

St - 175/14

ŠIMECKI-TRGOVINA d.o.o. - u stečaju
Zagreb
Vlaška 126

-310

Trgovački sud u Zagrebu
10 000 Zagreb
Petrinjska 8

TRGOVAČKI SUD 1
U ZAGREBU
PRIMLJENO
11-04-2019
poštom — neposredno
u..... primj. priloga
pristojba

Odvjetnica Rajka Jagmarević - stečajna upraviteljica
J. Dalmatinca 7
10000 Zagreb

Zagreb, 11. travanj 2019.g.

PREDMET: podnesak stečajne upraviteljice kojim dostavlja ispravljeni obračun troškova

Nekretnina stečajnog dužnika ŠIMECKI-TRGOVINA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Vlaška 126,
MBS: 080101294, OIB: 07897444082, i to:

- nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, upisana u zemljišnim knjigama Zemljišnoknjižnog odjela Križevci, Općinskog suda u Bjelovaru i to:
- k.č.br: 1075/1, ZGRADA NEMČIĆEV TRG, površine 402 m2, sve upisano u zk.ul. broj: 7707 k.o. Križevci i to

zemljišno knjižno tijelo upisano na listu A (Posjedovnica) pod II

POSLOVNI PROSTOR 1. U ULIČNOM JUGOZAPADNOM DIJELU GRAĐEVINE SA ULAZOM SA NEMČIĆEVOG TRGA, KOJI SE SASTOJI OD ČETIRI PROSTORIJE OZNAČENE BROJEVIMA 1, 2, 3, 4 SA UKUPNO 85,55 M2 ODNOSNO 9,48 % POVRŠINE GRAĐEVINE,

prodana je na drugoj javnoj dražbi, te je kupac TERRA FIRMA d.d., Budmanijeva 3, OIB: 22198253360, uplatio u cijelosti iznos kupoprodajne cijene od 298.000,00 kn.

Priloženo dostavljam obračun troškova, na temelju čl. 254. SZ-a, kako slijedi:

1.
Sukladno pravnom shvaćanju zauzetom na sjednici Odjela trgovačkih i ostalih sporova Visokog trgovačkog suda RH održanoj 18.03.2019. g. odustaje se od zahtjeva da se iz kupovnine ostvarene prodajom naprijed navedenih nekretnina, podmire troškovi utvrđivanja istovjetnosti predmeta i prava na tom predmetu, utvrđeni paušalno u iznosu od 5% od unovčenog iznosa.

2.

Na temelju čl. 254 st. 2. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- trošak provedbe elektroničke javne dražbe	2.240,00
- Tošak procjene nekretnine	7.500,00
- Trošak bravara	500,00
- Trošak oglašavanja	2.000,00
- Odvjetnički troškovi	15.125,00
- Trošak knjigovodstva	23.704,38
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu(u alikvotnom dijelu)	20.860,00

što ukupno čini iznos od

=71.929,38

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od = **71.929,38 kn**, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR63 2340 0093 5108 4697 1 – Račun posebnih namjena..

Stečajni upraviteljica

Odv. Rajka Jagmarević

1161



KNJIGOVODSTVENO - RAČUNOVODSTVENI SERVIS

TERMOPOGON d.o.o

Lojenov prilaz 6
10 000 Zagreb
e-mail: termopog@net.amis.hr
Tel: 01/2301 722; Fax: 01/7899 759
Mob: 091/28 10 999
Matični broj društva: 0453897
OIB : 48362088561
Zagrebačka banka dd Zagreb
Žiro račun: 2360000-1501283133
IBAN: HR0623600001501283133

ŠIMECKI-TRGOVINA d.o.o.
– u stečaju
J. Dalmatinca 7
10 000 Zagreb

RAČUN br. 98/1/01

Zagreb, 05.04.2019.

Vrijeme izdavanja računa: 11,28 sati

Kupac: Šimecki trgovina doo – u stečaju, Vlaška 126, 10000 Zagreb, OIB:07897444082.

Dospijeće računa: 05.05.2019.

Način plaćanja: transakcijski račun.

Red. br.	Opis	Jed. mj.	Kol.	Jed. Cijena	Ukupno Kn
1.	Usluge knjigovodstva od 06/2017-04/2019 (PP1)	kpl	23	824,50	18.963,50
	PDV 25%				4.740,88
	UKUPNO :				23.704,38

Operater: Tanja Đordevski

Račun je ispostavljen elektroničkim putem i pravovaljan je bez potpisa i pečata.

Tanja Đordevski, bacc.oec
Ovlašteni računovođa

POS 20-80

Društvo upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem MBS 080215066
Temeljni kapital: 25.000,00 kn uplaćen u cijelosti. Uprava: Tanja Đordevski