



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

2 St-2016/2021-17

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Suzani Ivanović, povodom prijedloga dužnika TEOFIL NEKRETNINE j.d.o.o., OIB 83675971171, Zagreb, Preradovićeve ulica 37, 10. prosinca 2021.

r i j e š i o j e

- I. Pozivaju se osobe koje imaju pravni interes za provođenje stečajnog postupka nad dužnikom TEOFIL NEKRETNINE j.d.o.o., OIB 83675971171, Zagreb, Preradovićeve ulica 37, u roku od 15 dana nakon isteka 8 dana od dana objave ovog rješenja, uplatiti predum za namirenje troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka u iznosu od 15.000,00 kn, na žiro račun ovog suda broj IBAN HR9223900011300000460, otvoren kod Hrvatske poštanske banke d.d., Zagreb, model HR05, poziv na broj 2016-21.
- II. Ako osobe iz točke I. ovog rješenja ne predumje traženi iznos, sud će donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka, sukladno odredbi čl. 132. st. 2. Stečajnog zakona.

Obrazloženje

1. Dužnik kao predlagatelj je ovome sudu 14. lipnja 2021. podnio prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom TEOFIL NEKRETNINE j.d.o.o., OIB 83675971171, Zagreb, Preradovićeve ulica 37 (čl. 109. st. 1. Stečajnog zakona, Narodne novine broj: 71/15 i 104/17; dalje: SZ). Razmatrajući prijedlog i sadržaj isprava koje su priložene uz prijedlog, predlagatelj je učinio vjerojatnim postojanje stečajnog razloga u smislu čl. 5. st. 1. i 2. SZ-a.

2. Rješenjem ovog suda broj gornji od 17. rujna 2021. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom sukladno odredbi čl. 115. st. 1. SZ-a. Ujedno je sud zaključkom naredio dužniku u roku od 8 dana dostaviti sudu popis imovine i obveza dužnika sukladno odredbi čl. 17. st. 1. SZ-a.

3. Iz podneska FINE od 21. srpnja 2021. proizlazi da dužnik na dan 21. srpnja 2021. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 383 dana u ukupnom iznosu od 20.278,47 kn (list 15 spisa).

4. Uvidom u sustav eBlokade na dan pisanja ovog rješenja utvrđeno je da ukupan iznos dužnikovih obveza po svim neizvršenim osnovama za plaćanje s kamatom iznosi 32.296,94 kn.

5. Iz informacijskog sustava zemljišnih knjiga proizlazi da dužnik nije evidentiran kao vlasnik nekretnina (list 26 spisa).

6. Iz Uvjerenja Stanice za tehnički pregled vozila, Centar za vozila Hrvatske d.d. od 9. studenoga 2021. proizlazi da dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila (list 31 spisa).

7. Iz podneska Ministarstva mora, prometa i infrastrukture RH od 5. studenoga 2021. proizlazi da dužnik nije upisan kao vlasnik niti jednog broda, brodice, jahte, čamca, plutajućeg objekta, nepomičnog odobalnog objekta, broda u gradnji, plutajućeg objekta u gradnji, niti nepomičnog odobalnog objekta u gradnji (list 29 spisa).

8. Iz podneska Hrvatske agencije za civilno zrakoplovstvo RH od 4. studenoga 2021. proizlazi da dužnik nema u svom vlasništvu zrakoplov koji je upisan u Hrvatski registar civilnih zrakoplova (list 28 spisa).

9. Iz podneska Središnjeg klirinškog depozitarnog društva proizlazi da dužnik ne posjeduje račun nematerijaliziranih vrijednosnih papira (list 30 spisa).

10. S obzirom na to da dužnik nema imovine koja bi bila dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka, sud je pozvao osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka u ukupnom iznosu od 15.000,00 kn i to za nagradu stečajnom upravitelju ukupno 5.000,00 kn, troškove knjigovodstva mjesečno 1.000,00 kn, te trošak arhiviranja dužnikove dokumentacije, predvidive materijale troškove (trošak pristojbi, trošak promjene podataka u Državnom zavodu za statistiku, poštanski trošak, trošak telefoniranja, trošak kopiranja, prijevozni troškovi stečajnog upravitelja, itd., trošak izrade štambilja, te trošak otvaranja, vođenja i zatvaranja žiro računa) u iznosu od 4.000,00 kn, sve bazirano na trajanju postupka od šest mjeseci.

11. Slijedom navedenog, sud je na temelju odredbe čl. 132. st. 1. i 2. SZ-a riješio kao u izreci.

U Karlovcu 10. prosinca 2021.

Stečajni sudac
Suzana Ivanović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu RH u Zagrebu. Žalba se podnosi putem ovog suda, u 3 primjerka, u roku 8 dana od dana dostave ovog rješenja.

DNA

1. FINA

2. dužniku

3. e –Oglasna ploča

Broj zapisa: **eb303-207cb**

Kontrolni broj: **0cc12-203c4-b62fa**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=SUZANA IVANOVIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.