

## Obrazac 20.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Nadležni trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa 8 St-935/2013

Dužnik : DRD INTERNATIONAL d.o.o. u stečaju Umag, Šet. V. Gortana 38  
(OIB:27636389809)

PRIMLJENO:

23 -01- 2018

Neposredno - predano pošti: \_\_\_\_\_  
Obično preporučeno: \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_  
Pošta \_\_\_\_\_ R \_\_\_\_\_  
Primjeraka \_\_\_\_\_ priloга \_\_\_\_\_  
Pristojbe: \_\_\_\_\_ kn, državnim biljezima \_\_\_\_\_  
Primio: \_\_\_\_\_

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.07.2017. do 30.09.2017.

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao.

Ovršni sud ( Općinski sud u Puli Stalna služba u Bujama) niti u ovom kvartalu nije donio rješenje o nastavku ovrhe na nekretninama stečajnog dužnika.

Ovršnom sudu dostavljen popis ovršnih rješenja koja su upisana na nekretninama stečajnog dužnika, a istima je zalag stečen nakon podnijetog prijedloga za pokretanje stečajnog postupka, kako bi ih ovršni sud dokinuo ex lege ( čl.168. SZ 71/15 –prestanak prava stečenih ovrhom ili osiguranjem.... 60 dana).

Sud ni u ovom kvartalu nije odlučio o prijedlogu.

#### II. STANJE STEČAJNE MASE

- 2 nije bilo unovčenja predmeta stečajne mase
3. stečajna masa se sastoji od nekretnina. Na izvještajnom ročištu prihvaćena je procjena tržišne vrijednosti nekretnina u iznosu od 139.406,000,00 kn odnosno 18.200.320,00 Eur-a, izrađena od strane Erste Nekretnina d.o.o. podatak dat na ispitnom/izvještajnom ročištu.
4. nema izlučnih prava,
5. Kao vjerovnik stečajne mase pojavljuje se Grad Umag, i to po osnovi potraživanja za komunalnu naknadu. I za drugih 6.mj. 2017 fakturirano je ukupno 107.540,09 kn. S obzirom na način fakturiranja i plaćanja (po rješenjima) na dan 30.09.2017. ukupno fakturirano je dospjelo za plaćanje. Ukupno dospjelo za plaćanje po osnovi komunalne naknade per 30.09.2017.god. iznosi nominalno 485.185,68 kn i nominalno je stanje isto per 31.12.2017.

Za obveze stečajne mase po osnovu NUV (naknade za uređenje voda) dugovanje dospjelo za plaćanje iznosi ukupno 207.282,56 kn per 31.12.2017. godine.

Kao vjerovnik stečajne mase, stečajni upravitelj potražuje iznose uplaćene za javnu objavu GFI 2016-te i za troškove vlastitog automobila za tri odlaska iz Buzeta do Umaga i natrag (52x2=104x3=312 km x2,00 kn/km=614,00 kn neto).

Nije izvršena nikakva isplata.

6. Stečajni dužnik nije imao zaposlenika.
7. Nije bilo diobe stečajnim vjerovnicima.
8. ostali podaci.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Kako ovršni sud u Bujama nije poduzeo niti jednu radnju, to se očekuje sazivanje ročišta radi utvrđivanja vrijednosti nekretnina i nastavak ovršnog / ovršnih postupaka radi prodaje nekretnina. Isto tako očekuje se dokidanje upisanih prava (op.čl.168 SZ 71/15) po ranije dostavljenom prijedlogu.

Ne ulazeći u razloge zbog kojih ovršni sud nije do sada pokrenuo niti jednu ovrhu, ne pokretanje ovrhe ovaj stečajni postupak s obzirom na obveze stečajne mase dovodi do apsurd.

Mjesto i datum

Buzet/Umag, 22.01.2018.

Stečajni upravitelj

Boris Zadković

DRD International d.o.o.  
"stečaj"  
UMAG, Šetalište V. Gortana 38  
OIB: 27636389809