



**Ured odvjetnika i stečajnog
upravitelja
Tea Gatternig**

Ul. Šemovečkih žrtava 18 Varaždin
tel: +385 (0) 42 561 102
fax: +385 (0) 42 561 958
mob: +385 (0) 91 595 9761
e-mail: tea.gatternig@gmail.com

U Varaždinu, 9.2.2026.

Nadležan trgovački sud:

Poslovni broj spisa:

Dužnik:

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

St-2073/2025

Pizzeria Stivi d.o.o., Prigorje Brdovečko, Zagrebačka 65B

OIB: 72731794015

DOPUNA IZVJEŠĆA
PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Ovim podneskom privremeni stečajni upravitelj, za potrebe ročišta zakazanog za dan 10.02.2026., DOPUNJUJE Izvješće od 21.01.2026. na temelju naknadno zaprimljene poslovne dokumentacije za dužnika od strane knjigovodstvenog ureda KALUVIS j.d.o.o. Donja Bistra koji vodi poslovne knjige za dužnika Pizzeria Stivi d.o.o., i to slijedeće poslovne dokumentacije:

- Bruto bilanca za 2024. godinu (stanje na dan 31.12.2024.)
- Bruto bilanca za 2025. godinu (stanje na dan 31.12.2025.)
- Stanje dugotrajne imovine na dan 31.12.2025.
- Otvorene stavke za Kupce (Konto 1200) i
- Otvorene stavke za Dobavljače (Konto 2200).

Iz naknadno zaprimljene poslovne dokumentacije (e-mailom od 03.02.2026. i od 09.02.2026.) te iz usmenih iskaza direktora dužnika Stefana Savića i knjigovođe iz KALUVIS j.d.o.o. proizlazi slijedeće stanje dužnika u pogledu imovine:

Dužnik u poslovnim knjigama za 2025. godinu kao imovinu iskazuje pokretnine i to kao dugotrajnu imovinu koja je pojedinačno navedena u ispravi - Stanju dugotrajne imovine na dan 31.12.2025., i to jedno teretno motorno vozilo i ugostiteljska oprema (8 komada opreme) prema danoj specifikaciji:

- teretno motorno vozilo marke Volkswagen, tip UP, broj šasijske: WVWZZZAAZFD059077 kupljeno kao rabljeno do 31.12.2021. po nabavnoj cijeni od 2.986,26 €
- rashladna komora kupljena do 31.12.2021. po nabavnoj cijeni od 796,34 €
- plinski roštilj kupljen do 31.12.2021. po nabavnoj cijeni od 530,89 €
- perilica suđe velika kupljena do 31.12.2021. po nabavnoj cijeni od 1.327,23 €
- rashladne vitrine (3 komada) kupljene od 31.12.2021. po nabavnoj cijeni od 929,06 €
- mesoreznica kupljena do 31.12.2021. po nabavnoj cijeni od 398,17 €
- friteza i miješalica kupljena do 31.12.2021. po nabavnoj cijeni od 530,89 €
- aparat za kavu kupljen do 31.12.2021. po nabavnoj cijeni od 3.318,07 € i
- krušna peć kupljeno do 31.12.2021. po nabavnoj cijeni od 4.804,57 €

pri čemu ukupna nabavna vrijednost svih navedenih pokretnina iznosi 15.621,48 € te je u cjelokupnoj nabavnoj vrijednosti i sva imovina amortizirana prema navedenoj propisanoj stopi amortizacije u ispravi – Stanje dugotrajne imovine za 2025. godinu, sa prikazom sadašnjeg stanja vrijednosti od 0,00 €.

Identično stanje dugotrajne imovine iskazano je i u Bruto bilanci za 2025. godinu – Ukupno Klasa 0 = 0,00 €.

Pema iskazu direktora dužnika i knjigovodstvenog ureda dužnik NIJE U POSJEDU ugostiteljske opreme jer je sva oprema zadržana od strane vlasnika nekretnine – poslovnog objekta i zakupodavca PRAHEN DRAGECA na adresi registriranog sjedišta dužnika - Prigorje Brdovečko, Zagrebačka 65 B zbog nepodmirenih obveza po osnovi zakupa poslovnog prostora i režijskih troškova u 2025. godini, tako da je od kolovoza 2025. godine dužnik PRESTAO OBAVLJATI DJELATNOST i iselio se iz objekta tj. adrese svog sjedišta zbog dolaska u zakup druge osobe.

Kako je prema iskazu direktora, dužnik u 2025. zapao u financijske poteškoće zbog kojih nije mogao uredno plaćati zakupninu i režijske troškove, vlasnik nekretnine i zakupodavac ima zakonsko pravo zadržanja stvari - pokretne imovine koja je u njegovu posjedu i namiriti svoje potraživanje iz te imovine (čl. 72.st.1 i čl. 75.ZOO).

Direktor dužnika od kolovoza 2025. je u radnom odnosu kod drugog poslodavca, koji obavlja identičnu djelatnost kao i ranije dužnik (ugostiteljska djelatnost), što jasno proizlazi i iz potvrde HZMO od 14.01.2026. (zaprimljeno 26.01.2026.) prema kojoj dužnik ima 1 zaposlenika – Marković Arijanu, u radnom odnosu od 09.10.2024., a čiji ugovor o radu je trebalo raskinuti zbog prestanka obavljanja djelatnosti dužnika od kolovoza 2025. godine.

Motorna vozila koja se u evidenciji MUP-a vode kao vlasništvo dužnika i navedena su u Izvješću od 21.01.2026. (osobno vozilo Renault Clio, teretno vozilo Volkswagen UP i teretno vozilo Renault Kangoo) prema iskazu direktora NISU U VOZNOM STANJU te je prema iskazu direktora i saznanju knjigovodstvenog ureda osobno vozilo Renault Clio zbog starosti i istrošenosti objavljeno 31.07.2025., dok su preostala dva teretna vozila zbog udesa u prometu izvan uporabe, a zbog nastale štete popravak istih nije isplativ. Vozila su smješтана na dvorištu prijatelja direktora i njihova je vrijednost kao sekundarna sirovina.

U Bruto bilanci za 2025. (na dan 31.12.2025.) dužnik ima iskazano potraživanje od kupaca po kartičnom plaćanju u iznosu od 4.016,32 €, međutim, tako iskazano stanje je rezultat što knjigovodstvu direktor dužnika NIJE predao izvode sa računa dužnika po kojima su vršena plaćanja karticama obzirom da bi bilo nesporno da su kupci u ugostiteljskom objektu dužnika pri plaćanju konzumacije hrane (pizze ili dr. hrane i ili pića) koristili kartice za plaćanje, pa da je i konzumirana ili naručena i preuzeta hrana i piće i podmirena. Direktor je knjigovodstvu dostavio na knjiženje samo izdane račune za konzumaciju, ALI ne i izvode sa računa o plaćenim računima bezgotovinski putem kartica. U Otvorenim stavkama za kupce (Konto 1200) za 2025. godinu obavljen je ISPRAVAK i iskazano ispravno stanje sa 0,00 €. Stoga potraživanje od kupaca NE predstavlja imovinu dužnika..

Nadalje, za u Bruto bilanci za 2025. iskazano potraživanje za dane pozajmice u iznosu od 7.262,16 € nije dostavljena nijedna vjerodostojna isprava (kada je dana, kome je dana i u kojem iznosu), a prema iskazu knjigovodstvenog ureda koje je angažirano od 2024. godine radi se o iskazanom stanju iz prethodnih godina zbog kojeg su potraživanja moguće u zastari, ALI direktor dužnika za isto nije predao vjerodostojne isprave, pa knjigovodstvo bez tih isprava nije moglo izvršiti bilo kakove ispravke zatečenog stanja.

U svrhu utvrđenja aktualnog stanja obveza dužnika pribavljen je od Fine novi **Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje na dan 09.02.2026. iz kojeg proizlazi ukupna obveza dužnika u iznosu od 23.177,26 €, što predstavlja u odnosu na Očevidnik Fine od 20.01.2026. koji je prilog Izvješća od 21.01.2026. povećanje po sve tri neizvršene osnove za zakonsku zateznu kamatu.**

Očevidnik Fine od 09.02.2026. nalazi se u prilogu ovog podneska.

Slijedom navedenog, iz naknadno dostavljene i pribavljene poslovne dokumentacije dužnika proizlazi osim postojanja stečajnog razloga – nesposobnost za plaćanje i postojanje stečajnog razloga – prezaduženost iz čl.7.st.1. Stečajnog zakona obzirom su obveze dužnika veće od imovine.

Slijedom navedenog, privremeni stečajni upravitelj predlaže Sudu da odluku o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom donese NAKON saslušanja direktora dužnika na ročištu dana 10.02.2026. te ukoliko direktor da iskaz o upitnosti postojanja i nemogućnosti naplate potraživanja za dane pozajmice u iznosu od 7.262,16 € da se donese rješenje u skladu sa čl. 132.st.1. Stečajnog zakona kojim se pozivaju zainteresirane osobe za otvaranje stečajnog postupka da predujme troškove prethodnog i stečajnog postupka navedene u Izvješću od 21.01.2026., u protivnom da se donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka.

Tea Gattertnig, privremeni stečajni upravitelj

Prilozi:

- ✓ E-mail korespodencija privremeni st. upravitelj i knjigovodstvo KALUVIS j.d.o.o. od 28.01.2026, 03.02.2026. i 09.02.2026.
- ✓ Stanje dugotrajne imovine za 2025. godinu
- ✓ Bruto bilanca za 2025. godinu
- ✓ Otvorene stavke za kupce za 2025. godinu (Konto 1200)
- ✓ Potvrde HZMO od 14.01.2026. (zaprimljeno 26.01.2026.)
- ✓ Očevidnik Fine na dan 09.02.2026.