



Odvjetnica Elma Predovan

Benkovac, Ivana Meštrovića 4a, tel:023/681-459, 098761256

e-mail:elma.predovan@gmail.com, OIB:86340965244, žiro-račun:HR5324070001100477485

OPĆINSKI SUD U ZADRU

Tužitelj: DAMIR NAKIĆ, OIB: 41752855681, Oporovečka ulica 105, Zagreb,
zastupan po punomoćnici Elmi Predovan, odvjetnici u Benkovcu

Tuženici:

1. MILORAD KNEŽEVIĆ, I kanalski put 1, Odvojak 14, Zagreb, kao nasljednik Ike Nakić pok. Marka,
2. RADISLAV KNEŽEVIĆ, Fužine 8, Kamik, Slovenija, kao nasljednik Ike Nakić pok. Marka,
3. LJUBINKO KNEŽEVIĆ, Rudarska 9A, Subotica, Republika Srbija, kao nasljednik Ike Nakić pok. Marka,
4. ANAMARIJA VELOSA DAKOSTA KNEŽEVIĆ ud. Rajka , Bahuhofstrasse 96, 8957 Spreiteubach, Švicarska, kao nasljednica Ike Nakić pok. Marka,
5. MILENA KNEŽEVIĆ pok. Rajka, Bahuhofstrasse 96, 8957 Spreiteubach, Švicarska kao nasljednica Ike Nakić pok. Marka,
6. STEFAN KNEŽEVIĆ pok. Rajka, Bahuhofstrasse 96, 8957 Spreiteubach, Švicarska kao nasljednik Ike Nakić pok. Marka,
7. LUCIJA LEPUR ud. Nikole,
8. IVANICA BURA ž. Matina,
9. BOŽICA NAKIĆ ud. Jure, uknjižena i kao Božica Nakić-Suić ud. Jure,
10. JAKOV NAKIĆ pok. Jure, uknjižen i kao Jakov Nakić-Suić pok. Jure,
11. CVITA PAVLOVIĆ ž. Roka,
12. STOJA KARTELO ž. Sime,
13. MATE NAKIĆ pok. Bariše-Sime, uknjižen i kao Mate Nakić pok. Bariše,
14. JELA NAKIĆ pok. Bariše-Sime,
15. JERE NAKIĆ pok. Ante, Avenija Dubrava 37, 10040 Zagreb-Dubrava kao nasljednik Ante Nakića pok. Jakova,
16. ANDRIJANA NAKIĆ pok. Jakova,
17. IVANICA NAKIĆ pok. Jakova,
18. ROŽA NAKIĆ pok. Jakova,
19. MARKO MIJIĆ, Lepuri 27, kao nasljednik Milke Nakić pok. Jakova,

20. PEKA PEŠUT ž. Ilije,
21. MATIJA BLJAIĆ ž. Šime,
22. LJUBICA ŠURAN,
23. BRANKO NAKIĆ,
24. ZVONKO NAKIĆ,
25. ANICA NAKIĆ ud. Marka, uknjižena i kao Anica Nakić pok. Marka,
26. PETAR NAKIĆ pok. Bariše,
27. MARIJAN NAKIĆ pok. Marka, uknjižen i kao Marjan Nakić pok. Marka,
28. VLADIMIR ŠARIĆ pok. Ante,
29. IVAN ŠARIĆ pok. Ante,
30. ANA ŠARIĆ pok. Ante,
31. STOJA NAKIĆ ud. Petra,
32. IVICA NAKIĆ pok. Petra,
33. IKA ŠARIĆ,
34. ZORKA KEŽMAN ž. Frane, Hrvatskog proljca 34, Zagreb, uknjižena i kao Zorka Kežman ž. Frica,
35. MARIJA RAJZEK ž. Frica, uknjižena i kao Marija Gejger ž. Frica,
36. JEKA JIHA ž. Ivice, Hammereg 1, Tagerwilen, Švicarska, uknjižena i kao Jeka Jiha ž. Ivana,
37. IVUŠA ŠARIĆ, kao nasljednica Ante Šarića pok. Nikole, Hahngasse 9/4, 1090 Beč, Austrija,
38. IKA BEGOVIĆ,
39. KREŠIMIR ŠARIĆ, Kopernikova br. 7, Zagreb, kao nasljednik Josipa Šarića pok. Nikole,
40. IVAN ŠARIĆ pok. Nikole, Viktora Vide 63, Zadar,
41. ĐORDANA KUPRES pok. Janka, Stankovci 97, Stankovci,
42. MARICA NAKIĆ rođ. Fumić, Prašnica Gornja 15, Zagreb,
43. ELVIS NAKIĆ, OIB: 10657284256, Gaženička 5A, Zadar,
44. ANA NAKIĆ, OIB: 44880536113, Ulica Đuki 8, Blževdol,
45. MARIN ŠARIĆ, OIB: 13757262965, Bulić 20,
46. IVICA ŠARIĆ, OIB: 99510980452, Bulić 50,
47. NADA GRAOVAC, OIB: 67678562041, Lole Ribara 23, Bela Crkva, Srbija, za sebe i kao nasljednica Milke Nakić pok. Marka, tuženici čije adrese nisu poznate, odsutni nepoznata boravišta zastupani po privremenom zastupniku

Radi: utvrđenja prava vlasništva

Vps: 1.327,23 EUR-a

T U Ž B A

Tužitelj je vanknjižni vlasnik i posjednik nekretnina čest. zem. 325/4 k.o. Lišane Ostrovičke površine 1400 m², čest. zem. 325/6 k.o. Lišane Ostrovičke površine 668 m² i čest. zem. 327/3 k.o. Lišane Ostrovičke površine 102 m².

Predmetne čestice prikazane su na skici izmjere koja čini sastavni dio geodetskog elaborata broj 2023-219 od 24.11.2023. god. izrađenog po mag. Ing. geod. Domagoju Beriću iz Progea d.o.o. Makarska.

Dokaz: geodetski elaborat

Prema navedenom elaboratu izvršena je dioba predmetnih nekretnina, te će od čest. zem. 327/1 k.o. Lišane Ostrovičke nastati predmetna čest. zem. 327/3 k.o. Lišane Ostrovičke. Čest. zem. 325/4 k.o. Lišane Ostrovičke površine 2194 m² cijepana je na čest. zem. 325/4 k.o. Lišane Ostrovičke površine 1400 m² i ista pripada tužitelju dok novoformirana čest. zem. 325/8 k.o. Lišane Ostrovičke površine 794 m² pripada drugim osobama. Čestici zemlje 325/6 k.o. Lišane Ostrovičke usklađena je površina sa ranijih 799 m², na sadašnjih 668 m².

Predmetne nekretnine u naravi predstavljaju maslinik sa pedesetak stabala maslina i nešto smokava, koje je tužitelj posadio unazad nekoliko godina. Navedene nekretnine isti je stekao kupovinom od svog rođaka Jere Nakića sina Ivana, (tužiteljeva strica). Prethodno su predmetne nekretnine pripadale njihovom zajedničkom predniku, djedu Marku Nakiću na kojima je isti imao više stabala bajama. Stabla su uništena tijekom Domovinskog rata, a nakon što su nekretnine pripale tužitelju isti je teren očistio i na njemu posadio masline. Nekretnine su ranije bile ograđene niskim suhozidom koji je s vremenom uklonjen, a tužitelj ih je ogradio žičanom ogradom.

Tužitelja i njegove prednike nikada nitko nije smetao u posjedovanju i korištenju predmetnih nekretnina, a kao posjednik istih upisan je prodavatelj Jere Nakića pok. Ivana.

Dokaz: saslušanje svjedoka:

Petar Nakić pok. Milana, Bulić

Jole Marčić pok. Dane, Bulić,

Obzirom da tužitelj želi uskladiti stvarno i z.k. stanje isti ustaje ovom tužbom i predlaže da Općinski sud u Zadru, Stalna služba u Benkovcu nakon provedenog dokaznog postupka donese slijedeću

P R E S U D U

Utvrđuje se prema tuženicama da je tužitelj DAMIR NAKIĆ, OIB: 41752855681, stekao valjanu pravnu osnovu za stjecanje prava vlasništva na čest. zem. 325/4 k.o. Lišane Ostrovičke površine 1400 m², čest. zem. 325/6 k.o. Lišane Ostrovičke površine 668 m² i čest. zem. 327/3 k.o. Lišane Ostrovičke površine 102 m², koja će temeljem geodetskog elaborata broj 2023-219 od 24.11.2023. god. izrađenog po mag. Ing. geod. Domagoju Beriću iz Progea d.o.o. Makarska nastati od čest. zem. 327/1 k.o. Lišane Ostrovičke, što su tuženici dužni priznati i trpjeti da tužitelj glasom ove presude uknjiži predmetne nekretnine na svoje ime, sve u roku od 15 dana od dana pravomoćnosti iste.

U Benkovcu 19.3.2026.god.

Tužitelj pp: