

R

14 St-94/02

STEČAJNA MASA STEČAJNOG DUŽNIKA

LIMES d.o.o. za trgovinu i transport, u stečaju

Donji Miholjac, Vukovarska 77/a

STEČAJNI UPRAVITELJ

KREŠIMIR PANJAKOVIĆ

OSIJEK, Kapucinska 27

Oib:39814088271

Tel: 031 200 111; Fax: 031 321 281

GSM: 098 252 226

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU	
Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)	
11-03-2019	god. u 2 primjeraka sa 1 priloga
rubrika	
Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom	
Karta na poštu preporučeno dana	
Godi	
Mladena pristojba	
kuna u državnim biljezima - marke	
plaćeno	
kuna - prinos - primljen bez pristojbe	
Primljene vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.)	
Osijek, 11. ožujka 2019 g.	

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

STEČAJNI SUDAC

mr. sc. Tihomir Kovačević

St-94/02

IZVJEŠĆE

STEČAJNOG UPRAVITELJA ZA IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE ZAKAZANO ZA DAN 26.03.2019. g. O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA, STANJU STEČAJNE MASE, GOSPODARSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA I PRIJEDLOZIMA ZA DALJNI TIJEK POSTUPKA

1. UVODNE NAPOMENE:

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku od 22.veljače 2013 godine određen je nastavak postupka radi naknadno pronađene imovine koja ulazi u stečajnu masu i to nekretnina upisana u zk.ul.br.3463 k.o. Murter Betina, označena kao kčbr.6905/1, u naravi vrt, površine 162 m2.

2 TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 22.VELJAČE 2013 GODINE DO 11.OŽUJKA 2019.G.

U razdoblju od otvaranja stečajnog postupka do podnošenja izvješća za izvještajno ročište stečajni upravitelj poduzeo je slijedeće radnje.

Radi unovčenja imovine u vlasništvu stečajnog dužnika stečajni upravitelj je sukladno zaključku suda kojim je dozvoljena prodaja nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika od 12.ožujka 2013 godine objavio u u Šibenskom listu I (prvi) Oglas o prodaji imovine stečajnog dužnika prikupljanjem pisanih ponuda za iznos utvrđene tržišne cijene od 387.495,00 kn.

Kako se na I (prvi) oglas o prodaji nekretnine nije javio nitko od zainteresiranih kupaca stečajni upravitelj je u istom listu objavio dana 12.ožujka 2013 godine II (drugi) Oglas o prodaji nekretnine prikupljanjem pisanih ponuda po početnoj cijeni od 300.000,00 kn.

Nakon provedenog postupka prodaje, otvaranjem omotnica. izabran je najpovoljniji ponuditelj, koji je i jedini, i to Jan Kolesar, Partizanska 1348/50 96001 Zvolen, Republika Slovačka. Imenovani je putem svog punomoćnika ponudio iznos od 330 100,00 kn.

Temeljem tražene suglasnosti stečajnog upravitelja i date pisane suglasnosti stečajnog suca, dana 21.svibnja 2013 godine sklopljen je ugovor o kupoprodaji.

Nakon što je sklopljen ugovor u ovom predmetu stečajni upravitelj je vezano za stečajnu masu zaprimio dvije tužbe u pravnoj stvari tužitelja 1. Silvija Marenčić i 2. tužitelja Josipa Marenčić iz Križevaca protiv tuženika stečajne mase Limex d.o.o. Donji Miholjac sa tužbenim zahtjevom po tužbi od 29.travnja 2002 godine broj **P-1728/14** i rješenja broj Ovr-1840/98 kojim su upućeni pokrenuti parnicu protiv tuženika radi proglašenja ovrhe nedopuštenom i tužba koja je vođena pred Općinskim sudom u Šibeniku broj **P-1973/2016**, Općinski sud Šibenik sve detaljno obrazloženo u podnesku Osijek, 04.veljače 2019 g.

Kako je presudama sudova pravomoćno okončan postupak u korist stečajnog dužnika, čime su otklonjene zapreke za vođenje postupka, kupac je u cijelosti dana 23.01.2019 godine isplatio kupovninu.

Stečajni upravitelj nema saznanja o eventualnim tražbinama stečajnog dužnika prema dužnicima.

3 STANJE STEČAJNE MASE

IMOVINA

Nekretnine

Od dugotrajne imovine stečajni dužnik je imao u vlasništvu nekretninu upisanu u zk.ul.br.3463 k.o. Murter Betina, označena kao kčbr.6905/1, u naravi vrt, površine 162 m2.

Pokretnine

Od pokretne imovine nisam utvrdio da stečajni dužnik ima u vlasništvu pokretnu imovinu.

5 OBVEZE**Prijave tražbina za ispitno ročište**

Od donošenja rješenja kojim se pozivaju verovnici da u roku od 30 dana od objave rješenja tj. 8.02.2019 godine do 11. ožujka 2019 godine sukladno članku 157 Stečajnog zakona stečajni upravitelj je u zakonskom roku zaprimio i obradio jednu prijavu stečajnog vjerovnika Republika Hrvatska – Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek vjerovnika I i II višeg isplatnog reda.

Ukupan iznos prijavljenih tražbina stečajnih vjerovnika

	Prijavljeno kn	Priznato kn	Osporeno kn
I viši isplatni red	1974108,10	1974108,10	0,0
Ukupno	1974108,10	1974108,10	0,0
II viši isplatni red	5466517,8	5466517,80	0,00
Ukupno	5466517,8	5466517,80	0,00

UKUPNO I i II VIŠI ISPLATNI RED 7.440.625,90

RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Imajući u vidu da je izvršeno unovčenje stečajne mase prodajom nekretnine stečajnog dužnika u narednom radnju nakon podmirenja troškova postupka, stečajni upravitelj će zavisno od odluke skupštine vjerovnika predložiti diobu – namirenje stečajnog vjerovnika.

PRIJEDLOZI:

- 1.) Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja.
- 2) Nalaže se stečajnom upravitelju da poduzme radnje radi diobe – namirenja stečajnih vjerovnika.

STEČAJNA MASA STEČAJNOG DUŽNIKA

LIMES d.o.o. za trgovinu i transport, u stečaju

Donji Miholjac, Vukovarska 77/a

STEČAJNI UPRAVITELJ

Stečajna masa stečajnog dužnika
LIMES d.o.o. KRESIMIR PANJAKOVIĆ

za trgovinu i transport, u stečaju
Donji Miholjac, Vukovarska 77/a