



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

18.St-1326/2017

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, sudac Danijela Uzelac Ljubić, u stečajnom postupku nad dužnikom REPROMATERIJAL d.d. u stečaju, Zagreb, Sveta Klara, Horvatova bb, OIB: 97848529183, 11. ožujka 2020.

r i j e š i o j e

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina stečajnog dužnika REPROMATERIJAL d.d. u stečaju, Zagreb, Sveta Klara, Horvatova bb, OIB: 97848529183, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor, i to u:

-zk. ul. br. 2782 k.o. Sveta Nedjelja, k.č. br. 5009, broj D.L.30, šikara livada, površine 590 m², vlasnički dio 1/1 REPROMATERIJAL d.d., Zagreb, Sveta Klara, Horvatova bb,
-zk. ul. br. 6118 k.o. Sveta Nedjelja, k.č. br. 5010, broj D.L.30, šikara oranica, površine 108 m², vlasnički dio 1/1 REPROMATERIJAL d.d., Zagreb, Sveta Klara, Horvatova bb,
-zk. ul. br. 6119 k.o. Sveta Nedjelja, k.č. br. 5013/2, broj D.L.30, šikara livada, površine 652 m², vlasnički dio 1/1 REPROMATERIJAL d.d., Zagreb, Sveta Klara, Horvatova bb,
-zk. ul. br. 6120 k.o. Sveta Nedjelja, k.č. br. 5014, broj D.L.30, šikara oranica, površine 989 m², vlasnički dio 1/1 REPROMATERIJAL d.d., Zagreb, Sveta Klara, Horvatova bb
-zk. ul. br. 6121 k.o. Sveta Nedjelja, k.č. br. 5015, broj D.L.30, šikara livada, površine 571 m², vlasnički dio 1/1 REPROMATERIJAL d.d., Zagreb, Sveta Klara, Horvatova bb.

II. Na svim nekretninama iz točke I. izreke upisano je razlučno pravo u korist vjerovnika EOS MATRIX d.o.o., OIB 76674680107, Zagreb, Horvatova ulica 82.

III. Zaključkom o prodaji utvrditi će se vrijednost nekretnina opisanih točkom I. izreke ovog rješenja te način i uvjeti prodaje.

IV. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor.

Obrazloženje

Pravomoćnim rješenjem ovog suda od 13. svibnja 2019. nad dužnikom je otvoren stečajni postupak. Stečajnu masu stečajnog dužnika čine i nekretnine opisane u točki I. izreke ovog rješenja.

Stečajni upravitelj podnio je sudu 10. ožujka 2020. prijedlog za prodaju dužnikovih nekretnina upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor i to u:

-zk. ul. br. 2782 k.o. Sveta Nedjelja, k.č. br. 5009, broj D.L.30, šikara livada, površine 590 m², vlasnički dio 1/1 REPROMATERIJAL d.d., Zagreb, Sveta Klara, Horvatova bb,

-zk. ul. br. 6118 k.o. Sveta Nedjelja, k.č. br. 5010, broj D.L.30, šikara oranica, površine 108 m², vlasnički dio 1/1 REPROMATERIJAL d.d., Zagreb, Sveta Klara, Horvatova bb,

-zk. ul. br. 6119 k.o. Sveta Nedjelja, k.č. br. 5013/2, broj D.L.30, šikara livada, površine 652 m², vlasnički dio 1/1 REPROMATERIJAL d.d., Zagreb, Sveta Klara, Horvatova bb,

-zk. ul. br. 6120 k.o. Sveta Nedjelja, k.č. br. 5014, broj D.L.30, šikara oranica, površine 989 m², vlasnički dio 1/1 REPROMATERIJAL d.d., Zagreb, Sveta Klara, Horvatova bb

-zk. ul. br. 6121 k.o. Sveta Nedjelja, k.č. br. 5015, broj D.L.30, šikara livada, površine 571 m², vlasnički dio 1/1 REPROMATERIJAL d.d., Zagreb, Sveta Klara, Horvatova bb.

Nadalje, iz izvataka iz zemljišnih knjiga koji je sud pribavio po službenoj dužnosti na temelju uvida u Zajednički informacijski sustav katastra i zemljišnih knjiga sukladno odredbi čl. 11. st. 3. SZ-a dana 11. ožujka 2020. proizlazi da na navedenim nekretninama više nema upisanih zabilježbi ovrhe odnosno da su brisane te da su na svim nekretninama upisana založna prava u korist EOS MATRIX d.o.o., OIB 76674680107, Zagreb, Horvatova ulica 82 na temelju Ustupanja založnog prava, Ugovora o prijenosu s prilogom br.2. javnobilježnički solemniziran po javnoj bilježnici Ilinki Lisonek iz Zagreba, pod brojem OV-7699/2019 sa Sberbank d.d. na EOS MATRIX d.o.o., Zagreb, Horvatova ulica 82.

Odredbom članka 247. stavka 1. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj: 71/15. i 104/17., dalje: SZ) propisano je da se nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje u stečajnom postupku, na prijedlog stečajnoga upravitelja ili razlučnoga vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnoga postupka o ovrsi na nekretnini. Prema odredbi članka 247. stavka 2. SZ-a, u rješenju o prodaji nekretnine sud će odrediti da se nekretnina prodaje u stečajnom postupku.

S obzirom na to da na svim navedenim nekretninama iz točke I. izreke postoje razlučna prava, na temelju odredaba članka 247. stavka 1. i 2. SZ-a, a na prijedlog stečajnog upravitelja, odlučeno je kao u točkama I., II. i IV. izreke rješenja.

Odluka iz točke III. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi članka 247. stavka 3. SZ-a.

U Zagrebu 11. ožujka 2020.

Sudac
Danijela Uzelac Ljubić

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja pravo na žalbu imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik (članak 247. stavak 2. SZ-a). Žalba se podnosi ovom sudu u 3 primjerka za Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dana dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (članak 12. stavak 1. SZ-a).

DNA:

1. stečajnom upravitelju putem e-komunikacije
2. razlučnom vjerovniku iz točke II.
3. Općinski sud u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor.
4. e-oglasna ploča suda

Broj zapisa: **17894-d0fd0**

Kontrolni broj: **0f66d-eca25-7f2d2**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DANIJELA UZELAC LJUBIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.