



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U ZADRU  
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, po sudskom savjetniku Hrvoju Škrgatiću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Blaženke Lukin iz Kali, Obala kaljskih ribara i pomoraca 2, OIB: 29275468927 i Ante Lukina iz Zadra, Ulica Lovre Matačića 6, OIB: 03295404811, oboje zastupani po punomoćnicima odvjetnicima iz Odvjetničkog društva Kotlar, Vidov & partneri d.o.o., sa sjedištem u Zadru, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, 17. rujna 2026.,

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te objavljuje slijedeći

O G L A S

Glede nekretnina oznake:

- čest. br. 708/5, put, površine 10 m<sup>2</sup>,
- čest. br. 709/2, stambena zgrada, dvorište, dvorište, dvorište pov. 18 m<sup>2</sup>, dvorište pov. 67 m<sup>2</sup>, stambena zgrada pov. 64 m<sup>2</sup>, ukupne površine 149 m<sup>2</sup>,
- čest. br. 709/5, dvorište, površine 168 m<sup>2</sup>,
- čest. br. 709/9, put, površine 41 m<sup>2</sup>, sve upisane u zk ul. 22 k.o. Kali, u korist Lukin Velimira pok. Romana za 3/48 dijela i dr.
- čest. br. 13360, stambena zgrada, površine 43 m<sup>2</sup>,
- čest. br. 13361, pomoćna zgrada, površine 28 m<sup>2</sup>, obje upisane u zk ul. 691 k.o. Kali, u korist Lukin Miljenka pok. Tome za 1/6 dijela i dr.,  
uz otpis navedenih nekretnina u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati te prijenos upisa u C listu u zk ul. 22 k.o. Kali.

Po prijedlogu predlagatelja otvoren je pojedinačni ispravni postupak, kojim predlažu da se na nekretninama oznake čest. br. 709/2 i čest. br. 13360 obje k.o. Kali predlagateljica Blaženka Lukin upiše kao vlasnica za cijelo, da se na nekretninama oznake čest. br. 709/5 i čest. br. 13361 obje k.o. Kali predlagatelj Ante Lukin upiše kao vlasnik za cijelo, a na nekretninama čest. br. 709/9 i čest. br. 708/5 da se predlagatelji upišu kao suvlasnici, svaki za 1/2 dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23., 127/24 dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja Blaženke Lukin i Ante Lukina na čest. br. 708/5, čest. br. 709/2, čest. br. 709/5, čest. br. 709/9, čest. br. 13360, čest. br. 13361, sve k.o. Kali (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja Blaženke Lukin i Ante Lukina na čest. br. 708/5, čest. br. 709/2, čest. br. 709/5, čest. br. 709/9, čest. br. 13360, čest. br. 13361, sve k.o. Kali (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK) (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 17. rujna 2026.

Sudski savjetnik

Hrvoje Škrgatić

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Predlagateljima po pun.

O tome obavijestiti:

- DGU, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Zadar,
- Na oglasnu ploču ovog suda,
- Na oglasnu ploču Općine Kali



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informatijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

17.09.2026 09:  
41

**Serijski broj  
certifikata**

244027243178002242466884750192858180299979503090

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z1900237183bb286e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-