

Klasa: O/110-10/17-01/1082
Ur.br.: 07-01-18-21

Zagreb, 15.02.2018. godine

Temeljem članka 43., 50. i 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Varaždinu poslovnii broj ST-211/2016 od dana 14.09.2017. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI
(identifikator nadmetanja: 6008)

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-211/2016

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: MIDEA DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA ZAVRŠNE RADOVE U GRADITELJSTVU U STEČAJU, LJUDEVITA GAJA 6, 40000 ČAKOVEC, OIB: 74758464220

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: MARILJA DOMIJAN, SAJMIŠNA 8, 40323 PRELOG, OIB: 33388938738

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 27.10.2017. godine Poziv na uplatu predjuma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 22.11.2017. godine evidentirana je uplata predjuma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 4.400,00 kn.

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Primljeno iz ruke - posrednik dana 19-02-2018.

Broj primjeraka priloza

Predano preporučeno dana 16.2.18. R 859330216

Pristojba plaćena

Pristojba nedostaje

Trgovački sud u Varaždinu
Braće Radića 2
42000 Varaždin

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 24. 11. 2017. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 6008.

Sva navedena dokumentacija dostupna je na mrežnim stranicama Financijske agencije na poveznici: <http://ponip.fina.hr/javnaobjava-web/pocetna>.

PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Skupni predmet prodaje
Opis predmeta prodaje	Nekretnina i to: č. 1019/2 dvorište sa 91 m ² i stambena zgrada sa 96 m ² , pripis iz uložka 4432, suvlasnički dio: 29/100 etažno vlasništvo (E-2), 1. s kojim je povezano pravo vlasništva u suvlasništvu cijele nekretnine na posebnom dijelu zgrade: Posebni dio nekretnine oznake "B"-stan na 1. katu zgrade, u planu posebnih dijelova zgrade obojan žutom bojom sastoji se od: kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka, dvije lođe, spavaće sobe i kupaoznice ukupne površine 71,25 m ² , sa pripadajućim parkirnim mjestom P2 površine 11,00 m ² , sve upisano u z.k.ul.br. 5650, k.o. Umag, kod Općinskog suda u Puli, Zemljišnoknjižni odjel Buje.
Identifikator predmeta prodaje	4000
Oznaka elektroničke javne dražbe	Prva
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	24.11.2017. 15:00:00
Datum i vrijeme završetka dražbe	14.02.2018. 23:59:59
Datum i vrijeme početka nadmetanja	01.02.2018. 00:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	14.02.2018. 23:59:59
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziva za broj)	Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11 Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 60089, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju). U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27. Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).
Napomena	Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“.

* Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.

III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	50.000,00	23.01.2018.	KITON NEKRETNINE d.o.o. Radnička cesta 53, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 00462418111	Uplatitelj jamčevine	-
2	50.000,00	17.01.2018.	Adriatic Assets d.o.o. Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 18846383988	Uplatitelj jamčevine	-

IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa nalogu za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
-	-	-	-	-	-	-

V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPPLATITELJIMA ODLUKOM FINANCIJSKE AGENCIJE (39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
-	-	-	-	-	-	-

VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN (ponuditelja) na koji je potrebno izvršiti povrat uplaćene jamčevine naznačen u prijavi za sudjelovanje	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	KITON NEKRETNOSTI d.o.o. Radnička cesta 53, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 00462418111	HR7724840081107597731	-	MELITA STUBLIČ-ŠOKEC OIB: 78368530726	-
2	Adriatic Assets d.o.o. Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 18846383988	HR5224840081502001539	EOS MATRIX D.O.O. HORVATOVA 82, 10010 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 76674680107	IVANA ŽITNIK OIB: 84887058997	-

VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmjetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	1742	17426	600.000,00	Adriatic Assets d.o.o. Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 18846383988	EOS MATRIX D.O.O. HORVATOVA 82, 10010 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 76674680107	IVANA ŽITNIK OIB: 84887058997	Valjana ponuda

VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e- Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Status	Napomene
1	1779	KITON NEKRETNINE d.o.o. Radnička cesta 53, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 00462418111	-	MELITA STUBLIĆ- ŠOKEC OIB: 78368530726	-	-

IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 1.
 Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.
 Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	01.02.2018. 09:33:44	1742	Adriatic Assets d.o.o. Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 18846383988	EOS MATRIX D.O.O. HORVATOVA 82, 10010 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 76674680107	IVANA ŽITNIK OIB: 84887058997	600.000,00	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija

