



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Slavonski Brod
Trg pobjede 13

Poslovni broj: 7/St-1526/2016-12

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, po stečajnoj sutkinji Mirni Vujčić, nakon otvaranja i istovremenog zaključenja skraćenog stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom Stambeno-graditeljske zadruge PLASA-STAN – u likvidaciji, skraćena tvrtka: SGZ PLASA-STAN – u likvidaciji, Zagreb, Masarykova ul. 12, OIB: 19062676024, odlučujući o prijedlogu za upis stečajne mase u sudski registar, dana 29. prosinca 2023. godine

r i j e š i o j e

Odbija se prijedlog predlagatelja Muamera Jašarević iz Zagreba, Jurkovićeve 12, OIB 40166129934 i Harisa Jašarević iz Zagreba, Jurkovićeve 12, OIB 24233395616 za upis stečajne mase iza stečajnog dužnika Stambeno-graditeljska zadruga PLASA-STAN – u likvidaciji, skraćena tvrtka: SGZ PLASA-STAN – u likvidaciji, Zagreb, Masarykova ul. 12, OIB: 19062676024 u sudski registar.

Obrazloženje

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, Stalne službe u Slavonskom Brodu, posl. broj St-1526/2016 od 01. rujna 2016. otvoren je i istovremeno zaključen skraćeni stečajni postupak nad stečajnim dužnikom Stambeno-graditeljska zadruga PLASA-STAN – u likvidaciji, skraćena tvrtka: SGZ PLASA-STAN – u likvidaciji, Zagreb, Masarykova ul. 12, OIB: 19062676024, za stečajnog upravitelja imenovan je Mladen Beljo iz Vukovara, a po osnovi čl. 431. stavak 2. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22; dalje: SZ). Nadalje, rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu posl. broj Tt- 17/4934-1 od 02. veljače 2017. dužnik je brisan iz sudskog registra.

2. Predlagatelji Muamer Jašarević iz Zagreba, Jurkovićeve 12, OIB 40166129934 i Haris Jašarević iz Zagreba, Jurkovićeve 12, OIB 24233395616, po punomoćnici, podnijeli su prijedlog za upis stečajne mase iza navedenog stečajnog dužnika u sudski registar. Prijedlog obrazlažu na način da vode sudski postupak radi utvrđenja prava vlasništva na nekretninama protiv ovdje stečajnog dužnika, a koji je prekinut zbog brisanja tuženika iz sudskog registra rješenjem Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. br. P-39247/2015 od 29. svibnja 203. godine, da imaju pravni interes da se upiše stečajna masa jer vode ovaj spor, pa predlažu da se za stečajnog upravitelja stečajne mase imenuje Mijo Kladarić iz Slavenskog Broda. Podneskom od 02. listopada 2023. godine dostavili su i tužbu iz koje proizlazi da traže utvrđenje

prava vlasništva odnosno suvlasništva na nekretninama upisanim u zk. ul. 25879 k.o. Grad Zagreb i to kč. br. 6098/145 kuća broj 10 površine 76m², poslovna zgrada površine 49m² i dvorište površine 55m² u ulici Davora Zbiljskog, kč. br. 6098/146 kuća br. 12 površine 76 m², poslovna zgrada 180 površine 49 m² i dvorište površine 55 m² u ulici Davora Zbiljskog i kč. br. 6098/147 kuća br. 14 površine 76 m², poslovna zgrada 180 površine 49 m² i dvorište površine 55 m² u ulici Davora Zbiljskog.

3. Odredbom čl. 289. SZ-a propisano je da će sud na prijedlog stečajnog upravitelja, kojeg od stečajnih vjerovnika ili po službenoj dužnosti odrediti nastavljanje postupka radi naknadne diobe u slučaju da se ostvare pretpostavke i to: da se zadržani iznosi podijele stečajnim vjerovnicima, iznosi koji su isplaćeni iz stečajne mase vrate u masu, pronađe imovina koja ulazi u stečajnu masu.

4. Službenim uvidom u zemljišnoknjižne izvratke za nekretnine upisane u zk. ul. 25879 k.o. Grad Zagreb utvrđeno je da se radi o nekretninama u vlasništvu SG GRADITELJSTVO d.o.o., Zagreb, Ilica 109 OIB 54566680973, dakle ne o nekretninama koje su u vlasništvu stečajnog dužnika. Nadalje, službenim uvidom u zemljišnoknjižne izvratke za nekretnine upisane u zk. ul. 108251 k.o. Grad Zagreb i to kč. br. 6098/145 kuća broj 10 površine 76m², poslovna zgrada površine 49m² i dvorište površine 55m² u ulici Davora Zbiljskog, utvrđeno je da je vlasnik Dragan Sušac iz Zagreba, za nekretnine upisane u zk. ul. 108252 k.o. Grad Zagreb i to kč. br. 6098/146 kuća br. 12 površine 76 m², poslovna zgrada 180 površine 49 m² i dvorište površine 55 m² u ulici Davora Zbiljskog da je vlasnik Mladen Džajkić iz Zagreba i zk. ul. 108250 k.o. Grad Zagreb i to kč. br. 6098/147 kuća br. 14 površine 76 m², poslovna zgrada 180 površine 49 m² i dvorište površine 55 m² u ulici Davora Zbiljskog da je vlasnik Miljan Galić iz Zagreba, dakle, da se radi o nekretninama koje nisu u vlasništvu stečajnog dužnika i da tako ne postoji imovina koja ulazi u stečajnu masu pa nisu niti ispunjene pretpostavke da sud odredi upis stečajne mase u sudski registar i odredi nastavak stečajnog postupka.

5. Ocjena je suda, nadalje, da je na temelju odredbe čl. 89. st. 1. točka 15. SZ-a stečajni upravitelj ovlašten i nakon zaključenja stečajnog postupka zastupati stečajnu masu i da ne postoje prepreke da stečajni upravitelj to učini u sporu koji vode predlagatelji. Osim toga, upis stečajne mase u sudski registar nema konstitutivni učinak jer je stečajna masa imovina, a ne pravna osoba kojoj je posebnim zakonom - Stečajnim zakonom priznata stranačka sposobnost, a stečajni upravitelj je dužan zastupati stečajnu masu i nakon zaključenja stečajnog postupka.

6. Stoga je uz poziv na citirane odredbe odlučeno kao u izreci rješenja.

U Slavonskom Brodu 29. prosinca 2023. godine

Sutkinja
Mirna Vujčić

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od osam dana po isteku osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu u Zagrebu putem ovoga suda.

Broj zapisa: **9-30861-8c60b**

Kontrolni broj: **011df-da650-2f375**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MIRNA VUJČIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.