

Stečajni upravitelj

Stjepan Lović

Zagreb, Radnička cesta 52, tel. 01/48 72 545, fax. 01/ 48 19 152

e-mail: stjepan.lovic@lawoffice-gll.hr

U Zagrebu, dana 14.04.2025. godine

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Posl.br: St-651/2017

Stečajni sudac Ivan Čulić

Stečajni dužnik: **BRA-MA kreditna unija u stečaju**, Put Firula 53, Zagreb, OIB: 96497966580, zastupana po stečajnom upravitelju dr. sc. Stjepanu Loviću iz Zagreba, Radnička cesta 52

Predmet: **Prijedlog za diobu kupovnine**

I. Rješenjem naslovnog Suda od dana 13. ožujka 2025. godine nekretnina upisana kod Općinskog suda u Splitu, ZK odjel Trogir, u zk.ul. 1781. k.o. 330779 Trogir, k.č.br. 1197/1, oranica i vinogradi ukupne površine 1290 m² i k.č.br. 1198/1, oranica „Krtine“ ukupne površine 644 m², ukupna površina 1934 m², dosuđena je kupcu Dominiku Jukiću, OIB: 15073354740, Dubrava 256C, za iznos od 144.350,00 eur.

Na predmetnoj nekretnini postoji upisano razlučno pravo i to temeljem Rješenja naslovnog Suda broj Ovr-76/12 od dana 16. travnja 2012. godine, radi osiguranja novčane tražbine Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Split, u iznosu od 52.894,90 kn, te troškova postupka osiguranja, sve zaprimljeno dana 26. travnja 2012. godine pod brojem Z-1151/12.

II. Obzirom da je postignuta kupoprodajna cijena u iznosu od 144.350,00 eura, razvidno je da će tražbina razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske biti namirena u cijelosti, stoga se predlaže naslovnom Sudu zakazati ročište za diobu kupovnine, isplatiti razlučnom vjerovniku potraživanje u cijelosti, a preostali iznos doznačiti na račun stečajnog dužnika BRA-MA kreditna unija u stečaju, broj IBAN: HR0523600001102905606.

dr. sc. Stjepan Lović
stečajni upravitelj