

ODVJETNIČKI PARTNERI
 MARIJAN HANŽEKović
 MIROSLAV KRALJIC
 DANILO MEHTKO
 IRENA JELIĆ
 DOMAGOJ TRUHAN
 IRENA MARKOVIĆ
 ANĐEL BOŠNJAK
 VEDRANA PRANJIC HAMARIC
 ANA KNEŽIĆ VROZINA
 PETRA DIBIK IVEZIC
 ANA MAHONOVIC JARABARIC
 PETRA GILJASIC
 JASA KRAUS
 IVANA BACIC
 ALEKSANDER HADJ
 DINKO MIJAK
 ILE SVETIJEK KRISIC
 JORDA MERKIC
 KIRISTINA DRINOVAČ
 MAJA MARKOVINOVIC SARAC
 IVA PAVLEK
 IANA BUDJAC
 ANĐEL KRSTIC
 IRENA AFSIC
 ANA-MARIA FAZINA
 PAVLA JAGAR
 DOMAGOJ TOVRIĆ
 PETAR MAČEKA
 DORA RUSNJEKOVIC
 ANTONIJA JURAC
 SHVIA ILLIĆ
 JASNA GRIGANOVIC
 VANDA BABIC
 DUBRA JUMAC HRVATIN
 PAVLA BILIC
 MARIJA ŠČEPANOVIC
 ANJA BAGARIC
 VEDRANA VESIC

ODVJETNIČKO DRUŠTVO

HANŽEKović & PARTNERI d.o.o.

Radnička cesta 22, P.P. 300, 10002 Zagreb, Hrvatska
 Tel: +385 01/6184 817; Fax: 6184 814
 E-mail: hanzekovic.gskg@hanzekovic.hr

JAVNI BILJEŽNIK
 MARKO JURLINA
 VELIKA GORICA
 Ulica kralja Dmitra Zvonimira 10

Primljeno u Velikoj Gorici

dana 11-10-2016

Zagreb, 11.10.2016.
 Naš znak: GSKG 24626
 GSKG znak: 24626
 Klasa: 371-03/16-05/481/24626

Javni bilježnik
 MARKO JURLINA
 Ulica kralja Dmitra Zvonimira 10
 10410 VELIKA GORICA

Ovrhovoditelj: Suvlasnici stambene zgrade U ZAPREŠIĆU, GAJA LJUDEVITA 44, i to: BADURINA ANTONIJA, OIB: 61654749475; BUDIŠČAK IVAN, OIB: 47571747287; DORINKO TOMICA, OIB: 48632930040; IVETIĆ ŽELJKA, OIB: 24989397927; JANDROKOVIĆ IVAN, OIB: 47406348744; MAČASTENA ŠEFKI, OIB: 24480597379; MARTINČEVIĆ EVICA, OIB: 29237354909; NIŠANDŽIĆ ANA, OIB: 65982359394; ORDANIĆ KARLO, OIB: 17412964573; PEJKIĆ JELENA, OIB: 39042620939; PLAVETIĆ MIJO, OIB: 84606677535; RIBARIĆ JELKA, OIB: 06651973562; SEFNER KRUNOSLAV, OIB: 20802125967; VASOVIĆ NENAD, OIB: 01552457476, zastupani po upravitelju GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO d.o.o., Savska cesta 1, 10000 Zagreb, OIB: 03744272526, IBAN HR9123600001300000007, s pozivom na broj HR12 0000004341341-8801-16 kod ZAGREBAČKA BANKA d.d.

Ovršenik: I. IVANUŠA HRVOJE, GAJA LJUDEVITA 44, 10290 ZAPREŠIĆ, OIB: 56005909191

II. IVANUŠA ANAMARIJA, GAJA LJUDEVITA 44, 10290 ZAPREŠIĆ, OIB: 19840289026

III. IVANUŠA IVAN, GAJA LJUDEVITA 44, 10290 ZAPREŠIĆ, OIB: 35896466763

IV. IVANUŠA NIKOLA, GAJA LJUDEVITA 44, 10290 ZAPREŠIĆ, OIB: 86579620883

sist.br.ovrš. 9000007334926, 9000007334993, 9000007335027, 9000007334969, sist.br.nekr. 04341341

OVRŠNI PRIJEDLOG

općenito na imovini ovršenika
 radi kn 1.364,38

četverostruko
 1 prilog

I. Ovršenici solidarno duguju ovrhovoditelju temeljem izvoda iz poslovnih knjiga od 07.10.2016. iznos od kn 1.364,38 s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom a koji se iznos odnosi

na neplaćena sredstva zajedničke pričuve za ŠTAMBENI PROSTOR U ZAPREŠIĆU, GAJA LJUDEVITA 44.

Dokaz: citirani izvod iz poslovnih knjiga.

- II. Budući da ovršenici nisu dobrovoljno podmirili svoje dugovanje, to ovrhovoditelj predlaže da javni bilježnik temeljem čl. 278., 279., 280. i 281. Ovršnog zakona, a u pogledu troškova ovrhe temeljem čl. 14. navedenog zakona, donese sljedeće

r j e š e n j e o o v r s i

1. Nalaže se ovršenicama I. IVANUŠA HRVOJE, GAJA LJUDEVITA 44, 10290 ZAPREŠIĆ, OIB: 56005909191, II. IVANUŠA ANAMARIJA, GAJA LJUDEVITA 44, 10290 ZAPREŠIĆ, OIB: 19840289026, III. IVANUŠA IVAN, GAJA LJUDEVITA 44, 10290 ZAPREŠIĆ, OIB: 35896466763, IV. IVANUŠA NIKOLA, GAJA LJUDEVITA 44, 10290 ZAPREŠIĆ, OIB: 86579620883, GAJA LJUDEVITA 44, 10290 ZAPREŠIĆ, da ovrhovoditelju, Suvlasnici stambene zgrade U ZAPREŠIĆU, GAJA LJUDEVITA 44, i to: BADURINA ANTONIJA, OIB: 61654749475; BUDIŠČAK IVAN, OIB: 47571747287; DORINKO TOMICA, OIB: 48632930040; IVETIĆ ŽELJKA, OIB: 24989397927; JANDROKOVIĆ IVAN, OIB: 47406348744; MAČASTENA ŠEFKI, OIB: 24480597379; MARTINČEVIĆ EVICA, OIB: 29237354909; NIŠANDŽIĆ ANA, OIB: 65982359394; ORDANIĆ KARLO, OIB: 17412964573; PEJKIĆ JELENA, OIB: 39042620939; PLAVETIĆ MIJO, OIB: 84606677535; RIBARIĆ JELKA, OIB: 06651973562; SEFNER KRUNOSLAV, OIB: 20802125967; VASOVIĆ NENAD, OIB: 01552457476, zastupani po upravitelju GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO d.o.o., Savska cesta 1, 10000 Zagreb, OIB: 03744272526, na poseban račun namijenjen za uplatu sredstava zajedničke pričuve solidarno isplate iznos od kn 1.364,38 sa zakonskim zateznim kamatama koje se do 31.07.2015. određuju prema eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, a od 01.08.2015. za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, koje teku na iznos od

kn 80,18 od 16.02.2014. do isplate;
kn 80,18 od 16.03.2014. do isplate;
kn 80,18 od 16.04.2014. do isplate;
kn 80,18 od 16.05.2014. do isplate;
kn 80,18 od 16.06.2014. do isplate;
kn 80,18 od 16.07.2014. do isplate;
kn 80,18 od 16.08.2014. do isplate;
kn 80,18 od 16.09.2014. do isplate;
kn 80,18 od 16.10.2014. do isplate;
kn 80,18 od 16.11.2014. do isplate;
kn 80,18 od 16.12.2014. do isplate;
kn 80,18 od 16.02.2015. do isplate;
kn 80,18 od 16.04.2015. do isplate;

kn 80,18 od 16.05.2015. do isplate;
kn 80,18 od 16.06.2015. do isplate;
kn 160,36 od 16.08.2015. do isplate;
kn 1,32 od 07.10.2016. do isplate

kao i da ovrhovoditelju solidarno naknade trošak ovog ovršnog postupka sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate, po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, sve u roku od 8 dana.

2. Radi ostvarenja potraživanja ovrhovoditelja iz točke 1. ovog rješenja o ovrsi određuje se ovrha općenito na imovini ovršenika sve do potpunog namirenja potraživanja ovrhovoditelja.

Suvlasnici stambene zgrade
zastupani po upravitelju
GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO
GOSPODARSTVO d.o.o.,
po punomoćniku

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
HANŽEKović & PARTNERI d.o.o.
ZAGREB, Radnička cesta 22

ODVJETNIK
MARIJAN HANŽEKović
ZAGREB, Radnička cesta 22

Nastali trošak:

sastav prijedloga za ovrhu (Tbr.11.t.1.)*	kn	250,00
PDV 25 %	kn	62,50
javnobilježnička nagrada	kn	80,00
PDV 25 %	kn	20,00
trošak javnobilježničke dostave	kn	120,00
PDV 25 %	kn	30,00
Ukupno:	kn	562,50

Predvidivi trošak:

materijalni trošak	kn	40,00
pribava klauzule pravomoćnosti i ovršnosti (Tbr. 32.)*	kn	250,00
PDV 25 %	kn	62,50
sastav prijedloga za provedbu ovrhe daljnjim sudionicima u postupku ovrhe (Tbr.11.t.5.)*	kn	125,00
PDV 25 %	kn	31,25
pribava isprava odnosno izvadaka (Tbr.32.)*	kn	250,00
PDV 25 %	kn	62,50
trošak pribave isprave odnosno izvotka	kn	80,00
klauzula pravomoćnosti i ovršnosti	kn	120,00
PDV 25 %	kn	30,00
Ukupno:	kn	1.051,25

Javnobilježnička nagrada i troškovi plaćeni zbirnom uplatnicom.

*Tarifa o nagradama i naknadi troškova odvjetnika

NAPOMENA: Molimo ovršenika da uplatu temeljem priložene uplatnice (glavnica, trošak sastava prijedloga za ovrhu uvećan za PDV, javnobilježnička nagrada uvećana za PDV, te trošak dostave uvećane za PDV) izvrši u roku od 8 dana od dana primitka rješenja o ovrsi, te istu dostavi neposredno punomoćniku ovrhovoditelja.

U slučaju da ovršenik ne podmiri svoju obvezu u roku od 8 dana od dana primitka rješenja o ovrsi, tada se troškovi ovrhe povećavaju na cijeli iznos naveden u rješenju o ovrsi.

Javni bilježnik MARKO JURLINA, Velika Gorica, Ulica kralja Dmitra
Zvonimira 10 donio je

RJEŠENJE O OVRSI NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE

1. Nalaže se ovršeniku da u roku od 8 dana od dana dostave ovog rješenja, ovrhovoditelju namiri tražbinu iz prijedloga za ovrhu zajedno s odmjerenim troškovima.
2. Određuje se ovrha radi prisilne naplate tražbine zajedno s nastalim i predvidivim troškovima.
3. Nastali troškovi postupka iznose 562,50 kuna.
4. Predvidivi troškovi postupka iznose 1.051,25 kuna.

UPOZORENJA OVRŠENIKU:

Prigovor protiv rješenja mora biti obrazložen, dok će neobrazloženi prigovor sud odbaciti.

U slučaju kada namiri tražbinu s nastalim troškovima u roku iz točke 1. ovoga rješenja, ovršenik nije dužan namiriti naznačene predvidive troškove postupka iz točke 4. ovoga rješenja.

Ako se ovrha provodi na novčanoj tražbini ovršenika po računu na koji mu se uplaćuju primanja i naknade iz članka 172. Ovršnog zakona ili iznosi koji su izuzeti od ovrhe iz članka 173. Ovršnog zakona, ovršenik je o tome dužan obavijestiti Financijsku agenciju (FINA).

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja ovršenik može izjaviti prigovor u roku od 8 dana od dana primitka otpravka rješenja. Prigovor se podnosi javnom bilježniku koji je rješenje o ovrsi donio, u 3 primjerka, a o istom odlučuje stvarno nadležan sud.

Velika Gorica, 11.10.2016.

Javni bilježnik
MARKO JURLINA

Za točnost podataka, ovlaštena osoba

SEKTOR FINANCIJSKO-RAČUNOVODSTVENIH POSLOVA
Odjel knjigovodstva zgrada
Zagreb, 07.10.2016.

**IZVADAK IZ OVJEROVLJENIH POSLOVNIH KNJIGA
DOPRINOSA ZA SREDSTVA ZAJEDNIČKE PRIČUVE**

Obračun sastavio upravitelj Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1, OIB
03744272526 u ime suvlasnika stambene zgrade u
ZAPREŠIĆU, GAJA LJUDEVITA 44
STANJE NA DAN 31.08.2016.

OVRHOVODITELJ: Suvlasnici stambene zgrade u ZAPREŠIĆU, GAJA LJUDEVITA 44, i to:

BADURINA ANTONIJA Oib: 61654749475; BUDIŠČAK IVAN Oib: 47571747287;
DORINKO TOMICA Oib: 48632930040; IVETIĆ ŽELJKA Oib: 24989397927;
JANDROKOVIĆ IVAN Oib: 47406348744; MACASTENA SEFKI Oib: 24480597379;
MARTINČEVIĆ EVICA Oib: 29237354909; NISANDŽIĆ ANA Oib: 65982359394;
ORDANIĆ KARLO Oib: 17412964573; PEJKIĆ JELENA Oib: 39042620939;
PLAVETIĆ MIJO Oib: 84606677535; RIBARIĆ JELKA Oib: 06651973562;
SEFNER KRUNOSLAV Oib: 20802125967; VASOVIĆ NENAD Oib: 01552457476;

OVRŠENIK: IVANUŠA HRVOJE

24626

Sistemska broj ovršenika : 9000007334926 - Stambeni prostor - ST
Sistemska broj nekretnine: 04341341
Oib : 56005909191

OVRŠENIK: IVANUŠA ANAMARIJA

Sistemska broj ovršenika : 9000007334993
Oib : 19840289026

OVRŠENIK: IVANUŠA IVAN

Sistemska broj ovršenika : 9000007335027
Oib : 35896466763

Datum knjiženja	Vrsta knjiženja	Opis knjiženja	Period	Dospijeće	Zaduženje	Uplata
01.01.2014.	110	RED. ZADUŽ.	0101/2014	15.02.2014.	80,18	
01.02.2014.	110	RED. ZADUŽ.	0202/2014	15.03.2014.	80,18	
01.03.2014.	110	RED. ZADUŽ.	0303/2014	15.04.2014.	80,18	
01.04.2014.	110	RED. ZADUŽ.	0404/2014	15.05.2014.	80,18	
01.05.2014.	110	RED. ZADUŽ.	0505/2014	15.06.2014.	80,18	
01.06.2014.	110	RED. ZADUŽ.	0606/2014	15.07.2014.	80,18	
01.07.2014.	110	RED. ZADUŽ.	0707/2014	15.08.2014.	80,18	
01.08.2014.	110	RED. ZADUŽ.	0808/2014	15.09.2014.	80,18	
01.09.2014.	110	RED. ZADUŽ.	0909/2014	15.10.2014.	80,18	
01.10.2014.	110	RED. ZADUŽ.	1010/2014	15.11.2014.	80,18	
01.11.2014.	110	RED. ZADUŽ.	1111/2014	15.12.2014.	80,18	
01.01.2015.	110	RED. ZADUŽ.	0101/2015	15.02.2015.	80,18	
01.03.2015.	110	RED. ZADUŽ.	0303/2015	15.04.2015.	80,18	
01.04.2015.	110	RED. ZADUŽ.	0404/2015	15.05.2015.	80,18	
01.05.2015.	110	RED. ZADUŽ.	0505/2015	15.06.2015.	80,18	
01.05.2015.	118	ZAD. ZA KAM	0505/2015	15.06.2015.	1,32	
01.07.2015.	110	RED. ZADUŽ.	0707/2015	15.08.2015.	160,36	
Ukupno nekretnina:					1.364,38	
Saldo:					1.364,38	
Ukupno ovršenik:					1.364,38	
Saldo:					1.364,38	
Ukupno glavni dug:					1.364,38	

Ovrhovoditelji po upravitelju,
Ivica Kudrić

Gradsko stambeno komunalno
gospodarstvo d.o.o.

Savska cesta 1, ZAGREB

1

M.P.

Renata Blažević