



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 5 St-1080/2016-88

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Kseniji Flack-Makitan, u stečajnom postupku koji se vodi nad stečajnim dužnikom DAVORIN KRALJ d.o.o. za trgovinu i zastupanje u poslovima trgovine u stečaju, Varaždin, F. Supila 50a, OIB: 42848882246, nakon održanog ročišta za diobu, 15. ožujka 2019.

r i j e š i o j e

- I. Iz utrška u iznosu od 257.000,00 kn, ostvarenog prodajom nekretnine stečajnog dužnika DAVORIN KRALJ d.o.o. za trgovinu i zastupanje u poslovima trgovine u stečaju, Varaždin, F. Supila 50a, OIB: 42848882246, i to:

-čkb. 2808/1 Supilova 50/A, 50/B gospodarsko dvorište u Supilovoj 50/A, 50/B, sa 889 m², stambeno-poslovna zgrada u Supilovoj 50/A, 50/B sa 561 m², 41 etaža:3285/394165, 1. etaža XLI na IV. katu, koja se sastoji od dnevnog boravka sa 16,80 m², kupaonice sa 4,90 m², izbe sa 1,10 m², kuhinje sa 6,40 m², natkrivenog balkona sa 2,10 m², spremišta sa 1,55 m², ukupne površine 32,85 m², upisano u z.k.ul. br. 13796, broj poduloška 41, etažno vlasništvo kod Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišno-knjižni odjel, katastarska općina Varaždin (u osnivanju), namiruju se:

a) troškovi utvrđenja tražbine koji obuhvaćaju troškove utvrđivanja istovjetnosti predmeta i prava na tom predmetu i njegovog unovčenja u iznosu od 59.814,56 kn, koji se isplaćuju na račun stečajnog dužnika DAVORIN KRALJ d.o.o. za trgovinu i zastupanje u poslovima trgovine u stečaju, Varaždin, F. Supila 50a, OIB: 42848882246, broj IBAN: HR 79 2340009 1190024974, otvoren kod Privredne banke Zagreb d.d., Zagreb, te se nalaže Financijskoj agenciji da navedeni iznos isplati na račun stečajnog dužnika nakon pravomoćnosti ovog rješenja,

b) tražbina razlučnog vjerovnika Privredne banke Zagreb d.d. Zagreb, Radnička cesta 50, OIB: 02535697732, sa iznosom od 197.185,44 kn, te se nalaže Financijskoj agenciji da ovaj iznos isplati navedenom razlučnom vjerovniku na račun broj IBAN: HR 64 2340 0091 0000 00013, poziv na broj HR05 2600013-609927-7 koji se vodi nakon pravomoćnosti ovog rješenja,

- II. Određuje se nagrada stečajnom upravitelju Zorislavu Novoselac, Osijek, Kapucinska 27/II, OIB: 35178090537 u iznosu od 39.280,00 kn bruto za rad u ovom stečajnom postupku.

Obrazloženje

Nakon što je u ovom stečajnom postupku unovčena nekretnina navedena u toč. I. izreke ovog rješenja na kojim nekretninama postoji razlučno pravo upisano u korist Privredne banke Zagreb d.d., Zagreb, održano je ročište za diobu kupovnine 4. ožujka 2019. (list 227 spisa), na kojem je stečajni upravitelj Zorislav Novoselac iz Osijeka obrazložio u skladu sa svojim izvješćem od 28. veljače 2019. na koji način predlaže da se raspodijeli ostvarena kupovna i odredi namirenje razlučnog vjerovnika Privredne banke Zagreb d.d., a također i da mu se odredi nagrada za rad u ovom stečajnom postupku, te na takav prijedlog prisutni vjerovnici nisu imali primjedbi.

Stečajni upravitelj je predložio da se iz ostvarene kupovnine u iznosu od 257.000,00 kn, namire troškovi utvrđenja tražbine koji obuhvaćaju troškove utvrđivanja istovjetnosti predmeta i prava na tom predmetu i troškovi unovčenja u iznosu od 59.814,56 kn, koji se isplaćuju na račun stečajnog dužnika, te tražbina razlučnog vjerovnika Privredne banke Zagreb d.d. u iznosu od 197.185,44 kn. U obračunate troškove i ostale obveze stečajne mase stečajni upravitelj je uvrstio predujam za prodaju Financijskoj agenciji, plaćenu pričuvu za nekretninu, izradu pečata, knjigovodstvene usluge i putni trošak, koje je stečajni upravitelj dokumentirao ispravama (list 239-297 spisa), te 5% troška utvrđivanja predmeta razlučnog prava u skladu s čl. 248. i 254. st. 2. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17, dalje SZ) u iznosu od 12.850,00 kn.

Također je stečajni upravitelj zatražio da mu sud odredi nagradu u ovom stečajnom postupku, s obzirom da je unovčio nekretninu za iznos od 257.000,00 kn i pokretninu (motorno vozilo) stečajnog dužnika za cijenu od 37.000,00 kn, te mu prema čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima ("Narodne novine" broj 105/15) pripada nagrada u iznosu od 39.280,00 kn bruto, kako je to sud i odredio u toč. III. izreke ovog rješenja.

U Varaždinu, 15. ožujka 2019.

Sudac:

Ksenija Flack-Makitan

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Stranka u postupku ima pravo izjaviti žalbu u roku od osam dana, s time da se dostava smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ove odluke na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a rok za žalbu počinje teći prvog sljedećeg dana po proteku navedenog roka. Objava ove odluke na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova smatra se dokazom da je dostava objavljena svim sudionicima i onima za koje Stečajni zakon propisuje posebnu dostavu. Žalba se podnosi putem ovog suda u četiri primjerka, te o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.

DNA:

1. Stečajni upravitelj, Zorislav Novoselac, Osijek, Kapucinska 27/II,
2. Financijska agencija Zagreb, Ulica Grada Vukovara 70, nakon pravomoćnosti rješenja,
3. E-Oglasna ploča suda kao dostava za:
 - Razlučni vjerovnik Privredna banka d.d. Zagreb, Radnička cesta 50, Zagreb, zastupana po punomoćnicima odvjetnicima iz Odvjetničkog društva Leko i partneri iz Zagreba, Domagojeva 18

Broj zapisa: **1787c-85ef8**

Kontrolni broj: **043a0-18ce1-be6e3**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=KSENIJA FLACK-MAKITAN, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.