

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU

35000 SLAVONSKI BROD Trg pobjede 13

Poslovni broj: St-690/2018

ILIRIK TREND d.o.o. – u stečaju Zagreb Heinzelova 6/a OIB 13640250113

TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

Grad Zagreb Gradski ured za imovinsko-pravne poslove i imovinu grada podnio je prijedlog radi otvaranja zemljišnoknjižnog ispravnog postupka na 16040/22260 dijela nekretnine označene zk.č.br. 2201/1 skladište i dvorište u Zavrtnici br. 11

Općinski građanski sud u Zagrebu donosi rješenje posl.br. Z-2910/18-16 kojim se otvara zemljišnoknjižni pojedinačni ispravn postupak na navedenoj nekretnini, te zakazuje ročište za dan 11.06.2019.g. radi provođenja pojedinačnog zk. ispravnog postupka. Ročište je održano te je sud dana 26.lipnja 2019.g. donio rješenje:

I. Usvaja se prijava za upis Grada Zagreba OIB 61817894937 u zk.ul. 3203 k.o. Grad Zagreb u kojem je upisana zk.čbr. 2201/1 skladište i dvorište u Zavrtnici br. 11 površine 6019 čhv odnosno 2226 m2 na 16040/22260 dijele nekretnine u vlasništvu ILIRIK TREND d.o.o. Zagreb, Heinzelova 6a te se dopušta:

1. uknjižba prava vlasništva u prvenstvenom redu zabilježbe potpunog izvlaštenja za korist:

GRAD ZAGREB, ZAGREB, TRG STJEPANA RADIĆA 1 OIB 61817894937

Za slijedeće nekretnine u kojima je stečajni dužnik suvlasnik u 7/120 dijela a čine je :

1. Nekretnina upisana u Zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno knjižni odjel u Opatiji, z.k.ul. 1056 k.o. Mošćenica na k.č.br. 328/1 maslinik 29 m2 , te k.č.br. 328/2 vinograd 529 m2 u suvlasničkom dijelu od 7/120. Na nekretnini nema tereta.

2. Nekretnina upisana u Zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno knjižni odjel u Opatiji, z.k.ul. 1649 k.o. Kalac na k.č.br. 2255 pašnjak 183 m2, te k.č.br. 2256 pašnjak 165 m2 , te k.č.br. 2258 šuma 619 m2 u suvlasničkom dijelu 7/120. Na nekretnini nema tereta.

3. Nekretnina upisana u Zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno knjižni odjel u Opatiji, z.k.ul. 11643 k.o. Kalac na k.č.br.2393/4 vinograd 11385 m2 u suvlasničkom dijeli 7/120. Na nekretnini nema tereta.

Suvlasničke dijelove nekretnina potrebno je unovčiti, te iz dobivenih sredstava podmiriti troškove stečajnog postupka i tražbine vjerovnika prvog i drugog višeg isplatnog reda.

Stečajni upravitelj se dopisom od 10.10.2019.g. obratio Ministarstvu financija Poreznoj upravi Područni ured Rijeka Ispostava Opatija s molbom da mi dostave podatke o prosječnim tržišnim cijenama za nekretnine koje su smještene u katastarskim općinama Mošćenice i Kalac, budući neman nikakvih sredstava za angažiranje sudskog vještaka. Do danas nisam dobio nikakvu obavijest. (prilog: molba)

Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

Doći do podataka o cijenama nekretnina na navedenim katastarskim općinama i unovčiti suvlasničke dijelove nekretnina.

Velika, 07.siječnja 2020 .g.

Stečajni upravitelj:

Jozo Perić dipl.ecc.