



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru sudskoj savjetnici Ani Fuzul, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Ankice Viduke, OIB:74621648136, iz Pridrage, Novigrad, Put Donjih Viduka 22, po punomoćniku Miroslavu Biloglavu, odvjetniku u Zadru, radi pojedinačnog ispravnog postupka, dana 21. svibnja 2026.,

r i j e š i o j e

- I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje slijedeći

OGLAS

Glede nekretnine oznake:

- k.č.br.20/2, NJIVICE BRAVAR, dvorište, površine 27 m², koja se treba formirati od kat čest. 20, oranica, bez evidentirane površine u zemljišnoj knjizi, upisana u zk ul 72 k.o. Zaton Obrovački, u korist Modrić Joso pok. Jose za 17/54 dijela i dr.,
- k.č.br.290/116, GAJ, stambena zgrada, Zaton Obrovački, Maričići 15, površine 145 m², dvorište, površine 345 m², ukupne površine 490 m², koja se treba formirati od kat.čest. 290/3, pašnjak, bez evidentirane površine u zemljišnoj knjizi, upisane u zk ul 432 k.o. Zaton Obrovački, u korist Maričić Petar pok. Dujma za 1512000/27216000 dijela i dr.,

uz otpis novoformirane kat.čest. 20/2 k.o. Zaton Obrovački koja se treba formirati od kat.čest. 20 k.o. Zaton Obrovački u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati,

sve na temelju Geodetskog elaborata izrađenom po Uredu ovlaštenog inženjera geodezije Ivana Brkića dipl.ing.geod. broj 51/25 od dana 25. srpnja 2025.godine potvrđenog od strane DGU, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Benkovac, Ispostava za katastar nekretnina Obrovac Klasa:932-06/2025-02/97 Urbroj:541-24-05-01/3-25-3 od dana 20. kolovoza 2025.

Po prijedlogu predlagatelja, otvoren je pojedinačni ispravni postupak, kojim se predlaže da se na navedenim česticama kao vlasnik upiše predlagatelj Ankica Viduka, za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni ulošci na predloženi način isprave, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24, dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja Ankice Viduke, na k.č.br.20/2, koja se treba formirati od kat čest. 20, k.o. Zaton Obrovački, k.č.br.290/116, koja se treba formirati od kat.čest. 290/3, k.o. Zaton Obrovački, sve na temelju Geodetskog elaborata izrađenom po Uredu ovlaštenog inženjera geodezije Ivana Brkića dipl.ing.geod. broj 51/25 od dana 25. srpnja 2025.godine potvrđenog od strane DGU, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Benkovac, Ispostava za katastar nekretnina Obrovac Klasa:932-06/2025-02/97 Urbroj:541-24-05-01/3-25-3 od dana 20. kolovoza 2025. (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja Ankice Viduke, na k.č.br.20/2, koja se treba formirati od kat čest. 20, k.o. Zaton Obrovački, k.č.br.290/116, koja se treba formirati od kat.čest. 290/3, k.o. Zaton Obrovački, sve na temelju Geodetskog elaborata izrađenom po Uredu ovlaštenog inženjera geodezije Ivana Brkića dipl.ing.geod. broj 51/25 od dana 25. srpnja 2025.godine potvrđenog od strane DGU, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Benkovac, Ispostava za katastar nekretnina Obrovac Klasa:932-06/2025-02/97 Urbroj:541-24-05-01/3-25-3 od dana 20. kolovoza 2025. (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 21. svibnja 2026.

Sudska savjetnica
Ana Fuzul

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom

za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Predlagatelju po pun.

O tome obavijestiti:

- DGU, Područni ured za katastar Zadar, Ispostava Obrovac
- Na oglasnu ploču Općine Jasenice
- Na oglasnu ploču ovog suda
- Maričić Željko Pok. Ilije , N. Tesle 79, Đakovo
- Jokić Lazar, Kraljice Marije 9, Beograd, Srbija



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

21.05.2026 12:
25

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

154148718309420217854337781463108129511425382961

RSA

Z186450477cddb13