



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr. I. Lebovića 42

Poslovni broj: 1 St-420/2020-43

Trgovački sud u Bjelovaru, po sucu Branki Pleskalt, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajnom masom iza dužnika AZELIJA BJELOVAR d.o.o. u stečaju, Bilje, Vinogradska 17, OIB: 05727063071, 31. kolovoza 2021. donosi

Z A K L J U Č A K

I Prekida se prodaja nekretnina stečajnog dužnika Stečajne mase iza dužnika AZELIJA BJELOVAR d.o.o. u stečaju, Bilje, Vinogradska 17, OIB: 05727063071:

-nekretnine upisane kod Općinskog suda u Crikvenici, Zemljišnoknjižnom odjelu Crikvenica u zk. ul. br. 2682 k.o. Selce, čkbr. 1709/4 Stambena zgrada i dvorište površine 246 čhv, i to:

- a) suvlasnički dio: 57/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), apartman br. 60 u suterenu, površine 52,84 m², koji se sastoji od ulaza, kuhinjske niše, prostora za blagovanje, sobe, kupaonice i terase, za polučeni iznos kupovine u visini od 616.000,00 kuna

i

b) suvlasnički dio: 29/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3), apartman br. 75 na II katu, površine 27,16 m², koji se sastoji od ulaza, kuhinjske niše, prostora za blagovanje, sobe i kupaonice, za polučeni iznos kupovine u visini od 350.000,00 kuna, koju provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom, na temelju Zaključka ovog suda poslovni broj: 1 St-420/2020-23 od 4. svibnja 2021. godine.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda o prodaji određeno je da će se nekretnine stečajnog dužnika opisane u izreci ovog Zaključka, prodati u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini.

Zaključkom od 4. svibnja 2021. utvrđena je vrijednost nekretnina iz točke I a) i b) izreke u iznosu od 966.000,00 kn te određeni su način i uvjeti prodaje.

Rješenje o prodaji, zaključak i obrazac zahtjeva za prodaju sa zemljišnoknjižnim izvatkom dostavljani su FINI-i, radi provođenja postupka prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Rješenjem od 31. kolovoza 2021. sud je predmetne nekretnine dosudio razlučnom vjerovniku Ozrenu Smerečinski iz Bjelovara, Željka Markovića 25, OIB: 71091051785, koji je dao Izjavu u smislu odredbe čl. 247. st.6. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17, dalje: SZ), te je temeljem odredbe čl. 24. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku ("Narodne novine" broj 156/2014) postupak prodaje nekretnina elektroničkom javnom dražbom, koji provodi FINA, prekinut.

U Bjelovaru 31. kolovoza 2021.

Sutkinja
Branka Pleskalt

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (čl. 19. st. 7. Stečajnog zakona).

Broj zapisa: **eb2ff-095a4**

Kontrolni broj: **0525f-a29d9-04788**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=BRANKA PLESKALT, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.