

Obrazac 18.
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : Zagreb

Poslovni broj spisa: St-691/16

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

GORUP d.o.o. u stečaju, Klanjec,Tomaševac 2,OIB: 59013770221

Predmet: Prijedlog za diobu kupovnine

Slijedeće nekretnine vlasništvo stečajnog dužnika su unovčene pa predlažem diobu kupovnine i to za:

NEKRETNINE upisane kod

6.) Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka, Knjiga položenih ugovora: RIJEKA

Donijet zaključak o prodaji dana 31.svibnja 2019.

Predan zahtjev za prodaju putem javne dražbe FINI.

8.1. Broj poduložak 2719/ zk. uložak 1044

Prvi odjeljak

1.1 Zgrada u Rijeci u ul. VERDIJEVA 9, sagrađena na katastarskim česticama: 738

Drugi odjeljak

1.1 Trosobni stan br. 9 na trećem katu, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, izbe, kupaoalice, nužnika, hodnika, drvarnice, ukupne površine 112,19 m²

Na navedenoj nekretnini upisana su založno prava za korist:

- RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d., OIB: 53056966535

- MEDITERAN RENT d.d., OIB: 11367968312

- GORUP DAMIR, OIB: 83200409230, TOMAŠEVAC 2, Klanjec

Na ročištu dana 30.svibnja 2019. godine UTVRĐENA VRIJEDNOST JE 1.107.000,00 KUNA.

Financijska agencija je nakon zaprimanja zahtjeva za prodaju, predmetne nekretnine uvrstila u očevidnik nekretnina koje se prodaju u stečajnom postupku elektroničkom javnom dražbom, te je dana 12.07.2019.g objavila poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom kojim je pozivan dužnik: GORUP d.o.o. u stečaju, Klanjec, Tomaševac 2, OIB: 59013770221, da u roku 8 dana od dana dostave ovog poziva uplati predujam naknade za provedbu prodaje elektroničkom javnom dražbom u ukupnom iznosu od 11.600,00 kn. Po uplati predujma od strane dužnika zakazana je prva elektronička javna dražba.

Prva elektronička javna dražba počinje 13.08.2019. g. u 15:00:00 sati.

Elektronička javna dražba završava 06.11.2019.g. u 23:59:59: sati

Ponude na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi prikupljaju se elektroničkim putem od 23.10.2019. g. s početkom u 00:00:00 sati do 06.11.2019.g. u 23:59:59 sati.

Utvrđena vrijednost predmeta prodaje 1.107.000,00 kn.

Početna cijena za nadmetanje 830.250,00 kuna.

Jamčevina je 55.350,00 kn i rok za uplatu je 14.10.2019.godine

Razgledavanje zakazano za 27.09.2019. u 11 sati.

Nekretnina je izdražbovana na I javnoj dražbi za iznos od 830.250,00 kuna.

Kupac je izvršio uplatu, pa predlažem zakazivanje ročišta za diobu kupovnine.

Prijedlog za diobu kupovnine:

p r e d l a ž e m

da se od postignute kupovnine u iznosu od 830.250,00 kuna, izdvoji u stečajnu masu iznos od 41.512,50 kuna i to:

1. Troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava u paušalnom iznosu od 5%, što iznosi 41.512,50 kuna.

Nakon odbitka ukupno troškova u iznosu od 41.512,50 kuna, preostali iznos od **788.737,50 kuna predlažem isplati razlučnom vjerovniku - RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d., OIB: 53056966535, a iznos od 41.512,50 kuna na žiro račun stečajnog dužnika IBAN: HR1724070001100451846 otvoren kod OTP banke d.d.**

**Stečajni upravitelj
Branka Malbašić**