog postupka nije uspio naplatiti, a ujedno se radi o kupcima dužnika koji su pravne osobe iz trećih zemalja što dodatno otežava situaciju, stoga se predlaže skupštini vjerovnika da izda suglasnost stečajnom upravitelju da se predmetna potraživanja isknjiže iz poslovnih knjiga dužnika.

IV/ Rješenjem naslovnog suda poslovni broj: St-197/2024-147 od dana 01. travnja 2025. godine, dano je odobrenje stečajnom upravitelju da u ime stečajnog dužnika podnese tužbu radi pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika i to pravne radnje dužnika koja se odnosi na sklapanje Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama od dana 15. svibnja 2023. godine, kojeg je sklopio sa svojim vjerovnikom CAMERON ROBERT ALAN, OIB:

02313160238, THE SOVERIGEN 0403, MEYER RD, SINGAPUR, na temelju kojeg je navedeni vjerovnik, radi osiguranja svoje novčane tražbine s osnove zajma prema stečajnom dužniku, stekao razlučno pravo nad njegovim nekretninama koje su u zemljišnim knjigama koje vodi Općinski sud u Sesvetama, zemljišnoknjižni odjel Dugo Selo, upisane u zk. ul. broj: 2776 i 2228 k.o. Prozorje.

Iako je dakle sud odobrio podnašanja predmetne tužbe, budući da se radi o pokretanju parnice znatne vrijednosti predmeta spora, stečajni upravitelj je za tu pravnu radnju od posebne važnosti za ovaj stečajni postupak, dužan dobiti suglasnost i od skupštine vjerovnika, kako to propisuje čl. 230. Stečajnog zakona.

V/ Nedavno je utvrđeno, kako stečajni dužnik pri Državnom zavodu za intelektualno vlasništvo ima registriran figurativni žig „ZLATNI DUKAT“, čija zaštita je trajala do dana 20. listopada 2025. godine, stoga sam produljio trajanje tog žiga na rok od daljnjih 10 godina, vezano uz što je to tijelo donijelo Rješenje od dana 26. kolovoza 2025. godine.

Radi procjene tržišne vrijednosti predmetnog žiga, pokušao sam angažirati ovlaštene sudske vještake za intelektualno vlasništvo, međutim nitko od njih nije želio preuzeti predmetno vještačenje zbog nedovoljno jasnih kriterija po kojima bi se njezina vrijednost mogla procijeniti, međutim isti su mi napomenuli da se kao okvirna vrijednost može uzeti njegova knjigovodstvena vrijednost.

Vrijednost dugotrajne nematerijalne imovine dužnika u koju vrstu imovine spada i navedeni žig, prema njegovoj zadnjoj bilanci sa stanjem na dan 31. prosinca 2023. godine iznosila je 27.866,99 EUR-a.

Također valja napomenuti da je stečajni dužnik s PLAN PROMET d.o.o. sklopio ugovor o prijenosu žiga od dana 03. ožujka 2023. godine, na temelju kojeg je isti registrirao taj žig na svoje ime pri Uredu Europske unije za intelektualno vlasništvo (EUIPO), iako nikada nije platio dužniku ugovorenu naknadu u iznosu od 120.00,00 EUR-a, koju se obvezao platiti u roku od 180 dana, stoga će ga stečajni dužnik još jednom pozvati na uplatu tog iznosa, a ukoliko to ne učini u naknadno ostavljenom roku od 30 dana, tada će se predmetni ugovor raskinuti sukladno ovlasti iz čl. 7. tog Ugovora. Ukoliko navedeni ugovor stečajni dužnik jednostrano raskine, postoji realna mogućnost da preuzimatelj žiga neće dobrovoljno istog prenijeti natrag na stečajnog dužnika, bez čije se posebne izjave to niti ne može učiniti, stoga će novi preuzimatelj žiga navedeni prijenos morati sam ishoditi, moguće i putem odgovarajućeg sudskog postupka, što će se sve posebno naznačiti u Ugovoru o prijenosu žiga na novog preuzimatelja, na što će isti morati i pristati, što će svakako imati utjecaja i na njezinu realnu tržišnu vrijednost, budući da je u trenutnom stanju njegova zaštita ograničena samo na Republiku Hrvatsku, s time da nije jasno kakve točno posljedice na to ima činjenica da nositelj predmetnog žiga pri EUIPO nije ista pravna osoba kao ona pri Državnom zavodu za intelektualno vlasništvo.

Ističe se da je na potrebu produljenja predmetnog žiga u Republici Hrvatskoj, stečajnom upravitelju dužnika ukazao odvjetnik Vladimir Rebić, bez čijeg upozorenja bi isti prestao vrijediti dana 20. listopada 2025. godine, te se više ne bi mogao unovčiti, a upravo je navedena osoba iskazala i interes za njegovo preuzimanje od stečajnog dužnika za naknadu u iznosu od 30.00,00 EUR-a, sukladno njegovoj ponudi od dana 08. listopada 2025. godine.

Stoga se predlaže skupštini vjerovnika, da odobri stečajnom upravitelju dužnika da ukoliko PLAN PROMET d.o.o. u naknadnom roku od 30 dana od dana primitka pismenog upozorenja ne plati ugovoreni iznos za prijenos predmetnog žiga, s njim raskine postojeći ugovor, te da se nakon toga s Odvjetnikom Vladom Rebić sklopi novi ugovor o prijenosu žiga za naknadu u iznosu od 30.000,00 EUR-a, a ukoliko se navedeni prijenos ne bi realizirao da se u tom slučaju zainteresiranog preuzimatelja žiga pokuša pronaći putem javnog poziva za

prikupljanje pismenih ponuda, pri čemu će početna naknada iznositi 30.000,00 EUR-a, te će se u svakom sljedećem krugu navedeni iznos smanjivati za 5.000,00 EUR-a.

VI/ S obzirom na sve navedeno, sukladno čl. 103., vezano uz st. 104. Stečajnog zakona, stečajni upravitelj dužnika predlaže da naslovni sud sazove skupštinu vjerovnika sa sljedećim dnevnim redom i prijedlogom odluka:

1. Imovina stečajnog dužnika koja se odnosi na njegovu zalihu duhanske sirovine i duhanskih proizvoda, prepustit će se stečajnom vjerovniku Republici Hrvatskoj, Carinskoj upravi
2. Potraživanja stečajnog dužnika koja isti ima prema kupcima PLAN PROMET d.o.o. iz BIH i ADAM GENERAL TRADING (LLC) iz UAE, isknjižit će se iz njegovih poslovnih knjiga
3. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju dužnika da pokrene parnicu radi pobijanja dužnikove pravne radnje, koja se odnosi na sklapanje Sporazuma o zasnivanju založnog prava na njegovim nekretninama od dana 15. svibnja 2023. godine, kojeg je isti sklopio sa svojim stečajnim vjerovnikom CAMERON ROBERT ALANOM
4. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju dužnika da ukoliko PLAN PROMET d.o.o. iz BIH u naknadno ostavljenom roku od 30 dana od dana primitka pismenog upozorenja ne plati stečajnom dužniku ugovoreni iznos, s njime raskine postojeći ugovor o prijenosu žiga od dana 03. ožujka 2023. godine, te da nakon toga s Odvjetnikom Vladom Rebić sklopi novi ugovor o prijenosu žiga za naknadu u iznosu od 30.000,00 EUR-a, a ukoliko se navedeni prijenos ne bi realizirao da se u tom slučaju zainteresiranog preuzimatelja pokuša pronaći putem javnog poziva za prikupljanje pismenih ponuda, pri čemu će početna naknada za prijenos tog žiga iznositi 30.000,00 EUR-a, te će se u svakom sljedećem krugu navedeni iznos smanjivati za 5.000,00 EUR-a

U Ivancu, 20. listopada 2025. godine.

Stečajni upravitelj dužnika,
Davorin Kapustić:

Prilozi:

- E-mail komunikacija s kupcem dužnika ADAM GENERAL TRADING (LLC)
- Ugovor o prijenosu žiga od dana 03.03.2023. g.
- Ponuda za otkup prava na žig od dana 08.10.2025.g.