REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Dubrovniku
Zemljišnoknjižni odjel

Poslovni broj: Z-16122/2025

P O Z I V

Niko Pok Pera Selak

Poslovni broj Z-16122/2025

Predlagatelja: 1. PERO SELAK OIB 39002883078, iz Jasenica, Seoce 1, 2. NIKO SELAK OIB 19960730011, Gornji Obod II 12, Cavtat, koje zastupaju Vlaho Mujo i Marijana Vodnica Vuković, odvjetnici u Dubrovniku, Bana Josipa Jelačića 31,
Radi: otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u zk. ul. 227, 271,

I. U ovom zemljišnoknjižnom predmetu zakazuje se rasprava za ispravak u pojedinačnom ispravnom postupku za dan:

17. prosinca 2026. u 9,15 sati na nekretninama:

- kat. čest. zgr *42, Selak-konoba, pomoćni objekt 231 m2, kat. čest. zgr *43, Selak kuhinja, pomoćni objekt 158 m2, kat. čest. zgr *44, Selak, kuća, Selak 47 m2, kat. čest.
659/1 Pod Obor, oranica 579 m2, kat. čest. 662 Vrt, oranica 396 m, kat. čest. 663 Vrt,
oranica 104 m2, kat. čest. 664 Vrt, oranica 511 m2, kat. čest. 666 Više kuće-komin, pomoćni objekt 182 m2, kat. čest. 667 Više kuće- šupa, pomoćniobjekt 52 m2, kat. čest. 668/2 Vrti, gomila 135 m2, kat. čest. 669 Vrti, pašnjak 700 m2, sve z.ul. 227 k.o.
Brotnice, kat. čest. 660 Pod Obor, oranica 391 m2 z.ul. 271k.o. Brotnice i kat. čest. 655 Poviše Dola, oranica 590 m2, kat. čest. 656 Poviše Dola, oranica 252 m2 z.ul. 283
k.o. Brotnice;
- kat. čest. zgr. *46/2, Selak, štala 22m2, kat. čest. 654 Poviše dola, oranica 1500 m2,
pašnjak 4291 m2, sveukupno 5791 m2, kat. čest. 670 Ispod kuća, pašnjak 356 m2, kat. čest. 671 Ispod kuća, pašnjak 122 m2, kat. čest. 672 Pode, pašnjak 162 m2,kat.
čest. 673 Pode, pašnjak 94 m2, kat. čest. 674 Pode, pašnjak 401m2, oranica 700 m2,
sveukupno 1101 m2, kat. čest. 675/1 Pode, pašnjak 428 m2, kat. čest. 675/2Pode,pašnjak 122 m2, kat. čest. 676 Pode, pašnjak 230 m2, kat. čest. 677 Pode,
oranica 424 m2, kat. čest. 678, Pode, pašnjak 374 m2, kat. čest. 694/7 Gumenac,oranica 223 m2, kat. čest. 695 Novina, pašnjak 363 m2, kat. čest. 696 Brštanovedoline, oranica 673 m2, kat. čest. 700 Ispod zaključa, pašnjak 356 m2, kat.

čest.701 Ispod zakljuća, pašnjak 173 m2, kat. čest. 703 Zaključe, pašnjak 1436 m2,oranica 1700 m2, sveukupno 3136 m2, kat. čest. 704, Zaključe, pašnjak 500 m2, kat. čest. 706 Bresnice, pašnjak 489 m2, kat. čest. 707 Bresnice, pašnjak 780 m2, kat.
čest. 709 Bresnice, pašnjak 241 m2, kat. čest. 712 Ravne, pašnjak 300 m2, oranica 175 m2, sveukupno 475 m, kat. čest. 713 Ravne, pašnjak 331 m2, kat. čest. 716 Pod
okrugli do, vinograd 380 m2, oranica 400 m2, sveukupno 780 m2, kat. čest. 717/1 Pod
okrugli do, pašnjak 255 m2, kat. čest. 717/2 Pod okrugli do, pašnjak 525 m2, kat. čest.
717/3 Pod okrugli do, pašnjak 432 m2, kat. čest. 717/4Pod okrugli do, pašnjak 147 m2,
kat. čest. 718 Okrugli do, vinograd 900 m2,pašnjak 510 m2, sveukupno 1410 m2, kat.
čest. 747 Skrobutne doline, pašnjak 554m2, kat. čest. 748 Prva dolina, oranica 273 m2,, kat. čest. 749 Prva dolina, oranica478 m2, kat. čest. 750 Treštenac, pašnjak 334
m2, kat. čest. 751 Petrova stopa, pašnjak 173 m2, kat. čest. 752/1 Petrova stopa, pašnjak 94 m2, kat. čest. 752/2 Petrova stopa, pašnjak 1385 m2, kat. čest. 753 Petrova
stopa, pašnjak 173 m2, kat.čest. 754 Petrova stopa, pašnjak 173 m2, kat. čest. 755 Petrova stopa, pašnjak 557 m2, kat. čest. 756 Petrova stopa, pašnjak 306 m2, kat. čest. 757 Petrova stopa, pašnjak 158 m2, kat. čest. 758 Za vrh, oranica 263 m2, kat.
čest. 759 Za vrh, pašnjak 162 m2, kat. čest. 760 Za vrh, pašnjak 500 m2, oranica 561
m2, sveukupno 1061 m2, kat. čest. 761 Za vrh, pašnjak 97 m2, kat. čest. 762 Za vrh, pašnjak 317m2, kat. čest. 763/1 Nagati do, oranica 600 m2, pašnjak 425 m2, sveukupno 1025m2, kat. čest. 763/2 Nagati do, pašnjak 263 m2, kat. čest. 764 Duboki
do, oranica 640 m2, kat. čest. 765 Duboki do, pašnjak 129 m2, kat. čest. 766 Duboki
do,pašnjak 385 m2, kat. čest. 767/2 Duboki do, pašnjak 90 m2, kat. čest. 773 Radjevač, pašnjak 234 m2, kat. čest. 774 Radjevač, pašnjak 129 m2, kat. čest. 775 Radjevač, pašnjak 101 m2, kat. čest. 776 Radjevač, oranica 1079 m2 i kat. čest.780/1
Radjevač, kamenjar 120000 m2, pašnjak 139085m2, šuma 200000 m2,sveukupno 459085 m2, sve z.ul. 227 k.o. Brotnice, kat. čest. 658 Guvno, dvorište122m2, kat. čest.
665 Vrt, dvorište, 97 m2, i kat. čest. 697 Brštanove doline, oranica 400 m2, pašnjak 183 m2, sveukupno 583 m2, sve z.ul. 271 k.o. Brotnice,kat. čest. zgr. *45 Selakskladište, pomoćni objekt 303 m2, kat. čest. 628 Oko guvna, pašnjak 76 m2, kat. čest. 649 Vrt, pašnjak 878 m2, kat. čest. 650 U do, pašnjak 308 m2, oranica 1800 m2,
sveukupno 2108 m2, kat. čest. 657 Dočić, pašnjak 245 m2, kat. čest. 699/1 Brštanove
doline, pašnjak 482 m2, kat. čest. 699/2Brštanove doline, oranica 450 m2, kat. čest. 705 Bresnice, pašnjak 291 m2, kat. čest. 708 Bresnice, pašnjak 468 m2, kat. čest. 710
Bresnice, pašnjak 234 m2, kat. čest. 711 Ravne, pašnjak 194 m2, kat. čest. 714 Breznice, pašnjak 299 m2, kat. čest. 715 Pod okrugli do, oranica 207 m2, vinograd 300
m2, sveukupno 507 m2, kat. čest. 719 Okrugli do, vinograd 900 m2, pašnjak 474 m2, sveukupno 1374 m2, kat. čest. 767/1, Duboki do, pašnjak 151 m2, kat. čest. 771/1 Mala dolina, kamenjar 15818 m2 i kat. čest. 780/4 Mala dolina, kamenjar 2238 m2, pašnjak3000 m2, sveukupno 5238 m2, sve z.ul. 283 k.o. Brotnice; - kat. čest. zgr. * 47 Selak- pojata, pomoćni objekt 28 m2, kat. čest. zgr * 48 Selak, štala 147 m2, kat. čest. 580/6 Put od barake, put, 268 m2, kat. čest. 626 Oko guvna šupe, dvorište 407 m2, kat. čest. 627 Oko guvna, gumno 111 m2, kat. čest. 634/2 Iza dola, kamenjar 2000 m2, pašnjak 4596 m2, sveukupno 6596 m2, kat. čest. 635Lazetina, pašnjak 173 m2, kat. čest. 637 Lazetina, pašnjak 54 m2, kat. čest. 638 Lazetina, pašnjak 187 m2, kat. čest. 639 Lazetina, pašnjak 115 m2, kat. čest. 640 Lazetina, pašnjak 122 m2, kat. čest. 641 Do pod kućom, oranica 5224 m2, pašnjak 700m2, sveukupno 5924 m2, kat. čest. 642 Do pod kućom, pašnjak 284 m2, kat. čest. 643 Do pod kućom, pašnjak 129 m2, kat.

čest. 644 Više dola, pašnjak 302 m2, kat. čest.645 Više dola, pašnjak 302 m2, kat. čest. 659/4 Pod obor, dvorište 254 m2, 668/1 Vrti, dvorište 340 m2, kat. čest. 679 Na zabrijeg, oranica 849 m2, kat. čest. 680 Na zabrijeg, pašnjak 61 m2, kat. čest. 681 Na zabrijeg, pašnjak 223 m2, kat. čest. 682 Rasovac,pašnjak 590 m2, kat. čest. 683 Rasovac, pašnjak 716 m2, kat. čest. 684/3 Gornji Rasovac, pašnjak 65 m2, kat. čest. 684/4 Gornji Rasovac, pašnjak 866 m2, oranica 900 m2, sveukupno 1766 m2, kat. čest. 686 Zavalje, pašnjak 399 m2, kat. čest. 687 Zavalje pašnjak 306 m2 , kat. čest. 689 Zavalje, pašnjak 58 m2, kat. čest. 690/1 Sorguljače, oranica 511m2, kat. čest. 690/2 Sorguljače, oranica 14 m2, kat. čest. 691 Prašina, pašnjak 72 m2, kat. čest. 692 Prašina, pašnjak 58 m2, kat. čest. 693 Prašina, pašnjak 252 m2, kat. čest. 694/1 Pod granica, pašnjak 798 m2, kat. čest. 694/2 Pod granica, pašnjak 11874 m2, kat. čest. 694/3 Rasovac, šuma 20000 m2, pašnjak 29853 m2, sveukupno 49853 m2, kat. čest. 694/8 Rasovac, šuma 5266 m2, pašnjak 5265 m2, sveukupno 10531 m2, kat. čest. 723,Dubravica, oranica 741 m2, kat. čest. 724 Dubravica, oranica 489 m2, kat. čest. 726/1 Mokri do, oranica 1041 m2, kat. čest. 728 Popov laz, pašnjak 133 m2, kat. čest. 729 Popov laz, pašnjak 140 m2,kat. čest. 730 Popov laz, pašnjak 122 m2, kat. čest. 731/1 Popov laz, pašnjak 468 m2,kat. čest. 731/2 Popov laz, pašnjak 158 m2, kat. čest. 731/3 Popov laz, pašnjak 150 m2,kat. čest. 735 Ravne, oranica 424 m2, kat. čest. 736 Ravne, pašnjak 241 m2, kat. čest.738 Ravne, oranica 435 m2, kat. čest. 741 Ravne, oranica 464 m2, kat. čest. 742Ravne, pašnjak 273 m2, kat. čest. 746 Skrobutne doline, oranica 399 m2, kat. čest. 768 Prodrta dolina, oranica 658 m2, kat. čest. 770 Pod granica, oranica 1194 m2, sve z.ul.227 k.o. Brotnice, kat. čest. zgr. * 46/1 Selak štala, 119 m2, kat. čest. 646 Do, oranica 759 m2, kat. čest. 647 Do, pašnjak 626 m2, kat. čest. 648 Do, pašnjak 2011 m2, kat.čest. 721 Dubravica, oranica 655 m2, kat. čest. 725 Mokri do, oranica 1055 m2, kat. čest. 726/3 Mokri do, šuma 1605 m2, kat. čest. 726/4 Mokri do, šuma 248 m2, kat.čest. 732 Ravne, oranica 151 m2, kat. čest. 733 Ravne, oranica 144 m2, kat. čest. 734Ravne, oranica 352 m2, kat. čest. 737 Ravne, oranica 363 m2, kat. čest. 739 Ravne,pašnjak 180 m2, kat. čest. 740 Ravne, oranica 374m2, kat. čest. 743 Skrobutne doline oranica 281 m2, kat. čest. 744 Skrobutne doline oranica 90 m2i kat. čest. 769 Okruglica, oranica 766 m2, sve z.ul. 283 k.o. Brotnice. te se:

II. Na raspravu se pozivaju
1 Predlagatelji po punomoćniku,
2. Selak Marija Pok. Ivana
3. Pero Selak pok. Ivana
4. Selak Miho Pok. Ivana
5. Nikola Selak pok. Ivana
6. Selak Antun Pok. Ivana
7. Gjurković Ane Ž. Pera Rođ. Selak
8. Selak Ivo Pok. Pera
9. Selak Niko Pok. Pera
10. Selak Marija Ud. Nika
2. -10. preko eOglasne ploče suda
11. Ostojić Stanka, Vrh Sela 5, Povlja, 21425 Selca
12. Selak Miho, Seoce 1, Jasenice 20210 Cavtat, Hrvatska
13. Mare Gluhan, Put Pridvorja 21, Zvekovica
14. Kate Miladin, Brotnice 1, Brotnice
15. Stručni pomagač Matko Perović

III. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave ili prigovore.

IV. Poziva se predlagatelj da u roku od 8 dana od dana primitka ovog rješenja uplati iznos od iznos od 98,59 euro na ime predujma za troškove očevida i izlaska suda na lice mjesta, a na broj računa IBAN HR5723900011300000120, te dokaz o uplati dostave u spis pozivom na gore navedeni poslovni broj, u protivnom se očevid neće održati.

V. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje.

U Dubrovniku 3. studenoga 2026.

Sutkinja

Ana Srhoj

DN-a:

- kao u točki II.
- računovodstvo

Kontrolni broj: Z1917080227d3d048

Broj predmeta: Z-16122/2025 - Zemljišnoknjižni odjel Dubrovnik, Općinski sud u Dubrovniku

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.