

Primljeno putem e-Komunikacije, dne 08.05. 2019.

Nadležni trgovački sud

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslano putem e-Komunikacije, dne 07.05. 2019.

Poslovni broj spisa

St-2661/2018

Pristojba prilozi 1x1 Primio: JF

Dužnik (ime i prezime / tvrtka  
ili naziv, OIB, adresa /  
sjedište)

**AGRAM-KAPTOL d.o.o. u stečaju,**  
OIB: 97488511912, Zagreb, Nova Ves 10

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA  
O GOSPODARSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA I NJEGOVIM UZROCIMA  
(čl. 227. SZ),**

SA IZVODOM IZ IZVJEŠĆA O STANJU IMOVINE I OBVEZA, PREDRAČUNOM  
TROŠKOVA STEČAJA I STEČANE MASE, TE PROCJENOM TIJEKA STEČAJNOG  
POSTUPKA DUŽNIKA

**AGRAM-KAPTOL d.o.o. u stečaju**

Zagreb, 06.5.2019.

Stečajni upravitelj:

Zdravko Krznar

## SADRŽAJ

1.	UVOD	2
2.	OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU	2
2.1.	Statusno-pravni podaci	2
2.2.	Djelatnost – predmet poslovanja	3
2.3.	Osnivači -članovi društva	3
2.4.	Osobe ovlaštene za zastupanje	3
2.5.	Broj zaposlenih u trenutku otvaranja stečaja	3
2.6.	Temeljni kapital društva	4
3.	ANALIZA POSLOVANJA DRUŠTVA	4
3.1.	Dosadašnje poslovanje i rezultati	5
3.2.	Imovina stečajnog dužnika	5
3.3.	Ocjena stanja imovine i procjena nastavka postupka	
4.	OBVEZE U ODNOSU NA IMOVINU DUŽNIKA	6
5.	PRORAČUN TROŠKOVA STEČAJA I STEČAJNE MASE	6
6.	PREGLED PARNICA KOJE SE VODE	6
7.	ZAKLJUČNA OCJENA	6
8.	PRIJEDLOG ODLUKA KOJE SKUPŠTINA VJEROVNIKA MOŽE DONIJETI NA IZVJEŠTAJNOM ROČIŠTU	

Na temelju članka 227. Stečajnog zakona stečajni upravitelj za izvještajno ročište zakazano za dan 16. svibnja 2019. godine dostavljam stečajnom sudu izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima.

Polazeći od poslova i zadaća stečajnog upravitelja, a posebno onih utvrđenih člankom 227. Stečajnog zakona i naloženih rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj 46. St-2661/2018-26 od 12. veljače 2019. godine ovim izvješćem dati će se:

1. Izvješće o gospodarskom položaju i financijskom stanju i mogućnostima dužnika,
2. Izvješće o stanju imovine i obveza stečajnog dužnika,
3. Izvješće o mogućnostima za namirenje vjerovnika,
4. Izvješće o troškovima stečajnog postupka i ostalim obvezama stečajne mase,
5. Zaključak i prijedlozi stečajnog upravitelja

## 1. UVOD

Zahtjev za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom AGRAM-KAPTOL d.o.o. u stečaju podnijela je Financijska agencija temeljem odredbe čl. 429.st.1 SZ. Na poziv Suda zainteresiranim vjerovnicima Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava je kao vjerovnik, podneskom od 7. kolovoza 2018., predložila nad dužnikom otvoriti stečaj.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 12. veljače 2019. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom te sam istim rješenjem imenovan stečajnim upraviteljem društva. Prije pokretanja stečajnog postupka društvo je pokušalo nastaviti poslovanje temeljem rješenja o odobrenoj predstečajnoj nagodbi od 7. lipnja 2017.

Radnje poduzete u vremenu od imenovanja do podnošenja ovog izvješća su sljedeće:

- Uputio dopis osnivaču društva i privatnu adresu, ali nije uručen.
- Izradio novi žig društva.
- Započeo postupak otvaranja novog transakcijskog računa društva u stečaju, te zatvaranje postojećih računa.
- Sastavljen predugovor sa jednim knjigovodstvenim servisom
- Obišla lokacija na kojoj je društvo registrirano, ali ono tamo više ne djeluje.
- Stupio u kontakt sa odvjetničkim uredom koji zastupa jednog od suvlasnika nekretnine.
- Nisam mogao stupiti u posjed nekretnine zbog nemogućnosti kontakta.

Ovo izvješće se temelji na dobivenim informacijama iz spisa, podacima pronađenim u društvu, dobivenim izjavama kao i na drugim javno dostupnim informacijama.

Dužnik trenutno **ne obavlja** nikakvu gospodarsku djelatnost.

Dužnik **nema** zaposlenih osoba.

Društvo više ne posluje na adresi upisanoj u sudskom registru.

## 2. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

### 2.1. Statusno pravni podaci

Nadležni sud:	Trgovački sud u Zagrebu
MBS:	080441489
OIB:	97488511912
Status:	u stečaju
Tvrtka:	AGRAM-KAPTOL d.o.o. u stečaju
Sjedište/adresa:	Zagreb, Nova ves 10

### 2.2. Djelatnost – predmet poslovanja

Osnovna djelatnost društva bila je poslovanje sa nekretninama.

Osim te djelatnosti društvo ima sljedeće predmete poslovanja:

kupnja i prodaja robe i obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu

zastupanje stranih tvrtki  
 pružanje usluga u nautičkom, seljačkom, zdravstvenom, kongresnom, športskom, lovnom i drugim oblicima turizma  
 pružanje ostalih turističkih usluga  
 pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pićem i napicima,  
 pružanje usluga smještaja i kampiranja  
 agencijska djelatnost u cestovnom prometu  
 javni prijevoz robe i osoba u domaćem i međunarodnom cestovnom prometu  
 iznajmljivanje osobnih vozila i kamiona sa i bez vozača  
 osposobljavanje osoba za vozače motornih vozila  
 građenje, projektiranje, nadzor  
 poslovanje nekretninama  
 Frizerski saloni i saloni za uljepšavanje  
 Djelatnosti za njegu i održavanje tijela

### 2.3. Osnivači / Članovi društva

Osnivač društva je Željko Glumpak, OIB: 55944319419  
 Zagreb, Javorovac 6  
 - jedini osnivač d.o.o.

### 2.4 Osobe ovlaštene za zastupanje

Upravitelji/likvidatori  
 Zdravko Krznar, OIB: 50405381305  
 Zagreb, Francesca Tenchinija 6  
 Poslovna adresa i sjedište: Zagreb, Sveti duh 123  
 - stečajni upravitelj  
 - Rješenjem broj 46. St-2661/2018 od 12.02.2019. godine imenovan za stečajnog upravitelja.

### 2.5 Broj zaposlenih u trenutku otvaranja stečaja

Društvo nije imalo zaposlenih osoba na dan otvaranja stečaja.

### 2.6 Temeljni kapital društva

Temeljni kapital društva iznosi 20.000,00 kuna.

## 3. ANALIZA POSLOVANJA DRUŠTVA

Društvo je prestalo sa gospodarskom aktivnosti tijekom 2015. Godine.  
 Obzirom da na adresi na kojoj je društvo registrirano više ne postoji nikakva kancelarija ili prostor nije bilo moguće prikupiti knjigovodstvenu dokumentaciju.

### 3.1. Dosadašnje poslovanje i rezultati

Zadnji dostupni račun dobiti i gubitka dostupan je za 2017. godinu i njegov sažetak je:  
 Društvo u poslovnoj godini 2017. nije ostvarilo nikakve poslovne i financijske prihode.  
 Društvo u poslovnoj godini 2017. nije imalo rashoda.

**Tablica 1.**

*Račun dobiti i gubitka za poduzetnike  
 Za razdoblje: 01.01.2017. - 31.12.2017.*

RAČUN DOBITI I GUBITKA			
Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina 2016	Tekuća godina 2017
I. POSLOVNI PRIHODI		0	0
II. POSLOVNI RASHODI		2.317.313	0

XIII DOBIT ILI GUBITAK  
RAZDOBLJA

-2.317.313

0

U nastaloj situaciji nema nikakve mogućnosti da stečajni dužnik samostalno osigura financijska sredstva kojim bi se obnovilo nastavljanje obavljanja gospodarske djelatnosti.

Zadnja Bilanca dostupna je sa datumom 29.02.2017 i njen sažetak je:

**Tablica 2.**

*BILANCA stanje na dan 31.12.2017*

AKTIVA	Prethodna godina	Tekuća godina
B – DUGOTRAJNA IMOVINA	0	0
C – KRATKOTRAJNA IMOVINA	7.174.697	7.174.697
E – UKUPNO AKTIVA	7.174.697	7.174.697
F – IZVANBILANČNI ZAPISI	7.644.580	7.644.580
PASIVA		
A – KAPITAL I REZERVE	-7.039.569	-7.039.569
C – DUGOROČNE OBAVEZE	10.400.802	10.400.802
D – KRATKOROČ. OBAVEZE	3.813.464	3.813.464
F – UKUPNO PASIVA	7.174.697	7.174.697
G – IZVANVILANČNI ZAPISI	7.644.580	7.644.580

### 3.2. Imovina stečajnog dužnika

Društvo **ima** u svom vlasništvu nekretnina.

Društvo u svom vlasništvu **nema** pokretnina. Sva vozila bila su pod ugovorima o lizingu te su povučena od strane davatelja lizinga.

Društvo trenutno na računu **nema** financijska sredstva.

Cjelokupni popis nekretnina u vlasništvu društva dat je u prilogu.

**Prilog 1:** *Popis nekretnina*

### 3.3. Ocjena stanja imovine i procjena nastavka postupka

Realnu cijenu navedene imovine u ovom trenutku nije moguće procijeniti. Za kvalitetnu procjenu imovine biti će potrebno angažirati odgovarajuće vještake.

Navedeni podaci iz točke 3.1 i 3.2 ovog izvješća pokazuju da dužnik ima imovinu koju će vjerojatno biti moguće unovčiti.

## 4. OBEZE U ODNOSU NA IMOVINU DUŽNIKA

Najveći dio obveza odnosi se na obveze prema bankama po kreditima.

## 5. PRORAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Sukladno članku 155. SZ u tablici u nastavku dana je procjena troškova stečajnog postupka.

**Tablica 5.** *Procjena troškova stečajnog postupka*

Red.br.	Opis troška	Procjenjeni iznos
1	sudski troškovi stečajnoga postupka	nepoznato
2	tražbine neisplaćenih plaća radnika	0,00
3	nagrade i izdaci, stečajnoga upravitelja i članova odbora vjerovnika	Prema uredbi o nagradama
4	drugi troškovi	nepoznato
	<b>UKUPNO Kn</b>	<b>0,00</b>

Sukladno članku 156. SZ u tablici u nastavku dana je procjena troškova stečajne mase

**Tablica 6.** Procjena ostalih obveza stečajne mase

Red.br.	Opis troška	Procjenjeni iznos
1	Izrada žiga	150,00
2	Putni troškovi	6.000,00
3	Troškovi procjene imovine	5.000,00
4	Troškovi unovčenja imovine	5.000,00
5	Troškovi knjigovodstva (6 mjeseci)	6.000,00
6	Troškovi arhiviranja	2.000,00
	<b>UKUPNO Kn</b>	<b>24.150,00</b>

## 6. PREGLED PARNICA KOJE SE VODE

Prekinut je ovršni postupak Ovr-2086 koji se vodi pri Općinskom sudu u Zadru od strane ovrhovoditelja Zagrebačke banke te je stečajni upravitelj pozvan da preuzme predmet. Trenutno nemam saznanja o drugim parnicama.

## 7. ZAKLJUČNA OCJENA

Podaci i ocjene navedene u izvješću pokazuju da stečajni dužnik ne može nastaviti poslovanje stoga što dužnik nema nikakvog realnog financijskog osnova za nastavak bilo kakvog urednog poslovanja u tržišnim uvjetima. Jedina realna mogućnost je da se u stečajnom postupku izvrši prodaja imovine dužnika..

## 8. PRIJEDLOG ODLUKA ZA SKUPŠTINU VJEROVNIKA

Na osnovu iznešenog u izvješću predlaže se Skupštini vjerovnika i stečajnom sucu donošenje sljedećih odluka:

- Odluka o prihvatanju izvješća stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima (članak 227. Stečajnog zakona).  
Prijedlog odluke: Prihvaća se Izvješća stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju dužnika AGRAM-KAPTOL d.o.o. u stečaju sa ocjenama i podacima navedenim u izvješću. Prihvaća se kao sastavni dio izvješća stečajnog upravitelja i Popis predmeta stečajne mase (članak 221. Stečajnog zakona) i pregled imovine i obveza (članak 223. Stečajnog zakona) i popis vjerovnika (članak 222. Stečajnog zakona) sukladno članku 224. Stečajnog zakona.
- Skupština vjerovnika stečajnog dužnika na temelju izvješća stečajnog upravitelja i gospodarskom stanju dužnika donosi odluku da se unovči cjelokupna imovina stečajnog dužnika. Skupština donosi odluku da se sukladno stečajnom zakonu oglasi i proda cjelokupna dugotrajna imovina dužnika po članku 247. Stečajnog zakona
- Skupština vjerovnika na temelju popisa parnica i ovršnih postupaka koje je stečajni upravitelj dostavio sudu donosi odluku da se nastave parnice o kojima se ne može nagoditi i dogovoriti sa tužiteljima odnosno tuženicima. Skupština vjerovnika daje suglasnost stečajnom upravitelju da za parnice do vrijednosti spora 50.000 Kn ne mora tražiti suglasnost Skupštine vjerovnika.
- Skupština vjerovnika donosi odluku kojom prihvaća predloženi predračun troškova stečajnog postupka i predračun ostalih obveza stečajne mase koji je stečajni upravitelj dao u izvješću.

Stečajni upravitelj

Zdravko Krznar

**ZDRAVKO  
KRZNAR**

Digitally signed by ZDRAVKO  
KRZNAR  
DN: c=HR, o=OSOBNI, l=ZAGREB,  
sn=KRZNAR,  
givenName=ZDRAVKO,  
cn=ZDRAVKO KRZNAR,  
serialNumber=HR50405381305.2.  
32  
Date: 2019.05.07 15:42:11 +02'00'



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BIOGRAD NA MORU

Stanje na dan: 06.05.2019. 23:53

Katastarska općina: 300837, PAŠMAN

Broj zadnjeg dnevnika: Z-16894/2018

Aktivne plombe: Z-27236/2018 (E-4), Z-27236/2018 (E-5), Z-27236/2018 (E-6), Z-27236/2018 (E-7), Z-27236/2018 (E-8), Z-27236/2018 (E-9)

Prilog 1.

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 1724

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

## Posjedovnica

## PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	328/1	DVOR I STAMBENA ZGRADA			1267	
		DVORIŠTE			1046	
		STAMBENA ZGRADA			221	
		UKUPNO:			1267	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5.1	Zaprimljeno 12.04.2012.g. pod brojem Z-4156/2012 ZABILJEŽBA, Na temelju čl. 268. a Zakona o prostornom uređenju i gradnji (N.N. br. 90/11) zabilježuje se da je za građevinu sagrađenu na č. zem. 328/1 priložena pravomoćna Uporabna dozvola izdana od Upravnog odjela za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje, Ispostava Biograd na Moru, klasa:UP/I-361-05/11-01/29, Ur. Broj:2198/I-11-2/I-12-11 od 22. ožujka 2012. godine.	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio: 2178/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) Stan 1, lociran u prizemlju građevine, korisne površine 47,37 m2, koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovanjem, dvije sobe i kupaonice, loggie površine 8,40 m2, kojemu pripadaju slijedeći sporedni dijelovi: parkirno mjesto oznake PM 1 površine 12,50 m2 i vrt oznake V1 površine 156,38 m2, što čini ukupnu korisnu površinu od 224,65 m2 i sve označeno punom linijom crvene boje. ZDEŠAR VIDA, OIB: 21459179478, BREZOVICA, VNANJE GORICE, PODPEŠKA CESTA 214, SLOVENIJA	
3.	Suvlasnički dio: 2003/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) Stan 2, lociran u prizemlju zgrade, korisne površine 40,49 m2, koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovanjem, sobe i kupaonice, loggie površine 8,96 m2, kojemu pripadaju slijedeći sporedni dijelovi: parkirno mjesto oznake PM 2 površine 12,50 m2 i vrt oznake V2 površine 144,60 m2, što čini ukupnu korisnu površinu od 206,55 m2 i sve označeno punom linijom zelene boje. ZUPANC MARTINA, OIB: 08827267576, 3233 KALOBBJE, KOSTRIVNICA 39, SLOVENIJA	
4.	Suvlasnički dio: 1917/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) Stan 3, lociran u prizemlju zgrade, korisne površine 45,91 m2, koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovanjem, dvije sobe i kupaonice, loggie površine 8,57 m2, kojemu pripadaju slijedeći sporedni dijelovi: parkirno mjesto oznake PM3 površine 12,50 m2 i vrt oznake V3 površine 130,68 m2, što čini ukupnu korisnu površinu od 197,67 m2 i sve označeno punom linijom plave boje.	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>RAKUŠ MLADEN, OIB: 36129526702, 2250 PTUJ, ULICA LACKOVE ČETE 12, SLOVENIJA</b>		
<b>5. Suvlasnički dio: 662/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)</b>		
Stan 4, lociran na 1. katu građevine, korisne površine 47,37 m <sup>2</sup> , koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovanjem, dvije sobe i kupaoalice, loggie površine 8,40 m <sup>2</sup> , kojemu pripadaju slijedeći sporedni dijelovi: parkirno mjesto oznake PM 4 površine 12,50 m <sup>2</sup> , što čini ukupnu korisnu površinu od 68,27 m <sup>2</sup> i sve označeno punom linijom narančaste boje.		
<b>AGRAM-KAPTOL D.O.O., OIB: 97488511912, ZAGREB, NOVA VES 10</b>		
5.3	Zaprimljeno 10.02.2014.g. pod brojem Z-1978/2014  ZABILJEŽBA, Zabilježuje se ovršivost tražbine pdo C-27.1.	na 5 (5.1)
5.4	Zaprimljeno 06.10.2014.g. pod brojem Z-14028/2014  ZABILJEŽBA, RJEŠENJE FINA,REGIONALNI CENTAR ZAGREB, KL:UP-110/07/14-01/229 UR. BR. 04-06-14-7229-13 01.10.2014, predstečajne nagodbe	na 5 (5.1)
<b>6. Suvlasnički dio: 639/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)</b>		
Stan 5, lociran na 1. katu građevine, korisne površine 44,46 m <sup>2</sup> , koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovanjem, sobe i kupaoalice, loggie površine 8,96 m <sup>2</sup> , kojemu pripadaju slijedeći sporedni dijelovi: parkirno mjesto oznake PM 5 površine 12,50 m <sup>2</sup> , što čini ukupnu korisnu površinu od 65,92 m <sup>2</sup> i sve označeno punom linijom svijetloplave boje.		
<b>AGRAM-KAPTOL D.O.O., OIB: 97488511912, ZAGREB, NOVA VES 10</b>		
6.3	Zaprimljeno 10.02.2014.g. pod brojem Z-1978/2014  ZABILJEŽBA, Zabilježuje se ovršivost tražbine pdo C-28.1.	na 6 (6.1)
6.4	Zaprimljeno 06.10.2014.g. pod brojem Z-14028/2014  ZABILJEŽBA, RJEŠENJE FINA,REGIONALNI CENTAR ZAGREB, KL:UP-110/07/14-01/229 UR. BR. 04-06-14-7229-13 01.10.2014, predstečajne nagodbe	na 6 (6.1)
<b>7. Suvlasnički dio: 650/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)</b>		
Stan 6, lociran na 1. katu građevine, korisne površine 45,91 m <sup>2</sup> , koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovanjem, dvije sobe i kupaoalice, loggie površine 8,57 m <sup>2</sup> , kojemu pripadaju slijedeći sporedni dijelovi: parkirno mjesto oznake PM 6 površine 12,50 m <sup>2</sup> , što čini ukupnu korisnu površinu od 66,99 m <sup>2</sup> i sve označeno punom linijom ljubičaste boje.		
<b>AGRAM-KAPTOL D.O.O., OIB: 97488511912, ZAGREB, NOVA VES 10</b>		
7.3	Zaprimljeno 10.02.2014.g. pod brojem Z-1978/2014  ZABILJEŽBA, Zabilježuje se ovršivost tražbine pdo C-29.1.	na 7 (7.1)
7.4	Zaprimljeno 06.10.2014.g. pod brojem Z-14028/2014  ZABILJEŽBA, RJEŠENJE FINA,REGIONALNI CENTAR ZAGREB, KL:UP-110/07/14-01/229 UR. BR. 04-06-14-7229-13 01.10.2014, predstečajne nagodbe	na 7 (7.1)
<b>8. Suvlasnički dio: 662/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7)</b>		
Stan 7, lociran na 2. katu građevine, korisne površine 47,37 m <sup>2</sup> , koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovanjem, dvije sobe i kupaoalice, loggie površine 8,40 m <sup>2</sup> , kojemu pripadaju slijedeći sporedni dijelovi: parkirno mjesto oznake PM 7 površine 12,50 m <sup>2</sup> , što čini ukupnu korisnu površinu od 68,27 m <sup>2</sup> i sve označeno punom linijom smeđe boje.		
<b>AGRAM-KAPTOL D.O.O., OIB: 97488511912, ZAGREB, NOVA VES 10</b>		
8.3	Zaprimljeno 10.02.2014.g. pod brojem Z-1978/2014  ZABILJEŽBA, Zabilježuje se ovršivost tražbine pdo C-30.1.	na 8 (8.1)

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
8.4	Zaprimljeno 06.10.2014.g. pod brojem Z-14028/2014  ZABILJEŽBA, RJEŠENJE FINA,REGIONALNI CENTAR ZAGREB, KL:UP-110/07/14-01/229 UR. BR. 04-06-14-7229-13 01.10.2014, predstečajne nagodbe	na 8 (8.1)
<b>9. Suvlasnički dio: 639/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8)</b>		
Stan 8, lociran na 2. katu građevine, korisne površine 44,46 m <sup>2</sup> , koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovanjem, sobe i kupaonice, loggie površine 8,96 m <sup>2</sup> kojemu pripadaju slijedeći sporedni dijelovi: parkirno mjesto oznake PM 8 površine 12,50 m <sup>2</sup> , što čini ukupnu korisnu površinu od 65,92 m <sup>2</sup> i sve označeno punom linijom tamnozelene boje.		
<b>AGRAM-KAPTOL D.O.O., OIB: 97488511912, ZAGREB, NOVA VES 10</b>		
9.3	Zaprimljeno 10.02.2014.g. pod brojem Z-1978/2014  ZABILJEŽBA, Zabilježuje se ovršivost tražbine pdo C-31.1.	na 9 (9.1)
9.4	Zaprimljeno 06.10.2014.g. pod brojem Z-14028/2014  ZABILJEŽBA, RJEŠENJE FINA,REGIONALNI CENTAR ZAGREB, KL:UP-110/07/14-01/229 UR. BR. 04-06-14-7229-13 01.10.2014, predstečajne nagodbe	na 9 (9.1)
<b>10. Suvlasnički dio: 650/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9)</b>		
Stan 9, lociran na 2. katu građevine, korisne površine 45,91 m <sup>2</sup> , koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovanjem, dvije sobe i kupaonice, loggie površine 8,57 m <sup>2</sup> , kojemu pripadaju slijedeći sporedni dijelovi: parkirno mjesto oznake PM 9 površine 12,50 m <sup>2</sup> , što čini ukupnu korisnu površinu od 66,99 m <sup>2</sup> i sve označeno punom linijom roza boje.		
<b>IVIČEVIĆ IVAN, OIB: 97185384653, ZAGREB, IVANA TRNSKOG 3</b>		

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>11. Na suvlasnički dio: 5 (662/10000)</b>			
11.1	Zaprimljeno 02.05.2012.g. pod brojem Z-5013/2012  Prvenstveni red upisa: Z-3262/2012  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o založnom pravu, sastavljenog u Zagrebu, dana 25. siječnja 2012. godine, ovjerenog od strane javnog bilježnika Nikole Tadića u Zagrebu, dana 14. ožujka 2012. godine pod OV-1553/12 i prijedloga, uknjižuje se založno pravo na teret nekretnina u A listu radi osiguranja tražbine u iznosu od 10.500.000,00 KN (slovima: desetmilijunapetstotisućakuna), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, u korist: <b>ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA 2</b>	10.500.000,00 KN	Glavni uložak
11.2	Zaprimljeno 02.05.2012.g. pod brojem Z-5013/2012  Prvenstveni red upisa: Z-5012/2012  ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 1980 k.o PAŠMAN		
<b>12. Na suvlasnički dio: 5 (662/10000)</b>			
12.1	Zaprimljeno 02.05.2012.g. pod brojem Z-5013/2012  Prvenstveni red upisa: Z-3262/2012  ZABILJEŽBA, Zabilježuje se da je zk. uložak broj 247 k.o. Bešlinec određen kao SPOREDNI ULOŽAK.		
<b>13. Na suvlasnički dio: 6 (639/10000)</b>			

## C

## Teretovnica

III.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
13.1	Zaprimljeno 02.05.2012.g. pod brojem Z-5013/2012  Prvenstveni red upisa: Z-3262/2012  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o založnom pravu, sastavljenog u Zagrebu, dana 25. siječnja 2012. godine, ovjerenog od strane javnog bilježnika Nikole Tadića u Zagrebu, dana 14. ožujka 2012. godine pod OV-1553/12 i prijedloga, uknjižuje se založno pravo na teret nekretnina u A listu radi osiguranja tražbine u iznosu od 10.500.000,00 KN (slovima: desetmilijunapetstotisućakuna), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, u korist: <b>ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA 2</b>	10.500.000,00 KN	Glavni uložak
13.2	Zaprimljeno 02.05.2012.g. pod brojem Z-5013/2012  Prvenstveni red upisa: Z-5012/2012  ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 1980 k.o PAŠMAN		
<b>14. Na suvlasnički dio: 6 (639/10000)</b>			
14.1	Zaprimljeno 02.05.2012.g. pod brojem Z-5013/2012  Prvenstveni red upisa: Z-3262/2012  ZABILJEŽBA, Zabilježuje se da je zk. uložak broj 247 k.o. Bešlinec određen kao SPOREDNI ULOŽAK.		
<b>15. Na suvlasnički dio: 7 (650/10000)</b>			
15.1	Zaprimljeno 02.05.2012.g. pod brojem Z-5013/2012  Prvenstveni red upisa: Z-3262/2012  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o založnom pravu, sastavljenog u Zagrebu, dana 25. siječnja 2012. godine, ovjerenog od strane javnog bilježnika Nikole Tadića u Zagrebu, dana 14. ožujka 2012. godine pod OV-1553/12 i prijedloga, uknjižuje se založno pravo na teret nekretnina u A listu radi osiguranja tražbine u iznosu od 10.500.000,00 KN (slovima: desetmilijunapetstotisućakuna), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, u korist: <b>ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA 2</b>	10.500.000,00 KN	Glavni uložak
15.2	Zaprimljeno 02.05.2012.g. pod brojem Z-5013/2012  Prvenstveni red upisa: Z-5012/2012  ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 1980 k.o PAŠMAN		
<b>16. Na suvlasnički dio: 7 (650/10000)</b>			
16.1	Zaprimljeno 02.05.2012.g. pod brojem Z-5013/2012  Prvenstveni red upisa: Z-3262/2012  ZABILJEŽBA, Zabilježuje se da je zk. uložak broj 247 k.o. Bešlinec određen kao SPOREDNI ULOŽAK.		
<b>17. Na suvlasnički dio: 8 (662/10000)</b>			

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
17.1	Zaprimljeno 02.05.2012.g. pod brojem Z-5013/2012  Prvenstveni red upisa: Z-3262/2012  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o založnom pravu, sastavljenog u Zagrebu, dana 25. siječnja 2012. godine, ovjerenog od strane javnog bilježnika Nikole Tadića u Zagrebu, dana 14. ožujka 2012. godine pod OV-1553/12 i prijedloga, uknjižuje se založno pravo na teret nekretnina u A listu radi osiguranja tražbine u iznosu od 10.500.000,00 KN (slovima: desetmilijunapetstotisućakuna), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, u korist: <b>ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA 2</b>	10.500.000,00 KN	Glavni uložak
17.2	Zaprimljeno 02.05.2012.g. pod brojem Z-5013/2012  Prvenstveni red upisa: Z-5012/2012  ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 1980 k.o PAŠMAN		
<b>18. Na suvlasnički dio: 8 (662/10000)</b>			
18.1	Zaprimljeno 02.05.2012.g. pod brojem Z-5013/2012  Prvenstveni red upisa: Z-3262/2012  ZABILJEŽBA, Zabilježuje se da je zk. uložak broj 247 k.o. Bešlinec određen kao SPOREDNI ULOŽAK.		
<b>19. Na suvlasnički dio: 9 (639/10000)</b>			
19.1	Zaprimljeno 02.05.2012.g. pod brojem Z-5013/2012  Prvenstveni red upisa: Z-3262/2012  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o založnom pravu, sastavljenog u Zagrebu, dana 25. siječnja 2012. godine, ovjerenog od strane javnog bilježnika Nikole Tadića u Zagrebu, dana 14. ožujka 2012. godine pod OV-1553/12 i prijedloga, uknjižuje se založno pravo na teret nekretnina u A listu radi osiguranja tražbine u iznosu od 10.500.000,00 KN (slovima: desetmilijunapetstotisućakuna), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, u korist: <b>ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA 2</b>	10.500.000,00 KN	Glavni uložak
19.2	Zaprimljeno 02.05.2012.g. pod brojem Z-5013/2012  Prvenstveni red upisa: Z-5012/2012  ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 1980 k.o PAŠMAN		
<b>20. Na suvlasnički dio: 9 (639/10000)</b>			
20.1	Zaprimljeno 02.05.2012.g. pod brojem Z-5013/2012  Prvenstveni red upisa: Z-3262/2012  ZABILJEŽBA, Zabilježuje se da je zk. uložak broj 247 k.o. Bešlinec određen kao SPOREDNI ULOŽAK.		
<b>21. Na suvlasnički dio: 10 (650/10000)</b>			

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

starska općina: 300837, PAŠMAN

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 1724

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

C  
Teretovnica

br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 02.05.2012.g. pod brojem Z-5013/2012  Prvenstveni red upisa: Z-3262/2012  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o založnom pravu, sastavljenog u Zagrebu, dana 25. siječnja 2012. godine, ovjerenog od strane javnog bilježnika Nikole Tadića u Zagrebu, dana 14. ožujka 2012. godine pod OV-1553/12 i prijedloga, uknjižuje se založno pravo na teret nekretnina u A listu radi osiguranja tražbine u iznosu od 10.500.000,00 KN (slovima: desetmilijunapetstotisućakuna), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, u korist: <b>ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA 2</b>	10.500.000,00 KN	Glavni uložak
2.1.2	Zaprimljeno 02.05.2012.g. pod brojem Z-5013/2012  Prvenstveni red upisa: Z-5012/2012  <b>ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 1980 k.o PAŠMAN</b>		
<b>22. Na suvlasnički dio: 10 (650/10000)</b>			
22.1	Zaprimljeno 02.05.2012.g. pod brojem Z-5013/2012  Prvenstveni red upisa: Z-3262/2012  <b>ZABILJEŽBA, Zabilježuje se da je zk. uložak broj 247 k.o. Bešlinec određen kao SPOREDNI ULOŽAK.</b>		
<b>27. Na suvlasnički dio: 5 (662/10000)</b>			
27.1	Zaprimljeno 10.02.2014.g. pod brojem Z-1978/2014  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Rješenja Općinskog suda u Zadru, posl. br. Ovr-224/2014 od 03. veljače 2014. godine i prijedloga, uknjižuje se založno pravo, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja, u iznosu od 925.639,17 kn (glavnica u iznosu od 865.756,04 kn i kamate u iznosu od 59.883,13 kn) sa zateznom kamatom koja na iznos glavnice teče od 16. listopada 2013. godine po stopi od 12 % godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, pa do konačne isplate, kao i troškova ovog postupka u iznosu od 9.256,00 kuna, u korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA-POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ZAGREB, ISPOSTAVA ZAGREB-CENTAR, OIB: 52634238587</b>	925.639,17 KN	vezano uz B 5 (5.1)
<b>28. Na suvlasnički dio: 6 (639/10000)</b>			
28.1	Zaprimljeno 10.02.2014.g. pod brojem Z-1978/2014  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Rješenja Općinskog suda u Zadru, posl. br. Ovr-224/2014 od 03. veljače 2014. godine i prijedloga, uknjižuje se založno pravo, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja, u iznosu od 925.639,17 kn (glavnica u iznosu od 865.756,04 kn i kamate u iznosu od 59.883,13 kn) sa zateznom kamatom koja na iznos glavnice teče od 16. listopada 2013. godine po stopi od 12 % godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, pa do konačne isplate, kao i troškova ovog postupka u iznosu od 9.256,00 kuna, u korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA-POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ZAGREB, ISPOSTAVA ZAGREB-CENTAR, OIB: 52634238587</b>	925.639,17 KN	vezano uz B 6 (6.1)
<b>29. Na suvlasnički dio: 7 (650/10000)</b>			

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
29.1	Zaprimljeno 10.02.2014 g. pod brojem Z-1978/2014  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Rješenja Općinskog suda u Zadru, posl. br. Ovr-224/2014 od 03. veljače 2014. godine i prijedloga, uknjižuje se založno pravo, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja, u iznosu od 925.639,17 kn (glavnica u iznosu od 865.756,04 kn i kamate u iznosu od 59.883,13 kn) sa zateznom kamatom koja na iznos glavnice teče od 16. listopada 2013. godine po stopi od 12 % godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, pa do konačne isplate, kao i troškova ovog postupka u iznosu od 9.256,00 kuna, u korist:  <b>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA-POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ZAGREB, ISPOSTAVA ZAGREB-CENTAR, OIB: 52634238587</b>	925.639,17 KN	vezano uz B 7 (7.1)
30. Na suvlasnički dio: 8 (662/10000)			
30.1	Zaprimljeno 10.02.2014 g. pod brojem Z-1978/2014  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Rješenja Općinskog suda u Zadru, posl. br. Ovr-224/2014 od 03. veljače 2014. godine i prijedloga, uknjižuje se založno pravo, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja, u iznosu od 925.639,17 kn (glavnica u iznosu od 865.756,04 kn i kamate u iznosu od 59.883,13 kn) sa zateznom kamatom koja na iznos glavnice teče od 16. listopada 2013. godine po stopi od 12 % godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, pa do konačne isplate, kao i troškova ovog postupka u iznosu od 9.256,00 kuna, u korist:  <b>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA-POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ZAGREB, ISPOSTAVA ZAGREB-CENTAR, OIB: 52634238587</b>	925.639,17 KN	vezano uz B 8 (8.1)
31. Na suvlasnički dio: 9 (639/10000)			
31.1	Zaprimljeno 10.02.2014 g. pod brojem Z-1978/2014  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Rješenja Općinskog suda u Zadru, posl. br. Ovr-224/2014 od 03. veljače 2014. godine i prijedloga, uknjižuje se založno pravo, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja, u iznosu od 925.639,17 kn (glavnica u iznosu od 865.756,04 kn i kamate u iznosu od 59.883,13 kn) sa zateznom kamatom koja na iznos glavnice teče od 16. listopada 2013. godine po stopi od 12 % godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, pa do konačne isplate, kao i troškova ovog postupka u iznosu od 9.256,00 kuna, u korist:  <b>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA-POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ZAGREB, ISPOSTAVA ZAGREB-CENTAR, OIB: 52634238587</b>	925.639,17 KN	vezano uz B 9 (9.1)
33. Na suvlasnički dio: 5 (662/10000)			

## C

## Teretovnica

br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
33.1	Zaprimljeno 26.01.2017.g. pod brojem Z-1704/2017		vezano uz B 5 (5.1)
	<p>ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI 77 OVR-2086/2016-2 17.01.2017, radi dospjele novčane tražbine ovrhovoditelja u iznosu od 10.072,553,01 kn, uvećano za zakonsku zateznu kamatu koja na iznos dospjele glavnice od 6.290,761,01KN, teče od 17.08.2016. do namirenja, po stopi od 9,88 %(slovima:devetcijelaosamdesetosamposto) godišnje, a u slučaju promjene stope zakonskih zateznih kamata bit će jednaka prosječnoj kamatnoj stopi na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima, izračunatoj za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu, sukladno čl. 29. Zakona o obveznim odnosima, uvećanoj za 5 p.p. (slovima: pet postotnih poena) godišnje, a na iznos kamate po dospijeću 3.781,792,00 KN bez zatezne kamate, kao i radi naknade troškova ovršnog postupka sa zateznom kamatom u gore spomenutoj visini od dana kad su ti troškovi učinjeni, odnosno plaćeni do dana naplate.</p>		
34.	Na suvlasnički dio: 6 (639/10000)		
34.1	Zaprimljeno 26.01.2017.g. pod brojem Z-1704/2017		vezano uz B 6 (6.1)
	<p>ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI 77 OVR-2086/2016-2 17.01.2017, radi dospjele novčane tražbine ovrhovoditelja u iznosu od 10.072,553,01 kn, uvećano za zakonsku zateznu kamatu koja na iznos dospjele glavnice od 6.290,761,01KN, teče od 17.08.2016. do namirenja, po stopi od 9,88 %(slovima:devetcijelaosamdesetosamposto) godišnje, a u slučaju promjene stope zakonskih zateznih kamata bit će jednaka prosječnoj kamatnoj stopi na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima, izračunatoj za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu, sukladno čl. 29. Zakona o obveznim odnosima, uvećanoj za 5 p.p. (slovima: pet postotnih poena) godišnje, a na iznos kamate po dospijeću 3.781,792,00 KN bez zatezne kamate, kao i radi naknade troškova ovršnog postupka sa zateznom kamatom u gore spomenutoj visini od dana kad su ti troškovi učinjeni, odnosno plaćeni do dana naplate.</p>		
35.	Na suvlasnički dio: 7 (650/10000)		
35.1	Zaprimljeno 26.01.2017.g. pod brojem Z-1704/2017		vezano uz B 7 (7.1)
	<p>ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI 77 OVR-2086/2016-2 17.01.2017, radi dospjele novčane tražbine ovrhovoditelja u iznosu od 10.072,553,01 kn, uvećano za zakonsku zateznu kamatu koja na iznos dospjele glavnice od 6.290,761,01KN, teče od 17.08.2016. do namirenja, po stopi od 9,88 %(slovima:devetcijelaosamdesetosamposto) godišnje, a u slučaju promjene stope zakonskih zateznih kamata bit će jednaka prosječnoj kamatnoj stopi na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima, izračunatoj za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu, sukladno čl. 29. Zakona o obveznim odnosima, uvećanoj za 5 p.p. (slovima: pet postotnih poena) godišnje, a na iznos kamate po dospijeću 3.781,792,00 KN bez zatezne kamate, kao i radi naknade troškova ovršnog postupka sa zateznom kamatom u gore spomenutoj visini od dana kad su ti troškovi učinjeni, odnosno plaćeni do dana naplate.</p>		
36.	Na suvlasnički dio: 8 (662/10000)		

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
36.1	Zaprimljeno 26.01.2017.g. pod brojem Z-1704/2017		vezano uz B 8 (8.1)
	<p>ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI 77 OVR-2086/2016-2 17.01.2017, radi dospjele novčane tražbine ovrhovoditelja u iznosu od 10.072,553,01 kn, uvećano za zakonsku zateznu kamatu koja na iznos dospjele glavnice od 6.290,761,01KN, teče od 17.08.2016. do namirenja, po stopi od 9,88 %(slovima:devetcijelaosamdesetosamposto) godišnje, a u slučaju promjene stope zakonskih zateznih kamata bit će jednaka prosječnoj kamatnoj stopi na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima, izračunatoj za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu, sukladno čl. 29. Zakona o obveznim odnosima, uvećanoj za 5 p.p. (slovima: pet postotnih poena) godišnje, a na iznos kamate po dospelju 3.781,792,00 KN bez zatezne kamate, kao i radi naknade troškova ovršnog postupka sa zateznom kamatom u gore spomenutoj visini od dana kad su ti troškovi učinjeni, odnosno plaćeni do dana naplate.</p>		
37.	Na suvlasnički dio: 9 (639/10000)		
37.1	Zaprimljeno 26.01.2017.g. pod brojem Z-1704/2017		vezano uz B 9 (9.1)
	<p>ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI 77 OVR-2086/2016-2 17.01.2017, radi dospjele novčane tražbine ovrhovoditelja u iznosu od 10.072,553,01 kn, uvećano za zakonsku zateznu kamatu koja na iznos dospjele glavnice od 6.290,761,01KN, teče od 17.08.2016. do namirenja, po stopi od 9,88 %(slovima:devetcijelaosamdesetosamposto) godišnje, a u slučaju promjene stope zakonskih zateznih kamata bit će jednaka prosječnoj kamatnoj stopi na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima, izračunatoj za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu, sukladno čl. 29. Zakona o obveznim odnosima, uvećanoj za 5 p.p. (slovima: pet postotnih poena) godišnje, a na iznos kamate po dospelju 3.781,792,00 KN bez zatezne kamate, kao i radi naknade troškova ovršnog postupka sa zateznom kamatom u gore spomenutoj visini od dana kad su ti troškovi učinjeni, odnosno plaćeni do dana naplate.</p>		
38.	Na suvlasnički dio: 10 (650/10000)		
38.1	Zaprimljeno 31.07.2017.g. pod brojem Z-17801/2017		vezano uz B 10 (10.1)
	<p>ZABILJEŽBA, OVRHA, Na temelju Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Zadru posl.broj: 49Ovr-1161/2017-2 od 25. srpnja 2017. godine zabilježba ovrhe na E-9, utvrđenjem vrijednosti nekretnina, prodajom nekretnina, namirenjem ovrhovoditelja Zagrebačka banka d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom nekretnina, te prijenosom tog iznosa na žiro račun ovrhovoditelja koji se vodi kod Hrvatske Narodne banke broj: IBAN HR882360000 1000000013, ispražnjenjem nekretnina i njihovom predajom kupcu.</p>		
38.2	Zaprimljeno 20.09.2017.g. pod brojem Z-21795/2017		na 38.1
	<p>ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Na temelju odredbi čl. 127. Zakona o zemljišnim knjigama (NN br. 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13 i 60/13) upis zabilježbe izjavljenog prigovora na rješenje ovog suda poslovni broj Z-17801/2017, kojim je dopušten upis zabilježbe ovrhe na č. zem. 328/I, E-9, uknjiženog vlasništva Ivičević Ivan, OIB: 97185384653, Zagreb, Ivana Trnskog 3, za 1/1, temeljem rješenja Općinskog suda u Zadru posl. br. 49Ovr-1161/2017-2 od 25. srpnja 2017. godine, predlagatelja Ivan Ivičević, Ivana Trnskog 3, Zagreb.</p>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 06.05.2019.