



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-233/2007

R E P U B L I K A H R V A T S K A

Z A K L J U Č A K

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Maji Praljak, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom VINKURAN d.o.o. u stečaju, Zaprešić, Industrijska 29, dana 5. svibnja 2025.

z a k l j u č i o j e

Ponovno se poziva se Franjo Plodinec iz Vukovine, Seljine brigade 43, Staro Čiče (kao i zaključicima od 4. veljače i 16. travnja 2021.), u roku od 8 dana od dana zaprimanja ovog zaključka:

- očitovati se na podnesak stečajnog upravitelja Maroja Stjepovića, Zagreb, Hermana Bužana 6b od 2. veljače 2021. godine, koji Vam se dostavlja u prilogu ovog zaključka,
- navesti ima li daljnje prijedloge za postupanje u ovom predmetu.

Obrazloženje

1. Podneskom od 10. lipnja 2019. Franjo Plodinec dostavio je sudu podnesak navodeći da objekt tržišni Centar sa podzemnom garažom Velika Gorica ima upisanu predbilježbu prava zalogu na nekretnini zk. ul. 6456, kčbr. 658 k.o. Velika Gorica. Nadalje navodi kako slijedi: "spis br R1-71/98 od 5. lipnja 1998. god Trgovačkog suda na temelju čega je predbilježba je zagubljen". Istim podneskom moli da se na temelju uvida u ovaj spis St-233/2007 odredi odgovorna osoba da se danas bez predmetna zabilježba može brisati iz zk. ul. 6456 k.o. Velika Gorica sve temeljem brisovnog očitovanja. Međutim, brisovno očitovanje ne dostavlja.
2. Navedeni podnesak dostavljen je stečajnom upravitelju Maroju Stjepoviću na očitovanje koji je pak podneskom od 2. veljače 2021. naveo da je rješenjem ovog suda od 18. veljače 2008. zaključen stečajni postupak nad dužnikom budući da stečajna masa nije bila dostatna ni za pokriće troškova stečajnog postupka, da je on rješenjem od 19. rujna 2011. imenovan za upravitelja stečajne mase a da mu raniji stečajni upravitelj Nikola Jakir nije predao nikakvu poslovnu dokumentaciju stečajnog dužnika. Zaključno navodi da on nije u posjedu nikakve komunikacije iz koje bi proizašlo da je prestalo postojati

založno pravo upisano pod brojem Z-1755/1998 na nekretninama upisanim kod Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk. odjel Velika Gorica u zk. ul. 6456, k.o. Velika Gorica pa stoga on nije u mogućnosti izdati brisovno očitovanje.

3. Zaključkom od 4. veljače 2021. dopis stečajnog upravitelja dostavljen je predlagatelju Franji Plodinec uz poziv da se očituje o tome ima li daljnje prijedloge za postupanje u ovom predmetu. Iako mu je zaključak suda uredno dostavljen 24. veljače 2021. (dostavnica uz list 269-270 spisa) on se na isti nije očitovao. Zaključkom od 16. travnja 2021. ponovno je pozvan predlagatelj Franjo Plodinec očitovati se na podnesak stečajnog upravitelja kao i o tome ima li daljnje prijedloga za postupanje u ovom predmetu uz upozorenje da će sud njegov prijedlog odbiti kao neosnovan ukoliko ne postupi po nalogu suda. I taj zaključak Franjo Plodinec uredno je zaprimio 26. travnja 2021. (dostavnica uz list 273-274 spisa) međutim ni po njemu nije postupio.
4. Prema odredbi čl. 76. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19; 128/22, 155/23 i 127/24 dalje: ZZK) zabilježbe osobnih odnosa kao i brisanje takvih zabilježaba, provode se na prijedlog sudionika, njihovih zakonskih zastupnika ili za to nadležnih sudova ili drugih nadležnih tijela, a na temelju isprava kojima se dokazuje postojanje osobnih odnosa, čija se zabilježba, odnosno prestanak zahtjeva. Zabilježba spora je upis kojim se čini vidljivim da se glede knjižnoga prava vodi pred sudom ili drugim nadležnim tijelom postupak čiji bi ishod mogao utjecati na uknjižbu, pripadanje, postojanje, opseg, sadržaj ili opterećenje toga prava (čl. 86. st. 1. ZZK), a brisanje zabilježbe spora može zahtijevati podnositelj prijedloga za zabilježbu spora i prije ispunjenja uvjeta iz stavka 1. ovoga članka. Prijedlogu će se udovoljiti ako je na prijedlogu za brisanje zabilježbe istinitost potpisa ovjerovljena na propisan način (čl. 88. st. 3. ZZK).
5. Iz dijela neslužbenog izvatka zemljišnih knjiga upisanim kod Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk. odjel Velika Gorica u zk. ul. 6456, k.o. Velika Gorica (list 259 spisa) proizlazi da je na temelju nepravomoćnog rješenja o osiguranju prethodnim mjerama broj R1-71/98 od 5. lipnja 1998. Trgovačkog suda u Zagrebu predbilježeno pravo zalogu na opisanoj nekretnini a radi osiguranja novčane tražbine s pripadajućim kamatama i troškovima postupka za korist Vinkuran d.o.o., što znači da upis zabilježbe spora nije odredio stečajni sud u ovom stečajnom postupku nego je upis zabilježbe određen u R1 postupku, u okviru kojega predlagatelj tada ukoliko je na to ovlašten može tražiti brisanje iste.
6. Kako iz podneska koji je Franjo Plodinec dostavi sudu ne proizlazi osnovanost njegovog zahtjeva, niti stečajni upravitelj raspolaže ispravama o brisovnom očitovanju, to se ponovno (kao i već dva puta ranije) predlagatelj poziva na očitovanje odnosno navođenje o eventualnim daljnjim prijedlozima u ovom postupku.

Zagreb, 5. svibnja 2025.

Sutkinja:
Maja Praljak

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 19. st. 7. SZ).

DNA:

- Franjo Plodinec, 10419 Vukovina, Seljine brigade 43, Staro Čiče uz podsak stečajnog upravitelja Maroja Stjepovića, Zagreb, Hermana Bužana 6b od 2. veljače 2021. godine (list 268 spisa)
- Stečajni upravitelj na znanje
- e oglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-30877-08ebb**

Kontrolni broj: **03717-84be8-b1c4a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=MAJA PRALJAK, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.