



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Sukoišanska 6. – 21000 Split

Poslovni broj: 14. St-334/2018.

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sudcu Joži Čaleti, u provedenome stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza 1244 JADRANSKA OTOKA d.o.o. za projektiranje i građenje, u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Zdenački zavoj 14, OIB: 35518925796. (Dužnik, stečajni Dužnik), kojeg zastupa stečajni upravitelj Renato Sabljčić, Zdenački zavoj 14, Zagreb, OIB: 74644810692, odlučujući o prijedlogu za brisanje zabilježbe upisane u zemljišnim knjigama, 03. lipnja 2019, izvan-raspravno,

r i j e š i o j e

**I.** Određuje se u Zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Stari Grad, k.o. Stari Grad, na nekretnini označenoj kao kat. čest. 2889/1, VRT, ZU 6074, k.o. Stari Grada, upis brisanja zabilježbe upisane pod brojem Z-29893/2018, zabilježbe Rješenja 14. ST-334/2018 (EX: ST-2376/2015), TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU 14.05.2018, kojom se zabilježuje da je otvoren skraćeni stečajni postupak nad stečajnim dužnikom 1244 JADRANSKA OTOKA d.o.o. za projektiranje i građenje u stečaju, OIB: 39686107236, Frana Supila 26, 21000 Split, za stečajnog upravitelja imenovan je Renato Sabljčić, Zdenački zavoj 14, Zagreb, OIB: 74644810692, te se mijenja naziv u „Stečajna masa iza 1244 JADRANSKI OTOKA, d.o.o., u stečaju“, koji će upis brisanja provesti Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Stari Grad, po službenoj dužnosti i nakon primitka ovog Rješenja.

**II.** Ovo će se Rješenje objaviti na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

### Obrazloženje

**1.** Rješenjem ovog Suda od 08. studenog 2016, broj: 14. St-2376/2015, otvoren je skraćeni stečajni postupak nad stečajnim dužnikom: 1244 JADRANSKA OTOKA d.o.o. za projektiranje i građenje, Split, Pojišanska 12, OIB: 39686107236. (Dužnik, stečajni Dužnik), za stečajnog je upravitelja imenovan Renato Sabljčić, Zdenački zavoj 14, Zagreb,

OIB: 74644810692, zaključen je isti skraćeni stečajni postupak nad istim Dužnikom i određeno je Dužnika brisati iz sudskog registra te je Dužnik nakon pravomoćnosti tog Rješenja i brisan iz sudskog registra, sve to temeljem članaka 429–432, SZ. Pošto se je nakon brisanja Dužnika kao pravne osobe iz sudskog registra pronašla imovina koja je činila stečajnu masu, to je Rješenjem Suda od 14. svibnja 2018, broj: 14. St-334/2018. (Ex:St-2376/2015), određeno nastavljanje postupka radi naknadne diobe i to nad Stečajnom masom iza 1244 JADRANSKA OTOKA d.o.o., kao Dužnikom te je temeljem tog Rješenja ista Stečajna masa upisana i u sudski registar a temeljem tog Rješenja je i u zemljišnim knjigama upisana zabilježba istoga stečajnog postupka (i skraćenoga i nad Stečajnom masom) na nekretnini koja upisana kao vlasništvo bivšega stečajnog Dužnika kao pravne osobe.

**2.** Rješenjem ovog Suda od 30. siječnja 2019, broj: 14. St-334/2018, zaključen je postupak radi naknadne diobe nad Stečajnom masom iza 1244 JADRANSKA OTOKA d.o.o. za projektiranje i građenje, u stečaju Zagreb, Zdenački zavoj 14, OIB: 35518925796. te je određeno brisanje iste Stečajne mase iz sudskog registra. Time ista Stečajna masa kao pravni subjektivitet prestaje postojati

**3.** Podnescima od 20. ožujka i 29. travnja 2019. a u Sudu fizički zaprimljenima 25. ožujka i 03. svibnja 2019, Jelenko Lehki, odvjetnik u Zagrebu, kao punomoćnik stjecatelja navedene nekretnine – Michala Hirjaka, predložio je Sudu odrediti brisanje zabilježbe na nekretnini pobliže opisanoj u točki I. ovog Rješenja, imajući u vidu kako je ovaj stečajni postupak u cijelosti završen.

**4.** Sud je riješio kao u izrijeci Rješenja zbog razloga koji će se niže navesti.

**5.** Člankom 131, stavkom 1, podstavkom 6. te stavkom 2. a sve u vezi sa člankom 34, stavkom 3, Stečajnog zakona („Narodne novine“, br.-i: 71/15. i 104/17, dalje: SZ), propisano je kako se rješenje o otvaranju stečajnog postupka, između ostalih, dostavlja i tijelima iz članka 34, stavka 3, istoga SZ a koja vode registre, javne knjige, upisnike i očevidnike u kojima je dužnik upisan kao nositelj nekog prava te su ista tijela dužna po službenoj dužnosti, na temelju dostavljenog rješenja, zabilježiti otvaranje stečajnog postupka. Nakon zaključenja stečajnog postupka, člankom 286, stavkom 2, SZ, propisano je kako se kod zaključenja stečajnog postupka, na odgovarajući način primjenjuje i članak 131, istog SZ. Sve se ove odredbe, po shvaćanju Suda, na odgovarajući način, primjenjuju i na stečajnu masu iz članka 289, stavka 4, SZ, prema kojoj odredbi: „(...) Stečajna masa je nositelj prava vlasništva i drugih prava.“.

**6.** Sukladno navedenim odredbama, SZ, pošto je ovaj Sud Rješenjem od 30. siječnja 2019, broj gornji, zaključio postupak radi naknadne diobe nad Stečajnom masom iza 1244 JADRANSKA OTOKA d.o.o., za projektiranje i građenje, u stečaju a u zemljišnim knjigama je ostala upisana zabilježba istoga stečajnog postupka brisanje koje zabilježbe tim Rješenjem nije bilo određeno, to je trebalo ovim Rješenjem, na odgovarajući način primjenom navedenih odredaba SZ, odrediti upis brisanja navedene zabilježbe u zemljišnim knjigama, radi čega je riješeno kao u točki I. izrijeka ovog Rješenja.

7. Točka II. izrijeka Rješenja je utemeljena na odredbi članka 12, SZ.

8. Sukladno svemu navedenom i temeljem navedenih pozitivnih odredaba, riješeno je kao u izrijeci ovog Rješenja.

Split, 03. lipnja 2019.

S u d a c:  
Jozo Čaleta, v.r.,

Pravna pouka: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba u roku od osam (8) dana koji rok počinje teći nakon proteka osmog dana od objave Rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, Split, Sukoišanska 6, u tri primjerka a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.

Dna:

- 1) Steč. upravitelj: Renato Sabljić, Zagreb, Zdenački zavoj 14, osobno,
- 2) Odvjetnik Jelenko Lehki, Zagreb, Pavla Hatza 10, osobno,
- 3) Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Stari Grad, Stari Grad,
- 4) Mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova – rok: 30 dana,
- 5) Spis,

Split, 03. lipnja 2019.

S U D A C:  
Jozo Čaleta,

Broj zapisa: **1788b-b218d**

Kontrolni broj: **05534-f2b95-f0944**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=JOZO ČALETA, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.