

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-2274/2016

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): **POLYFORM d.o.o. u stečaju**, OIB: 19890079539, MBS: 080113351, Zagreb, Ogrizovićeve 34

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 13.03.2019. DO 13.06.2019. godine

U razdoblju od podnošenja izvješća od 13. ožujka 2019. godine stečajni upravitelj je ponovno objavio oglas za zakup poslovnog prostora, no nije zaprimljena niti jedna ponuda.

Provedena je prodaja motornog vozila M1, marka Alfa Romeo 1.9 JTD, godina proizvodnje 2005, broj šasije ZAR93700005194332, reg. oznaka ZG6825BJ.

Kako je u ovršnom postupku koji je u tijeku pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu Ovr-594/2011 ovrhovoditelj Republika Hrvatska podnijela žalbu protiv rješenja kojim se OGSZG oglašava stvarno nenadležnim, a o žalbi odlučuje Županijski sud u Dubrovniku pod poslovnim brojem GžOvr-2254/2018, time se do donošenja drugostupanjske odluke ne očekuje poduzimanje daljnjih ovršnih radnji. Uslijed navedenog, predmet je dobio novi poslovni broj Ovr-6623/2018.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

a.) stečajnu masu sačinjavaju:

- nekretnina Suvlasnički dio: 16068/179834 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10) i to Poslovni prostor oznake P-2 - poslovni prostor u prizemlju, ukupne površine 160,68 čm na južnoj strani objekta koji se nalazi u nekretnini k.č.br. 4991/2 k.o. Grad Zagreb, stambeno – poslovna zgrada u Zagrebu, Ogrizovićeve br. 34/1 i dvorište, sveukupne površine 221,9 čhv, 798 m2, upisane u Zk.ul. 4029 k.o. Grad Zagreb i

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

Unovčeno je motorno vozilo M1, marka Alfa Romeo 1.9 JTD, godina proizvodnje 2005, broj šasije ZAR93700005194332 za iznos od 9.824,00 kn uvećano za PDV sveukupno 12.280,00 kn.

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

Nekretnina nije unovčena budući se očekuje donošenje odluke o žalbi o kojoj odlučuje Županijski sud u Zagrebu pod poslovnim brojem GžOvr-2554/2018.

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji

Na nekretnini je uknjiženo razlučno pravo:

a.) za korist R BKS Bank AG, OIB: 95202348925, St. Veiter Ring 43, A-9020 Klagenfurt, Austria, za iznos od 15.846.007,49 kn, upisano na temelju Sporazuma o osiguranju novčane

tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini i neposrednom provođenju prisilne ovrhe, OV-17991/07, rješenje o ovrsi OGSZG Ovr-594/11

b.) za korist RH, Ministarstvo financija Porezna uprava, OIB: 18683136487, radi 164.476,88 kn, upisanog na temelju rješenja o ovrsi Ovr-1585/14, OGSZG spojen na Ovr-594/11.

c.) za korist STAMBENI ZG d.o.o., OIB: 43118119983, Savska 183, Zagreb, radi 10.122,84 kn, na temelju rješenja o ovrsi Ovrj-107/15, spojen na Ovr-594/11 OGSZG.

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

Materijalni troškovi:

izrada pečata	139,00 kn
ovjera potpisa za sudski registar	47,50 kn
otvaranje žiro računa	50,00 kn
održavanje žiro računa mjesečno	22,00 kn
	258,50 kn

Ostale obveze stečajne mase:

usluge knjigovodstvenog servisa	7.500,00 kn
usluge procjene vrijednosti nekretnine	6.500,00 kn

Ukupno: 14.258,50 kn

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

9. ostali podaci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U naredom tromjesečnom razdoblju stečajni upravitelj će nastaviti s unovčenjem stečajne mase sukladno odluci skupštine vjerovnika te nastaviti s oglašavanjem ponude za davanje u zakup poslovnog prostora.

Mjesto i datum

Zagreb, 13. lipnja 2019. godine

Stečajni upravitelj

Marijana Sabljčić