



Republika Hrvatska
Općinski sud u Virovitici
Zemljišnoknjižni odjel u Pitomači

Posl.br. Z-4098/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Pitomača po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Snježani Tišljari, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja **INA-Industrija nafte, d.d., OIB: 27759560625, Avenija Većeslava Holjevca 10, Zagreb**, zastupano po punomoćniku odvjetniku Kelemen Borisu, Zagreb, Trg svibanjskih žrtava 1995 br. 2 protiv protustranaka **Špoljarić Sofija udata Šelimber, Pitomača Kbr. 103, Šelimber Štefo, Pitomača Kbr. 103, Tišljarec Ivan, Pitomača Kbr. 103, Tišljarec Manda, Pitomača Kbr. 103**, radi uknjižbe prava služnosti i dr., dana 12. svibnja 2026. godine

r i j e š i o j e:

I. Na temelju pravomoćnog rješenja Upravnog odjela za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove Virovitičko-podravske županije klasa: UP/I°-943-02/25-02/04 urbroj: 2189-08/22-25-12 od 29. listopada 2025. godine, dopušta se:

u zemljišnoknjižnom ulošku broj **11339** katastarske općine **Pitomača** na nekretninu suvlasnika Špoljarić Sofija udata Šelimber, Pitomača Kbr. 103, Šelimber Štefo, Pitomača Kbr. 103, Tišljarec Ivan, Pitomača Kbr. 103, Tišljarec Manda, Pitomača Kbr. 103, svaki u ¼ dijela, koja se sastoji od kčbr. 3935/1 Oranica u Novih delkih sa 477 čhv,

upis **uknjižbe prava služnosti** ukopavanjem cjevovoda u zemljište s pojasom trase cjevovoda koja prolazi središnjim dijelom čestice u smjeru jugoistok-sjeverozapad, u pojasu služnosti širine 10 metara, odnosno 5 metara lijevo i 5 metara desno od osi cjevovoda, površine služnosti od 287 m², u skladu s kopijom katastarskog plana, radi izgradnje otpremnog plinovoda od PS Dravica do IP PS Kalinovac DN 250/100bar i obvezu vlasnika nekretnine vlasniku plinovoda omogućiti nesmetano korištenje plinovoda što uključuje redovit pregled, održavanje i popravke plinovoda, sječu drveća i drugog raslinja koje ugrožavaju plinovod u pojasu služnosti za cijelo vrijeme postojanja plinovoda kao i otklanjanje ekološki štetnih posljedica koje bi nastale uslijed eventualne havarije, uz obvezu vlasniku da na trasi plinovoda neće saditi trajne nasade niti graditi trajne objekte, za korist:

INA-Industrija nafte, d.d., OIB: 27759560625, Avenija Većeslava Holjevca 10, Zagreb,
zatim

upis **brisanja zabilježbe** pokretanja postupka nepotpunog izvlaštenja kčbr. 3935/1, upisane pod brojem Z-339/2025.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

U Pitomači, 12. svibnja 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Snježana Tišljar

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. INA-Industrija nafte, d.d. po opunomoćeniku odvjetnik Boris Kelemen, Trg svibanjskih žrtava 1995. 2, 10000 Zagreb
2. Špoljarić Sofija udata Šelimber, Pitomača Kbr. 103 (oglasna ploča)
3. Šelimber Štefo, Pitomača Kbr. 103 (oglasna ploča)
4. Tišljarec Manda, Pitomača Kbr. 103 (oglasna ploča)
5. Tišljarec Ivan, Pitomača Kbr. 103 (oglasna ploča)
6. Plinacro d.o.o., Savska cesta 88/A, 10000 Zagreb (stvarna služnost)

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Pitomača, Trg Kralja Tomislava 4, 33405 Pitomača



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

12.05.2026 12:
28

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

197499715241386675582635811984153497790652913589

RSA

Z1860837564862aad