Sonja Dušić-Poljak
Digitalno potpisao: Sonja Dušić-Poljak
Datum: 2026.05.29 13:08:27 +02'00'

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Koprivnici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KOPRIVNICA
Stanje na dan: 28.05.2026. 15:44

Katastarska općina: 314242, GORICA

Broj ZK uloška: 3994

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-7160/2025
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	622/2	5	KRČI	3582	
			ORANICA	3582	
		UKUPNO:		3582	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1 KOLARIĆ ŠTEFANIJA ROĐ. SAKAČ, SELNICA 93		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Z-167/2000. Zabilježuje se nepotpuno izvlašenje ustanovljenjem služnosti radi izgradnje i održavanja dalekovoda 200x400 kV Žerjavinec-Heviz(Mađarska) dionice Žerjavinec-državna granica na kčbr.622/2 u A za korist: Hrvatske elektroprivrede d.d. Zagreb, ulica grada Vukovara 37.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 28.05.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 456750/2026

Kontrolni broj: 39970677b279a59

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

OVA ODLUKA JE
PRAVOMOĆNA DANA 15.10. 20 1998
OVRŠNA DANA _____ 20__

Općinski sud u Koprivnici
dne 19.92 20 16.

Upravitelj
sudske pisarnice

I.O.598/98-3.

REPUBLIKA HRVATSKA - OPĆINSKI SUD U KOPRIVNICI - KOPRIVNICA 6

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Općinski sud u Koprivnici, po sucu Krešimiru Kraljic, kao sucu pojedincu, uz sudjelovanje sudske savjetnice Sanje Ružman, u ostavinskom predmetu iza pok. Marije Mikulinjak, iz Gorice 61, nakon provedenog ostavinskog postupka dana 15. listopada 1998. godine

r i j e š i o j e

Iza pok. Marije Mikulinjak, rođene 15. prosinca 1919., a umrle 09. kolovoza 1998. iz Gorice 61, državljanke RH-a

I. Utvrđuje se da njezinu ostavinsku imovinu sačinjavaju:

NEKRETNINE

zk.ul.br. 166 k.o. Gorica u 1/2 dijela
čkbr. 538/5 Oranica u Gorici sa 800 čhv

II. Nasljednici ostaviteljice utvrđen su temeljem odredbi Zakona o nasljeđivanju, pa po toj osnovi ostavinska imovina pripada:

1. Branku Mikulinjak, sinu iz Gorice 61
   JMBG: 0708938311407

   - u 1/2 dijela

2. Alenu Dožaić, unuku iz Ludbrega, Poljanec, Varaždinska 143
   JMBG: 0111971321403

   - u 1/2 dijela

III. Zemljišno-knjižna služba ovog suda, izvršit će uknjižbu prava vlasništva u korist nasljednika, kako je to navedeno u točki II. ovog rješenja.

IV: Ovo rješenje je pravomoćno s danom 15. listopada 1998.g.

Obrazloženje

Kod ovog suda proveden je ostavinski postupak iza pok. Marije Mikulinjak, koja nije ostavila oporuku.

Kao zakonski nasljednici utvrđeni su sin Branko Mikulinjak i unuk Alen Dožaić.

Navedeni zakonski nasljednici prihvatili su nasljedstvo iza ostaviteljice temeljem Zakona, pa im je ostavinska imovina uručena na jednake dijelove.

Temeljem navedenog riješeno je kao u izreci.

Na ročištu ostavinske rasprave održanom 15. listopada 1998. godine, na kojem je objavljeno rješenje o nasljeđivanju, prisutni nasljednici odrekli su se prava pobijati ga žalbom, pa ga je sud proglasio pravomoćnim s danom donošenja.

U Koprivnici, 15. listopada 1998. godine.

S U D A C

Krešimir Kraljic

DOSTAVNA NAREDBA:
1. Branko Mikulinjak, Gorica 61
2. Alen Dožaić, Poljenc, Varaždinska 143, Ludbreg
3. Ured za katastarsko-geodetske poslove u Koprivnici,
4. Porezna Uprava, Područni Ured, Ispostava Koprivnica,
5. Z.k. služba ovog suda

RJ:
1. Rješenje pravomoćno
2. Dostavi kao u DN-a
3. Pristojba plaćena
4. Spis ul.

U Koprivnici, 17. listopada 1998. godine

prep. 8.12.98.
TINČIĆ

REPUBLIKA HRVATSKA - OPĆINSKI SUD U KOPRIVNICI - KOPRIVNICA 6

Suglasnost ovog prijepisa sa izvornikom ovjerava

Službenik:

OVA ODLUKA JE
PRAVOMOĆNA DANA 30.06. 20 12
OVRŠNA DANA _____ 20 ___
Općinski sud u Koprivnici
dne 19.02 20 16.
Upravitelj
sudske pisarnice

8 O-500/12-5

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U KOPRIVNICI
48000 KOPRIVNICA - Hrvatske državnosti 5

R J E Š E N J E

Općinski sud u Koprivnici, po sucu Marijani Jurenec, kao sucu pojedincu, u ostavinskom predmetu iza pok. Marije Mikulinjak iz Gorice 61, odlučujući o prijedlogu za raspoređivanje naknadno pronađene ostavinske imovine, temeljem prijedloga više sudske savjetnice Marine Rengel Brlečić, dana 11. lipnja 2012. godine,

r i j e š i o j e

Iza **pok. Marije Mikulinjak, rođ. Đurajec**, rođene 15. prosinca 1919.g., a umrle 09. kolovoza 1998.g. iz Gorice 61, državljanke RH,

I. Utvrđuje se da njezinu naknadno pronađenu ostavinsku imovinu čine:

NEKRETNINE:
zk.ul.br. 197 k.o Gorica u cijelosti
čkbr. 622/1 Oranica Štuk u Varaščicama sa 770 čhv

IZVANKNJIŽNO VLASNIŠTVO:
posjedovni list broj 877 k.o Rasinja u cijelosti
čkbr. 1703 Livada Stari Breg sa 561 m2,
čkbr. 1704 Vinograd Stari Breg sa 1000 m2
čkbr. 1704 Livada Stari Breg sa 252 m2
čkbr. 1706/1 Livada Stari Breg sa 169 m2
čkbr. 1706/1 Vinograd Stari Breg sa 324 m2

posjedovni list broj 1028 k.o Gorica u ½ dijela
čkbr. 610 Oranica Krči sa 1496 m2

posjedovni list broj 3590 k.o Gorica u 1/3 dijela
čkbr. 624 Oranica Krči sa 7639 m2

posjedovni list broj 75 k.o Gorica u cijelosti
čkbr. 225/77 Livada Svibovec sa 3482 m2
čkbr. 225/80 Livada Kupinec sa 2104 m2
čkbr. 225/81 Livada Kupinec sa 1100 m2
čkbr. 225/82 Livada Kupinec sa 1119 m2
čkbr.225/83 Livada Kupinec sa 2320 m2
čkbr. 225/87 Livada Kupinec sa 2615 m2
čkbr. 538/4 Oranica Mjesna rudina sa 1291 m2
čkbr. 538/4 Dvorište Mjesna rudina sa 720 m2

čkbr.538/7 Dvorište Mjesna Rudina sa 866 m2
čkbr. 587/36 Oranica Krčevine sa 4316 m2
čkbr. 596/1 Oranica Krči sa 1917 m2
čkbr. 600/3 Oranica Ograda sa 1662 m2
čkbr. 600/6 Oranica Ograda sa 180 m2
čkbr. 607/1 Oranica Krči sa 540 m2
čkbr. 608 Oranica Krči sa 1147 m2
čkbr. 609/3 Oranica Krči sa 72 m2

II. Temeljem Rješenja o nasljeđivanju broj O-598/98-3 od 15. listopada 1998.g. i danih nasljedničkih izjava, naknadno pronađena ostavinska imovina pod točkom I. ovog rješenja uručuje se:

1. ALENU DOŽAIĆU, unuku iz Poljanca, Varaždinska 143, OIB: 32820572391

IZVANKNJIŽNO VLASNIŠTVO:
posjedovni list broj 877 k.o Rasinja
čkbr. 1703 Livada Stari Breg sa 561 m2,
čkbr. 1704 Vinograd Stari Breg sa 1000 m2
čkbr. 1704 Livada Stari Breg sa 252 m2
čkbr. 1706/1 Livada Stari Breg sa 169 m2
čkbr. 1706/1 Vinograd Stari Breg sa 324 m2
- **u cijelosti**

2. BRANKU MIKULINJAKU, sinu iz Gorice 61, OIB: 21304439118

NEKRETNINE:
zk.ul.br. 197 k.o Gorica
čkbr. 622/1 Oranica Štuk u Varaščicama sa 770 čhv

IZVANKNJIŽNO VLASNIŠTVO:
posjedovni list broj 1028 k.o Gorica
čkbr. 610 Oranica Krči sa 1496 m2

posjedovni list broj 3590 k.o Gorica
čkbr. 624 Oranica Krči sa 7639 m2

posjedovni list broj 75 k.o Gorica
čkbr. 225/77 Livada Svibovec sa 3482 m2
čkbr. 225/80 Livada Kupinec sa 2104 m2
čkbr. 225/81 Livada Kupinec sa 1100 m2
čkbr. 225/82 Livada Kupinec sa 1119 m2
čkbr.225/83 Livada Kupinec sa 2320 m2
čkbr. 225/87 Livada Kupinec sa 2615 m2
čkbr. 538/4 Oranica Mjesna rudina sa 1291 m2
čkbr. 538/4 Dvorište Mjesna rudina sa 720 m2
čkbr.538/7 Dvorište Mjesna Rudina sa 866 m2
čkbr. 587/36 Oranica Krčevine sa 4316 m2
čkbr. 596/1 Oranica Krči sa 1917 m2

čkbr. 600/3 Oranica Ograda sa 1662 m2
čkbr. 600/6 Oranica Ograda sa 180 m2
čkbr. 607/1 Oranica Krči sa 540 m2
čkbr. 608 Oranica Krči sa 1147 m2
čkbr. 609/3 Oranica Krči sa 72 m2
- sve u cijelosti

III. Zemljišnoknjižni odjel ovog suda izvršit će nakon pravomoćnosti ovog rješenja uknjižbu prava vlasništva na nekretninama iz točke I. ovog rješenja u korist nasljednika, a kako je to navedeno u točki II. izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

Kod ovog suda proveden je ostavinski postupak iza pok. Marije Mikulinjak koja nije ostavila oporuku, te je dana 15. listopada 1998.g. doneseno Rješenje o nasljeđivanju broj O-598/98-3 kojim je ostavinska imovina uručena zakonskim nasljednicima ostaviteljice – sinu Branku Mikulinjaku i unuku Alenu Dožaiću na jednake dijelove.

Dana 23. travnja 2012.g. u spis predmeta zaprimljen je prijedlog zakonskog nasljednika ostaviteljice, sina Branka Mikulinjaka za uručenje naknadno pronađene ostavinske imovine i to nekretnina pobliže opisanih u točki I. izreke ovog rješenja.

Zakonski nasljednici ostaviteljice na održanim ročištima postigli su sporazum o raspoređivanju naknadno pronađene ostavinske imovine na način da kčbr. 1703, kčbr. 1704 i kčbr. 1706/1 sve k.o. Rasinja pripadnu nasljedniku Alenu Dožaiću, dok se sve ostale nekretnine imaju rasporediti nasljedniku Branku Mikulinjaku. Sukladno tom sporazumu nasljednici su dali i nasljedničke izjave u pogledu ove naknadno pronađene ostavinske imovine.

Stoga je sud usvojio prijedlog za uručenje naknado pronađene ostavinske imovine i temeljem čl. 232. Zakona o nasljeđivanju, naknadno pronađenu ostavinsku imovinu uručio zakonskim nasljednicima sukladno njihovom sporazumu.

Temeljem navedenog riješeno kao u izreci ovog rješenja.

U Koprivnici, 11. lipnja 2012. godine

SUDAC:
Marijana Jurenec

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo žalbe u roku od 15 dana računajući od dana primitka pismenog otpravka rješenja. Žalba se podnosi kod ovog suda u tri istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Županijski sud.

DOSTAVNA NAREDBA:

1. Branko Mikulinjak, Gorica 61
2. Alen Dožaić, Poljanec, Varaždinska 143

PO PRAVOMOĆNOSTI:

1. Zk. odjel ovog suda
2. Područni ured za katastar Koprivnica
3. Porezna uprava, Područni ured Koprivnica, Ispostava Koprivnica

Suglasnost ovog prijepisa sa izvornikom ovjerava
Službenik:

REPUBLIKA HRVATSKA 6 KOPRIVNICA OPĆINSKI SUD U KOPRIVNICI

DAROVNI UGOVOR

Ja, Branko Mikulinjak, Gorica 61, rođen 07. kolovoza 1938. godine ovim Ugovorom darujem mojoj kćerki Žaklini Srbljinović, Gorica 61, moje izvanknjižno vlasništvo nekretnine označene kao kčbr. 622/2, k.o. GORICA.

Ja nisam upisan kao vlasnik te čestice u gruntovnim knjigama, ali ju posjedujem preko moje majke Marije Mikulinjak, već dugi niz godina.

Moja kćerka živi sa mnom na istoj adresi i nositelj je OPG-a pa sad ona tu nekretninu koristi i obrađuje kao svoju, zbog čega sam odlučio tu nekretninu njoj darovati i predati u vlasništvo.

GORICA, 07.03.2013. G.

BRANKO MIKULINJAK

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
KOPRIVNICA

KLASA: 930-04/26-05/18
URBROJ: 541-17-02/8-26-2
KOPRIVNICA, 19.01.2026.

Područni ured za katastar Koprivnica, OIB: 84891127540, povodom zahtjeva MIKULINJAK ANE, OIB: 71972871194, GORICA 61, GORICA 48312 RASINJA, HRVATSKA zastupane po punomoćniku ODVJETNIČKOM UREDU SONJE DUŠIĆ-POLJAK, OIB: 60814055398, ULICA FRANA GALOVIĆA 7, 48000 KOPRIVNICA, HRVATSKA na temelju čl. 168. st. 1. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, br. 112/18, 39/22 i 152/24) izdaje sljedeću:

POVIJEST PROMJENA NA KATASTARSKIM ČESTICAMA

k.č.br. 622/2 K.o. GORICA (Mbr. 314242)

Područni ured za katastar Koprivnica ne posjeduje dokumentaciju prije stavljanja u uporabu katastarskog operata k.o. Gorica, dana 18.ožujka 1965. godine, a nakon provedenog novog utvrđivanja posjedovnog stanja 1958. godine i obnove katastarskog klasiranja izvršenog 1960. godine te je od tada katastarska čestica broj 622/2 k.o. Gorica upisana u posjedovni list broj 75 na posjednicu Mikulinjak Mariju iz Gorice 49/34.

Nakon toga slijede promjene:

Broj i godina promjene	Staro stanje			Novo stanje			Osnova promjene
	br. k.č.	br. p.l.	Posjednik	br. k.č.	br. p.l.	posjednik	
-	622/2	75	Mikulinjak Marija, Gorica 49/34	622/2	75	Mikulinjak Marija, Gorica 61	Nije pronađen podatak kada je i kojim aktom došlo do promjene adrese posjednika
42/25	622/2	75	Mikulinjak Marija, Gorica 61	622/2	3994	Kolarić Štefanija, rođ. Sakač, Selnic 93	„Temeljem Odluke o početku prevođenja katastarskih

							čestica katastra zemljišta u Bazu zemljišnih podataka KLASA: 932-01/24-01/12, URBROJ: 541-03/1-15-4 od 10. ožujka 2025., katastarske čestice katastra zemljišta prevedene su u Bazu zemljišnih podataka dana 22.07. 2025.

Ova povijest promjena na katastarskim česticama izdaje se u svrhu postupka pred sudom. Stvarni troškovi naplaćeni su sukladno Prilogu 2. točki 8.1. Pravilnika o određivanju visine stvarnih troškova izdavanja i uvjeta korištenja podataka (Narodne novine, br. 56/2023) u iznosu od 10 eura.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 156/22, 130/25), upravna pristojba po Tar. br. 1. i Tar. br. 4. ne naplaćuje se.

Izradio/la:
Gordana Kovač
Stručni referent za katastarske poslove

Službena osoba:
Vladimir Domazetović, dipl.ing.geod.
Voditelj odjela za katastar nekretnina

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	Fina RDC 2020, Financijska agencija, HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	19.01.2026 10:30	**Serijski broj certifikata**	962722105066055123963947748208676382225
		Algoritam potpisa	RSA

Kontrolni broj Z181900788269caaa

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -