



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U ZADRU  
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

## U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

### R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, po sudskoj savjetnici Andrei Atelj, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja 1. Zvonimira Rogića iz Zadra, Slavka Ježića 7, OIB: 95305714917, 2. Tadije Rogića iz Zadra, Slavka Ježića 7, OIB: 23686452782, 3. Tome Rogića iz Gornjih Raštana, Viterinci 13A, OIB: 55634324727 i 4. Svetke Rogić iz Zadra, Zinke Kunc 2, OIB: 67047522040, zastupanih po punomoćniku Filipu Periću, odvjetniku u Zadru, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, dana 11. svibnja 2026.

### r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te objavljuje slijedeći

### O G L A S

Glede nekretnine oznake:

- čest. br. 5136/4, Benkovačka cesta, dvorište površine 91 m<sup>2</sup>, zgrada površine 95 m<sup>2</sup>, ukupne površine 186 m<sup>2</sup>, upisane u zk. ul. 27823 k.o. Zadar, u korist Društvenog vlasništva za cijelo s uknjiženim pravom korištenja u korist Skupštine Općine Zadar,

uz otpis označene nekretnine u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati.

Po prijedlogu predlagatelja otvoren je pojedinačni ispravn postupak, kojim predlažu da se u odnosu na označenu nekretninu ispravi i provede upis prava vlasništva u njihovu korist, svatko za ¼ dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave

zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24. - dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja Zvonimira Rogića, Tadije Rogića, Tome Rogića i Svetke Rogić na čest. br. 5136/4 k.o. Zadar (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja Zvonimira Rogića, Tadije Rogića, Tome Rogića i Svetke Rogić na čest. br. 5136/4 k.o. Zadar (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 11. svibnja 2026.

Sudska savjetnica

Andrea Atelj

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

- Predlagateljima po pun.

O tome obavijestiti:

- Republika Hrvatska, zastupana po ODO GUO Zadar
- Grad Zadar, Zadar, Narodni trg 1
- DGU, Područni ured za katastar Zadar
- Na oglasnu ploču ovog suda
- Grad Zadar za oglasnu ploču



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

11.05.2026 15:  
39

**Serijski broj  
certifikata**

293270087207151938292332017290163436032257607188

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z1860517041488277

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-