



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Slavonski Brod
Trg pobjede 13

Poslovni broj: St-75/2025-10

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, po stečajnoj sutkinji Mirni Vujčić, postupajući po prijedlogu predlagatelja Financijske agencije, Regionalnog centra Osijek za otvaranje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom STEL-BAU društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo i usluge, skraćena tvrtka: STEL-BAU d.o.o., Županja, Trg prof. Martina Robotića 2/2, OIB 53010717562, EUID: HRSR.030269265, nakon održanog ročišta dana 07. travnja 2025. godine radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka i očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka, dana 10. travnja 2025. godine

r i j e š i o j e

I. Pozivaju se osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom STEL-BAU društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo i usluge, skraćena tvrtka: STEL-BAU d.o.o., Županja, Trg prof. Martina Robotića 2/2, OIB 53010717562, EUID: HRSR.030269265, da u roku od 15 dana od dana dostave ovog rješenja uplate predujam za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka u iznosu od 2.000,00 eura nad navedenim stečajnim dužnikom na račun Trgovačkog suda u Osijeku br. IBAN HR31 2390 0011 3000 0020 0 s pozivom na br. HR05 221-75-2025.

II. Ukoliko osobe koje imaju pravni interes za provedbu stečajnog postupka ne uplate predujam u iznosu i u roku iz točke I. ovoga rješenja, sud će donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom STEL-BAU društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo i usluge, skraćena tvrtka: STEL-BAU d.o.o., Županja, Trg prof. Martina Robotića 2/2, OIB 53010717562, EUID: HRSR.030269265, a na temelju odredbe čl. 132. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22, 27/24 i 7/24).

Obrazloženje

1. Rješenjem ovoga suda poslovni broj St-75/2025-3 od 26. veljače 2025. godine pokrenut je prethodni postupak te je zakazano ročište radi rasprave o

pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka i očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom STEL-BAU društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo i usluge, skraćena tvrtka: STEL-BAU d.o.o., Županja, Trg prof. Martina Robotića 2/2, OIB 53010717562, EUID: HRSR.030269265, za dan 07. travnja 2025. godine, a na temelju prijedloga Financijske agencije, Regionalnog centra Osijek, podnesenog na temelju odredbe čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona (dalje: SZ, NN 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24) te je imenovan privremeni stečajni upravitelj Mirsad Demirović iz Gunje, Kolodvorska 4, OIB 18540805456 s dužnošću utvrditi postoji li stečajni razlog prezaduženosti na strani stečajnog dužnika te ispitati mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka.

2. Iz prijedloga za otvaranje stečajnog postupka Financijske agencije (dalje: FINA) proizlazi da je dužnik na dan 12. veljače 2025. godine dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 16.956,04 eura te da ima jednu zaposlenu osobu, kao i da ima otvoren račun kod Erste&Steiermärkische Bank d.d.

3. Uvidom u Očevidnik redosljeda osnova za plaćanje FINA-e na dan 26. veljače 2025. godine utvrđeno je da neizvršene osnove za plaćanje dužnika iznose 16.992,43 eura, na dan 07. travnja 2025. godine iznose 41.463,27 eura, a na dan 10. travnja 2025. godine iznose 41.482,78 eura, pa je nastavno tome ostvaren stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje iz odredbe čl. 5. SZ-a.

4. Pregledom aplikacije Zajednički informacijski sustav zemljišnih knjiga i katastra utvrđeno je da dužnik nije vlasnik nekretnina, a iz Potvrde Općinskog suda u Vinkovcima, Zemljišnoknjižnog odjela Županja od 18. ožujka 2025. godine proizlazi da dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti tog zemljišnoknjižnog odjela, dok iz uvjerenja Državne geodetske uprave od 18. ožujka 2025. godine proizlazi da dužnik nije upisan u katastarski operat. Iz uvjerenja Centra za vozila Hrvatske d.d. od 18. ožujka 2025. godine proizlazi da dužnik nije evidentiran kao vlasnik motornih vozila, a iz Potvrde Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje od 17. ožujka 2025. godine proizlazi da dužnik ima jednu zaposlenu osobu.

5. Uvidom u javno objavljeni Financijski izvještaj za 2023. godinu utvrđeno je da dužnik iskazuje ukupnu imovinu u iznosu od 178.640,32 eura i to dugotrajnu materijalnu imovinu u iznosu od 24.189,52 eura i kratkotrajnu imovinu u iznosu od 154.460,80 eura koju čine tražbine, kratkotrajna financijska imovina i novac u banci i blagajni.

6. Na temelju uvida u Izvješće privremenog stečajnog upravitelja i priloge izvješću te njegovog očitovanja na ročištu utvrđeno je da su na strani stečajnog dužnika ostvareni stečajni razlozi nesposobnosti za plaćanje, ali i prezaduženosti, iako dužnik u Financijskom izvještaju za 2023. godinu iskazuje ukupnu imovinu u iznosu od 178.640,32 eura jer ta imovina faktički ne postoji. Utvrđeno je da je dužnik obavljao djelatnost gradnje stambenih i nestambenih zgrada, da je privremeni stečajni upravitelj stupio u kontakt s članom uprave dužnika i knjigovodstvenim servisom dužnika LU MA računovodstvo vl. Lucije Marjanović koji se očitovao da je raskinuo ugovor sa dužnikom jer nije ispunjavao financijske obveze prema knjigovodstvenom servisu, te da se član uprave dužnika očitovao da materijalna imovina koja se iskazivala u Financijskom

izvještaju za 2023. godinu ne postoji, a u odnosu na kratkotrajnu imovinu je utvrdio da novac u banci i blagajni ne postoji jer je potrošen, da strukturu kratkotrajne financijske imovine nije mogao utvrditi jer ne raspolaže poslovnom dokumentacijom. Privremeni stečajni upravitelj se očitovao u odnosu na potraživanja od kupaca u iznosu od 41.100,00 eura da se odnose na tražbinu prema jednoj osobi kojoj je izgrađena obiteljska kuća, ali je ta tražbina nenaplativa jer ne postoji dokumentacija koja se odnosi na izgradnju, dok se potraživanja u iznosu 1.754,13 eura odnose na tražbinu PDV-a, ali postoji protutražbina Republike Hrvatske prema dužniku pa je i ova tražbina nenaplativa, da je dužnik iskazivao i ostala potraživanja odnosno ista iskazuje kao kratkotrajnu financijsku imovinu u Financijskom izvještaju za 2023. godinu u iznosu od 29.708,30 eura, a zakonski zastupnik dužnika se očitovao da se radi o tražbini prema članu društva po osnovi zajma, a zajam je podignut za isplatu neto plaća radnicima kako bi zadržao radnike do eventualne deblokade. Privremeni stečajni upravitelj utvrdio je da dužnik nije vlasnik nekretnina, da više ne obavlja poslovnu djelatnost, nema mogućnosti za nastavak poslovanja i da ima uposlenu jednu osobu, te da se obveze dužnika odnose na obveze za zajmove i predujmove i obveze za plaće te obveze prema Republici Hrvatskoj za poreze i doprinose. Privremeni stečajni upravitelj predložio je pozvati vjerovnike i druge zainteresirane sudionike na uplatu predujma za vođenje kako prethodnog, tako i otvorenog stečajnog postupka u visini kako se referirao u svom izvješću jer imovina dužnika nije dostatna za namirenje ovih troškova.

7. Nastavno tome, utvrđeno je da je stečajni dužnik nesposoban za plaćanje, a i prezadužen odnosno da su ostvareni stečajni razlozi koje propisuje odredba čl. 5. SZ-a te da u trenutku odlučivanja o prijedlogu dužnik nema imovine (dužnik nije vlasnik nekretnina, motornih vozila, materijalna imovina ne postoji, novac u banci i blagajni je potrošen, tražbine su nenaplative, privremeni stečajni upravitelj nije došao u posjed poslovne dokumentacije kako bi mogao utvrditi strukturu kratkotrajne financijske imovine, odnosno dužnik nema potencijalno unovčive imovine) koja bi bila dostatna za namirenje troškova kako prethodnog tako i otvorenog stečajnog postupka.

8. Stoga je sukladno odredbi čl. 132. Stečajnog zakona valjalo pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da u roku od 15 dana od dostave rješenja uplate predujam za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka, jer je prije otvaranja stečajnog postupka utvrđeno da imovina dužnika koja bi ušla u stečajnu masu nije dovoljna za namirenje troškova tog postupka odnosno da je neznatne vrijednosti.

9. Novčani iznos predujma naveden u točki I. ovoga rješenja, po ocjeni ovog suda, a vodeći računa i o očitovanju privremenog stečajnog upravitelja, potreban je i dostatan za predvidive troškove postupka koji obuhvaćaju nagradu za rad privremenog stečajnog upravitelja u bruto iznosu od 398,17 eura, te nagradu za rad stečajnog upravitelja u bruto iznosu od 720,00 eura sukladno čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15), troškove knjigovodstva, platnog prometa, otvaranja žiro računa te stvarnog troška stečajnog upravitelja u predvidivom iznosu od 881,83 eura.

10. Stoga je na temelju odredbe čl. 132. SZ-a odlučeno kao u izreci rješenja.

U Slavonskom Brodu, 10. travnja 2025. godine

Sutkinja
Mirna Vujčić

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od osam dana od isteka osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovoga suda.

Broj zapisa: **9-30876-0f856**

Kontrolni broj: **08cae-4cea7-acf11**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MIRNA VUJČIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.