



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Splitu  
Stalna služba u Trogiru  
Zemljišnoknjižni odjel Trogir

Posl.br. Z-23578/2024

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Trogiru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Žana Ugrina, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Jakus Nediljko, OIB: 09724250624, iz Vinogradska 29, Split zastupan po punomoćniku Mahmutović Ana, protiv protustranke Republika Hrvatska, OIB: 52634238587, iz Zagreb zastupan po punomoćniku Općinsko državno odvjetništvo Split, iz Gundulićeva 29/a, Split, Rinčić Jakov, OIB: 62342915453, iz Vrsinska cesta 20, Vrsine, Marina, Rinčić Vedran, OIB: 75204701197, iz Poljička cesta 3, Poljica, Marina, Jerkunica Radojka, OIB: 93946654360, iz Kralja Zvonimira 49, Split, Rinčić Lenka, OIB: 54587369041, iz Balančane 4, Trogir, Lušić Marija, OIB: 83565526784, iz Ulica Antuna Branka Šimića 15, Split, Jakus Mirko, OIB: 92110983321, iz Poljička cesta 35, Poljica, Marina, Ćudina Svetin, OIB: 51273579525, iz Jakusi 12, Vrsine, Marina, Roca Matija, OIB: 14047684994, iz Kliški put 22, Solin, Pletikosić Luce, OIB: 61511245892, iz Baranjska ulica 20, Kaštel Stari, Kaštel Štafilić, Šalov Ante, OIB: 44734588099, iz Preko Dobročeva 21, Marina, Jakus Damir, OIB: 72578156141, iz Obala 121, Poljica, Marina, Šprem Anka, OIB: 16642942686, iz Magdeburger Strasse 12 Pulheim, , Njemačka, Njemačka, Muše Nada, OIB: 87188019308, iz Visoka 58, Split, Lisica Marin, OIB: 90040883301, iz Mosorska ulica 50 Srinjine, 21252, Hrvatska, Kifner Davor, OIB: 39693428521, iz Hertistrasse 25 Davos Platz, , Švicarska, Švicarska, Vrvilo Ivan, OIB: 03212600816, iz Mostarska 57, Split, Radić Ljubomir, OIB: 63173443814, iz Poljička cesta 9, Poljica, Marina, Karabatić Tereza, OIB: 12890750929, iz Škrape 1, Split, Karabatić Ivan, OIB: 80537513407, iz Donja Dvornica 10, Dvornica, Primošten, Kovačiček Željka, OIB: 06032740421, iz ULICA MAHATME GANDHIA 3 Zagreb, 10000, Hrvatska, Karabatić Željko, OIB: 80557361108, iz Svilajska 10, Split, Tomić Nela, OIB: 36218814124, iz Škrape 1, Split, Škaričić Jadranka, OIB: 06211205897, iz Škrape 1, Split, Sumić Silva, OIB: 46179070576, iz JUNIJA PALMOTIĆA 6 Split, 21000, Hrvatska, Dumanić Olga, OIB: 56132146472, iz HRVATSKE MORNARICE 18 Split, 21000, Hrvatska, Karabatić Ante, OIB: 12490965061, iz Ulica sv. Anastazija 18, Solin, Jakus Nediljko, OIB: 45132367822, iz Supetar 1, Poljica, Marina, Visković Vinka, OIB: 87730334796, iz Put Opatije 23, Poljica, Marina, Slatina Svetinka, OIB: 75853663509, iz Rimski put 32, Trogir, Jakus Zlatko, OIB: 85346061170, iz Poljička cesta 157, Poljica, Marina, Rimac Ivana, OIB: 86004910839, iz Lepinski put 12, Kaštel Štafilić, Jakus Branko, OIB: 67765009634, iz Poljička cesta 157, Poljica, Marina, Vinka Jakus Ud Joze, iz , Radić Jerko Pok Grge, iz , Marijaš Tome Pok Tade, iz , Maleš Ivan Pok Joze, iz radi upisa zabilježbe spora dana 10. ožujka 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 13669 katastarske općine Marina dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Tužbe zaprimljene pred Općinskim sudom u Splitu pod P-2059/2024 od 03.06.2024., zabilježuje se spor u pravnoj stvari tužitelja Jakus Nediljko, OIB: 09724250624, iz Vinogradska 29, 21000 Split na nekretninama koje se sastoje od kčbr.3046/1 pašnjak 931092 dijela upisanih zk suvlasnika:

1. Suvlasnički dio: 85791682923802782636913/89616447675658450538342  
ONI
2. Suvlasnički dio: 1990/1031386  
LETILOVIĆ IVKA Ž.RADE
3. Suvlasnički dio: 6950/1031386  
RINČIĆ IVAN POK. TOME
4. Suvlasnički dio: 400/1031386  
RINČIĆ JAKOV IVANOV
5. Suvlasnički dio: 400/1031386  
RINČIĆ VEDRAN, OIB: 75204701197, POLJIČKA CESTA 3, POLJICA 21222 MARINA
6. Suvlasnički dio: 1080/1031386  
PLETIKOSIĆ LUCIJA Ž. ZVONKA
7. Suvlasnički dio: 500/1031386  
ŠALOV ANTE SIN IVANA
8. Suvlasnički dio: 464/4125544  
JAKUS VINKA UD.JOZE
9. Suvlasnički dio: 464/4125544  
JAKUS IVAN POK.JOZE
11. Suvlasnički dio: 464/4125544  
LUŠIĆ MARIJA Ž. JOZE
12. Suvlasnički dio: 464/12376632  
JAKUS LJILJA Ž.BRANKA
13. Suvlasnički dio: 2241/1031386  
JAKUS MIRKO SIN MARINA
14. Suvlasnički dio: 1510/1031386  
JAKUS DAMIR, OIB: 72578156141, OBALA 121, POLJICA 21222 MARINA
15. Suvlasnički dio: 600/1031386  
ŠPREM ANKA Ž. GABRIJELA
16. Suvlasnički dio: 700/1031386  
RADIĆ JERKO POK. GRGE
17. Suvlasnički dio: 2580/1031386  
ČUDINA SVETIN POK. MATE
18. Suvlasnički dio: 995/1031386  
KARABATIĆ TEREZA, OIB: 12890750929, ŠKRAPE 1, 21000 SPLIT
19. Suvlasnički dio: 995/1031386  
ŠKARIČIĆ JADRANKA, OIB: 06211205897, ŠKRAPE 1, 21000 SPLIT

20. Suvlasnički dio: 995/1031386  
ŠKARIČIĆ JADRANKA ROĐ. KARABATIĆ
21. Suvlasnički dio: 199000/265887700949  
KARABATIĆ FABIJAN POK.IVANA
22. Suvlasnički dio: 619/1021221  
MUŠE NADA Ž. ZORANA
23. Suvlasnički dio: 619/1021221  
LISICA MARIN POK. JURE
24. Suvlasnički dio: 450/1031386  
KIFNER DAVOR
25. Suvlasnički dio: 1636/1021221  
MATIJAŠ TOME POK.TADE
26. Suvlasnički dio: 187/1021221  
VRVILO IVAN SIN ANTE
27. Suvlasnički dio: 187/1021221  
MALEŠ IVAN POK.JOZE
28. Suvlasnički dio: 1652/1031386  
KARABATIĆ IVAN POK.ANTE
29. Suvlasnički dio: 500/1031386  
KOVAČIČEK ŽELJKA ROĐ.ČAČKO, MAHATMA GANDHIJA 3, ,ZAGREB
30. Suvlasnički dio: 1400/1031386  
ŠPREM ANKA Ž. GABRIJELA
31. Suvlasnički dio: 869/1031386  
KARABATIĆ ANTE, OIB: 12490965061, ULICA SV. ANASTAZIJA 18, 21210 SOLIN
32. Suvlasnički dio: 869/1031386  
KARABATIĆ ŽELJKO POK. STIPE, SPLIT, POLJIČKA CESTA 59
33. Suvlasnički dio: 3630/1032186  
RADIĆ LJUBOMIR, OIB: 63173443814, POLJICA, POLJIČKA CESTA 9
34. Suvlasnički dio: 995/2062772  
KARABATIĆ BRANKO , OIB: 68436610192, SPLIT, ŠKRAPE 1
35. Suvlasnički dio: 995/2062772  
ŠKARIČIĆ JADRANKA , OIB: 06211205897, SPLITA, ISTARSKA 12
36. Suvlasnički dio: 2381/1031386  
SUMIĆ SILVA, OIB: 46179070576, PALMOTIĆEVA 6,SPLIT
37. Suvlasnički dio: 2381/1031386  
DUMANIĆ OLGA ROĐ.BOŽAN, OIB: 56132146472, HRVATSKE MORNARICE 18,SPLIT
40. Suvlasnički dio: 29/4641237  
JAKUS BRANKO, OIB: 67765009634, POLJIČKA CESTA 157, POLJICA 21222 MARINA
41. Suvlasnički dio: 29/4641237  
JAKUS ZLATKO, OIB: 85346061170, POLJIČKA CESTA 157, POLJICA 21222 MARINA
42. Suvlasnički dio: 29/4641237  
RIMAC IVANA, OIB: 86004910839, LEPINSKI PUT 12, 21217 KAŠTEL ŠTAFILIĆ
43. Suvlasnički dio: 29/1031386  
JAKUS ZLATKO, OIB: 85346061170, POLJIČKA CESTA 157, POLJICA 21222 MARINA
44. Suvlasnički dio: 29/1031386  
RIMAC IVANA, OIB: 86004910839, LEPINSKI PUT 12, 21217 KAŠTEL ŠTAFILIĆ.

II. Odbija se zabilježba spora u odnosu na tuženicu pod 6/ Roca Matija iz razloga što ista nije upisana u zemljišnoj knjizi kao vlasnica, već je upisan Jurišić Boris, a koji nije tužen.

III. Zemljišnoknjižni sud odlučio je o osnovanosti prijedloga imajući u vidu odredbu 5. čl. 117. st. 1.

Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine 63/19 – dalje ZZK), kojom je propisano da će zemljišnoknjižni sud nakon što pregleda prijedlog za upis i priloge, dopustiti upis ukoliko, između ostalog, osnovanost prijedloga proizlazi iz sadržaja priloženih isprava, te ako iz zemljišne knjige nije vidljivo da bi glede predmeta upisa postojala zapreka tom upisu, a sve obzirom na stanje zemljišne knjige u trenutku zaprimanja prijedloga (čl. 116. ZZK).

IV. Slijedom svega navedenoga, a na temelju čl. 117 ZZK odlučeno je kao pod točkom II. ovoga Rješenja.

Trogir, 10. ožujka 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Žana Ugrina

Za izradu nacrtu rješenja ZK referent:

Ivana Bikić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Jakus Nediljko po opunomoćeniku Mahmutović Ana, Okružni put 5, Okrug Gornji, 21220 Trogir
2. Republika Hrvatska po opunomoćeniku Općinsko državno odvjetništvo Split, Gundulićeva 29/a, 21000 Split
3. RINČIĆ JAKOV, Vrsinska cesta 20, Vrsine, 21222 Marina
4. RINČIĆ VEDRAN, Poljička cesta 3, Poljica, 21222 Marina
5. JERKUNICA RADOJKA, Kralja Zvonimira 49, 21000 Split
6. RINČIĆ LENKA, Balančane 4, 21220 Trogir
7. LUŠIĆ MARIJA, Ulica Antuna Branka Šimića 15, 21000 Split
8. JAKUS MIRKO, Poljička cesta 35, Poljica, 21222 Marina
9. ĆUDINA SVETIN, Jakusi 12, Vrsine, 21222 Marina
10. ROCA MATIJA, Kliški put 22, 21210 Solin
11. PLETIKOSIĆ LUCE, Baranjska ulica 20, Kaštel Stari, 21217 Kaštel Štafilić
12. ŠALOV ANTE, Preko Dobročeva 21, 21222 Marina
13. JAKUS DAMIR, Obala 121, Poljica, 21222 Marina
14. ŠPREM ANKA, Magdeburger Strasse 12 Pulheim, , Njemačka, Njemačka

- 15. MUŠE NADA, Visoka 58, 21000 Split
- 16. LISICA MARIN, Mosorska ulica 50 Srinjine, 21252, Hrvatska
- 17. KIFNER DAVOR, Hertistrasse 25 Davos Platz, , Švicarska, Švicarska
- 18. VRVILO IVAN, Mostarska 57, 21000 Split
- 19. RADIĆ LJUBOMIR, Poljička cesta 9, Poljica, 21222 Marina
- 20. KARABATIĆ TEREZA, Škrape 1, 21000 Split
- 21. KARABATIĆ IVAN, Donja Dvornica 10, Dvornica, 22202 Primošten
- 22. KOVAČIČEK ŽELJKA, ULICA MAHATME GANDHIA 3 Zagreb, 10000, Hrvatska
- 23. KARABATIĆ ŽELJKO, Svilajska 10, 21000 Split
- 24. TOMIĆ NELA, Škrape 1, 21000 Split
- 25. ŠKARIČIĆ JADRANKA, Škrape 1, 21000 Split
- 26. SUMIĆ SILVA, JUNIJA PALMOTIĆA 6 Split, 21000, Hrvatska
- 27. DUMANIĆ OLGA, Hrv. mornarice 18, 21000 Split
- 28. KARABATIĆ ANTE, Ulica sv. Anastazija 18, 21210 Solin
- 29. JAKUS NEDILJKO, Supetar 1, Poljica, 21222 Marina
- 30. VISKOVIĆ VINKA, Put Opatije 23, Poljica, 21222 Marina
- 31. SLATINA SVETINKA, Rimski put 32, 21220 Trogir
- 32. JAKUS ZLATKO, Poljička cesta 157, Poljica, 21222 Marina
- 33. RIMAC IVANA, Lepinski put 12, 21217 Kaštel Štafilić
- 34. JAKUS BRANKO, Poljička cesta 157, Poljica, 21222 Marina
- 35. Vinka Jakus Ud Joze
- 36. Radić Jerko Pok Grge
- 37. Marijaš Tome Pok Tade
- 38. Maleš Ivan Pok Joze



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

**Kontrolni broj**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

Zajednički  
informacijski  
sustav

11.03.2026 11:  
31

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

**Serijski broj  
certifikata**

**Algoritam  
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

389778262164159650914039996396830967753956724906

EC

Z1838655869eaf691