

8-2414/19-91 263
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA
Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu
Poslovni broj spisa: 4 St-2414/2017
Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) NIVO EKO d.o.o. u stečaju, OIB 20448245356, Zagreb, Budakova 17
Priloga: 15. 9. 20. 19. god. u 1. 13. 9.
Predano na poštu preporučeno dana 13. 9. 20. 19. god.

POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE, POPIS VJEROVNICA I PREGLED IMOVINE I OBVEZA

**1. Popis predmeta stečajne mase
(članak 221.SZ)**

Stečajni upravitelj je utvrdio da stečajni dužnik nema niti jedan oblik imovine osim nekretnina koje su upisane kod Općinskog suda u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Poreč, broj ZK uložka: 4652 k.č. 1444 vinograd, površine 1715 m2, k.č. 1447, pašnjak površine 766 m2, k.č. 1448, pašnjak i šuma, površina 4696 m2. Ukupno površina iznosi 7177 m2.

U ovršnom predmetu kod Općinskog suda u Puli, Stalna služba u Poreču broj Ovr-4326/15 izvršena procjena tržišne vrijednosti nekretnina u vlasništvu dužnika upisanih u zk.ul. 4652 k.o. Poreč, te njihova vrijednost prema procjeni sudskog vještaka Dražena Sumića iznosi 3.655.411,17 kn.

**2. Popis dužnikovih vjerovnika prema isplatnim redovima
(Članak 222. SZ)**

1. Prvi viši isplatni red: 0.00 kn.
 2. Drugi viši isplatni red: 11.593.848,46 kn. i to:
 - Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB 18683136487, iznos priznate tražbine od 4.207,54 kn.
 - DDM Invest I AG, OIB 41627324374, iznos priznate tražbine od 11.589.640,92 kn.
- Razlučno pravo prijavio vjerovnik DDM Invest I AG, OIB 41627324374, za tražbinu osiguranu razlučnim pravom u iznosu od 14.842.000,00 kn.

**3. Pregled imovine i obveza stečajnog dužnika
(članak 223 SZ)**

opis	Iznos imovine u kn	Iznos obveza u kn
Nekretnine	3.655.411,17	
Pokretnine	0,00	
Ukupno imovina	3.655.411,17	
	Ukupne obveze	11.593.848,46

Rijeka, 13.travnja 2019. godine

NIVO EKO d.o.o.
u stečaju
20448245356

Stečajni upravitelj Ibrahim Mehmedović