

B.P. GRUPA d.o.o. Buzet

Sveti Ivan Dol 10

OIB: 81903043625

Zastupan po stečajnom upravitelju

Štefan Rola Vlaška 95, Zagreb, mob. 099 747 9682, e-mail: stefan.rola@gmail.com

Posl. broj: 10 St-1050/2016

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

52000 PAZIN

Dršćevka 1

ST-1050/16-67 278  
TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)

28.11.2018

20

god. u

primjeraka sa

priloga

Pismeno stiglo poštom otvoreno - s ostecenim omotom.

Predano na poštu preporučeno dana 23.11.2018 god.

Pismeno taksirano sa \_\_\_\_\_ kuna u tal. enim markama

- nedostaje takse \_\_\_\_\_ kuna - pismeno primljeno bez takse.

Primljena vršila \_\_\_\_\_ marka (sl.)

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU  
STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 10.8.2018 DO 10.11.2018. GODINE**

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Poslovni broj spisa: St-1050/16

Dužnik: B.P. GRUPA d.o.o. Buzet u stečaju

Sveti Ivan Dol 10, Buzet

OIB: 81903043625

**TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU**

**1. POPIS POSTUPAKA PRED SUDOVIMA I DRUGIM TIJELIMA U KOJIMA JE  
SUDJELOVAO STEČAJNI UPRAVITELJ**

- Druga elektronička javna dražba nije bila uspješna.
- Početak treće elektroničke javne dražbe za nekretnine je 12.9.2018 s završetkom 4.12.2018. godine. Početna cena je 29.067,50 kn.
- Općinskom sudu u Puli-Pola, Zemljišnoknjižni odjel Buzet poslana je bila treća požurnica u vezi upisa nekretnina.

**2. STANJE STEČAJNE MASE**

**2.1. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA**

Dužnik posjeduje imovinu. Imovina dužnika koja je predmet stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona sastojala se od:

Tablica 1: Pregled imovine na dan otvaranja stečajnog postupka 19.01.2017. godine i na dan izvješća 10.11.2018. godine koja je predmet stečajne mase

Z.B.	STAVKA	IZNOS 16.1.2017	IZNOS 10.11.2018
1	Zemljište	481.330,00	481.330,00
2	Zalihe	33.093,44	0,00
3	Potraživanja	902.617,00	109.695,16
UKUPNO		1.417.040,44	591.025,16

### 2.1.1. NEKRETNINE

- Kako je objašnjeno u točki 1.1. uloženo je bio prijedlog za upis prava vlasništva na nekretninama upisane u z.k.ul. 74, k.o. Hum, k.č.br. 3052/1, 3052/2, 3053, 3059, 3061 i 3157/2.
- Prodaja nekretnina:
  - ½ dijela nekretnina označenih kao k.č. 3093 livada površine 5977 m<sup>2</sup>, k.č. 3106 livada površine 61 m<sup>2</sup>, k.č. 3107 livada površine 40 m<sup>2</sup>, k.č. 3108 livada površine 22 m<sup>2</sup>, k.č. 3134/4 livada površine 2114 m<sup>2</sup>, k.č. 3134/8 livada površine 1073 m<sup>2</sup>, k.č. 3134/10 livada površine 116 m<sup>2</sup>, sve upisane u z.k.ul. 719 k.o. Hum,
  - k.č. 3023/1 šuma površine 2241 m<sup>2</sup>, upisana u z.k.ul. 717 k.o. Hum,
  - k.č. 1391/104 šuma površine 5201 m<sup>2</sup> i k.č. 1391/105 šuma površine 6528 m<sup>2</sup>, obje upisane u z.k.ul. 1352 k.o. Hum,
  - k.č. 3066/3 livada površine 50 m<sup>2</sup>, upisana u z.k.ul. 424 k.o. Hum.

U najavi je treća elektronička javna dražba za navedene nekretnine s početkom 12.9.2018 s završetkom 4.12.2018. godine.

### 2.1.2. POKRETNOST IMOVINA

Kako je bilo predstavljeno u prethodnom izvješću pokretna imovina je bila unovčena.

### 2.1.3. POTRAŽIVANJA

Potraživanja su se u razdoblju smanjila za iznos 17.529,28 kuna koji je uplatio dužnik Istarska Pivovara d.o.o. Kod ostalih dužnika nije bilo promjena.

Z.B.	KUPAC	IZNOS	UNOVČENO	ZA UNOVČENJE
1	ISTARSKA PIVOVARA d.o.o.	37.214,97	37.214,97	0,00
2	MEDVEN TRGOVINA d.o.o.	14.652,80	0,00	14.652,80
3	METRO Cash&Carry d.o.o.	3.902,85	0,00	3.902,85
4	Perić Zrinko	100.000,00	50.000,00	50.000,00
5	Dani zajmovi, depoziti	10.924,54	3.817,00	7.107,54
UKUPNO		166.695,16	91.031,97	75.663,19

## 3. VJEROVNICI STEČAJNE MASE I NJIHOVO NAMIRENJE

Plaćeni troškovi stečajnog postupka u razdoblju od 10.8. 2018 do 10.11.2018. godine iznose 150,00 kn i odnose se na bančne troškove. Plaćeni troškovi sukladni su s predračunom troškova stečajnog postupka. Troškovi knjigovodstva, troškovi najma prostorija za dokumentaciju i troškovi stečajnog upravitelja nisu bili obračunani zbog nedostatnosti stečajne mase. Neplaćeni troškovi stečajnog postupka iznose 67.155,00 kuna.

## 4. PLAĆE RADNIKA AKO SU NASTAVILI S RADOM NAKON OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

Na dan otvaranja stečajnog postupka kod dužnika nije bilo zaposlenih radnika.

## 5. NAMIRENJE STEČAJNIH VJEROVNIKA (DIOBE)

Stečajni vjerovnici nisu bili namireni odnosno nije bilo dioba.

## 6. STEČAJNA MASA

Stanje stečajne mase smo izračunali na osnovu knjigovodstvenih podataka i prijavljenih tražbina.

Z.B.	STAVKA	IZNOS
<b>IMOVINA</b>		
1	Zalihe	0,00
2	Potraživanja	75.663,19
3	Zemljište	481.330,00
<b>UKUPNO</b>		<b>572.361,97</b>
<b>OBVEZE</b>		
1	PRIJAVLJENE TRAŽBINE I I II VIŠI ISPLATNI RED	54.211.905,82
2	TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA	67.155,00
<b>UKUPNO</b>		<b>54.279.060,82</b>

Stanje na Žiro računu br. HR4223600001102598129 kod Zagrebčke banke d.d. je je 42.330,32 kuna.

## 7. RADNJE KOJE ČE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju:

- Prodaja nekretnina.
- Nastavak uređenja upisa nekretnina u Zemljišnu knjigu.
- Naplata dugovanih iznosa dužnika.
- Nastavak spremanja dokumenata za arhivu.
- Druga redovna djela u stečajnom postupku.

Stečajni upravitelj

Mag. Štefan Rola

U Zagrebu, 20. studenog 2018. godine

**B.P. GRUPA d.o.o.**  
**U STEČAJU**  
Buzet, Sv. Ivan Dol 10  
OIB: 81903043625