



Goran Obradović
ODVJETNIK

Na broj: St-2556/2019

**TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU**

RAZLUČNI VJEROVNIK: ŽELJKO MEAŠIĆ iz Zagreba, Kunišćak 1A, OIB: 94610441038, zastupan po odvjetniku Goranu Obradoviću iz Zagreba, III Vrbik 9

STEČAJNI DUŽNIK: Stečajna masa iza stečajnog dužnika Belle Amelie j.d.o.o., Jordanovac 113, Zagreb, OIB: 40970684257

PODNEŠAK RAZLUČNOG VJEROVNIKA

e-komunikacijom

Razlučni vjerovnik se obraća naslovnom sudu na način da isti moli da u predmetnoj pravnoj stvari donese zaključak kojim će se Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog građanskog suda u Zagrebu naložiti brisanje zabilježbe dosude upisane rješenjem istog suda Z-13284/2022 kojom je upisana zabilježbe dosude temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj St-2556/19 07.03.2022 u odnosu na nekretninu upisanu u zk.ul.br. 25299, k.o. Grad Zagreb.

Naime, sud je u predmetnoj pravnoj stvari dana 07.03.2022. donio rješenje o dosudi koje je međutim ukinuto temeljem izjavljene žalbe.

U međuvremenu je sud dana 31.01.2023. donio novo rješenje o ovrsi koja je postalo pravomoćno kojim je predmetna nekretnina dosuđena ovdje razlučnom vjerovniku.

Međutim, kako sud istim rješenje nije odredio brisanje uvodno citirane zabilježbe to zemljišnoknjižni odjel uslijed provedbe upisa određenog od strane naslovnog suda istu nije izbrisao u zemljišnim knjigama.

Dokaz: -zemljišnoknjižni izvadak za nekretninu upisanu u zk.ul.br. 25299, k.o. Grad Zagreb

Kako je zemljišnoknjižni postupak strogo formalni postupak to posljedično zabilježbu upisanu rješenjem Z-13284/2022 nije moguće izbrisati bez odluke naslovnog suda budući da je ista zabilježba također i upisana temeljem odluke istog ovog suda.

Slijedom navedenog razlučni vjerovnik predlaže da naslovni sud donese zaključak kojim će naložiti brisanje zabilježbe dosude upisane rješenjem Z-13284/2022 temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj St-2556/19 07.03.2022 u odnosu na nekretninu upisanu u zk.ul.br. 25299, k.o. Grad Zagreb.

U Zagrebu, 18.12.2023.