



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Amruševa 2/II

89. St-2817/17-73

REPUBLIKA HRVATSKA

## ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Nikolini Dorić Hadžisejdić, u stečajnom postupku nad dužnikom OPTIMA-PROIZVODNJA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Vinec 8, OIB: 19001613621, 10. siječnja 2022.,

### z a k l j u č i o j e

I. Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb i to u zk. ul. br. 823, (E-45), k.o. Jakuševac Novi, koja se sastoji od 0,16/100 kčbr. 787/2 Havdićeva ulica površine 1153 m<sup>2</sup>, (zgrada mješovite uporabe, Zagreb, Havdićeva ulica 28, Zagreb, Havdićeva ulica 28a, Zagreb, Havdićeva ulica 28b, površine 498 m<sup>2</sup>), (dvorište, površine 655 m<sup>2</sup>) ukupno površine 1153 m<sup>2</sup>, povezano s vlasništvom spremišta u podrumu ulaza br. 28b, površine 2,66 čm, oznake SP6 (u planu označeno žutom bojom), (ranije nekretnina upisana u zk. ul. br. 1023, (E-45), k.o. Jakuševac, koja se sastoji od 0,16/100 kčbr. 268/2 Kuća br. 28, 28 A i 28 B i dvorište u Havdićevoj ulici, površine 321 čhv, 1153 m<sup>2</sup>, ukupno površine 321 čhv, 1153 m<sup>2</sup> povezano s vlasništvom spremišta u podrumu ulaza br. 28b, površine 2,66 čm, oznake SP6 (u planu označeno žutom bojom).

predaju se kupcu:

Vedranu Margitiću, Zagreb, Veslačka ulica 17a, OIB: 78701373985.

II. Rješenje o dosudi postalo je pravomoćno 19. listopada 2021. te je kupac u cijelosti položio kupovninu.

### Obrazloženje

S obzirom na to da je rješenje o dosudi nekretnine opisane u izreci, postalo pravomoćno 19. listopada 2021., a kupac je u cijelosti uplatio kupovninu, u skladu s odredbom čl. 108. st. 4. Ovršnog zakona („Narodne novine“ br. 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17 dalje: OZ) u vezi sa Stečajnim zakonom ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17), sud je odlučio kao u izreci.

U Zagrebu 10. siječnja 2022.

Sutkinja:  
Nikolina Dorić Hadžisejdić

Pouka o pravnom lijeku:  
Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek.

DNA:

- Vedranu Margitiću, Zagreb, Veslačka ulica 17a
- stečajni upravitelj
- e ogl. pl. suda

Broj zapisa: **eb304-5d03c**

Kontrolni broj: **07602-f5db6-a38ea**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NIKOLINA DORIĆ HADŽISEJDIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.