

Zagreb, 9. travnja 2024.

Na broj: **St-508/2022**

**Trgovački sud u Splitu**

Split, Sukoišanska 6

**STEČAJNI VJEROVNIK: BOHEMIAN FINANCING ZÁRTKÖRÜEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**  
sa sjedištem u Mađarskoj, Budimpešta 1133, Vaci út 110, OIB:  
23021179492, zastupano po Ana-Mariji Grubišić Čabraja, odvjetnici iz  
Zagreba, Gundulićeva 50

**STEČAJNI DUŽNIK: ADRIATIQ ISLANDS GROUP YACHTING d.o.o. u stečaju**, Jelsa, Jelsa 246,  
OIB: 38643476300

### PODNEŠAK STEČAJNOG VJEROVNIKA

kojim daje izjavu prema odredbi  
članka 247. stavka 7. Stečajnog  
zakona

3x \_\_\_\_\_

1. Zaključkom Naslovljenog suda u rubriciranom predmetu od 11. siječnja 2024. određena je prodaja imovine u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama na kojem je upisano razlučno pravo u javnoj knjizi i to: poslovnog udjela u vlasništvu stečajnog dužnika nominalnog iznosa od 60.000,00 kn što čini 0,17% temeljnog kapitala društva DANUVIUS MARINA d.o.o., Tribunj („Poslovni udio“).

Na Poslovnom udjelu upisano je razlučno pravo u korist Stečajnog dužnika, a utvrđena vrijednost Poslovnog udjela iznosi 6.134,00 EUR.

Temeljem navedenog zaključka, Financijska agencija organizirala je elektroničku javnu dražbu, koja je trenutno u tijeku i završava 11.04.2024. u 14:59:59, a u kojoj je Stečajni vjerovnik bio jedini uplatitelj jamčevine.

2. Sukladno odredbi članka 247. Stavka 7. Stečajnog zakona („Narodne novine“ 71/15, 104/17, 36/22; dalje „SZ“), prvi razlučni vjerovnik u prednosnom redu može izjaviti da kupuje nekretninu i da stavlja u prijeboj svoju tražbinu s protutražbinom stečajnoga dužnika po osnovi cijene u visini utvrđene vrijednosti nekretnine. U stavku 8. članka 247.

SZ-a propisano je da se prethodno navedeni članci na odgovarajući način primjenjuju i na prodaju drugih prava upisanih u javne knjige.

3. Na 30. sjednici Odjela trgovačkih i ostalih sporova Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske, koja je održana 9. studenog 2017., doneseno je pravno shvaćanje prema kojem prvi razlučni vjerovnik u prednosnom redu ne mora biti ponuditelj u elektroničkoj javnoj dražbi da bi njegova izjava da kupuje nekretninu i da stavlja u prijeboj svoju tražbinu s protutražbinom stečajnoga dužnika po osnovi cijene u visini utvrđene vrijednosti nekretnine imala pravni učinak, a izjavu mora dati najkasnije do završetka elektroničke javne dražbe.
4. Slijedom navedenog te imajući u vidu da je tražbina Stečajnog vjerovnika veća od iznosa utvrđene vrijednosti Poslovnog udjela, Stečajni vjerovnik ovim putem u zakonskom roku daje izjavu prema odredbi članka 247. stavka 7. SZ-a, te predlaže Naslovljenom sudu da mu dosudi Poslovni udio po utvrđenoj vrijednosti od 6.134,00 EUR, i da oslobodi Stečajnog vjerovnika od obveze polaganja kupovnine za predmetni Poslovni udio.
5. Također, Stečajni vjerovnik predlaže Naslovljenom sudu da naloži Financijskoj agenciji izvršenje povrata jamčevine u iznosu od 613.40 EUR na račun punomoćnika koji je izvršio uplatu predmetne jamčevine broj: broj IBAN: HR1023600001103007075, Zagrebačka banka d.d.

BOHEMIAN FINANCING  
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ  
RÉSZVÉNYTÁRSASÁG  
zastupano po: