

Poslovni broj: 5 St -211/16-42

-242

MIDEA d.o.o. u stečaju  
Čakovec, Ljudevita Gaja 6,  
OIB:74758464220

Poslovni broj: 5 St -211/16

Trgovački sud u Varaždinu  
Braće Radić 2  
Stečajni sudac: Ksenija Flack Makitan

### PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA

Ovim podneskom stečajni upravitelj podnosi obračun troškova unovčenja nekretnine stečajnog dužnika upisane u z.k.ul.br.5650 k.o. Umag na kojoj postoji razlučno pravo, temeljem članka 254. točka 2. Stečajnog zakona.

Troškovi unovčenja obuhvaćaju stvarno nastale troškove i ostale obveze stečajne mase. Ako je zbog unovčenja stečajna masa opterećena porezom, iznos tog poreza uračunat će se u troškove unovčenja

#### 1. Troškovi stečajnog postupka( čl.156 SZ)

1.1. Nagrada stečajnom upravitelju	58.000,00 kn
2.2. troškovi službenog puta	3.192,00 kn

2. Ostale obveze stečajne mase(čl.157 SZ)	10.672,31 kn
---	--------------

3. Porezne obveze- PDV 25%	150.000,00 kn
----------------------------	---------------

<b>Ukupno troškovi unovčenja nekretnine</b>	<b>221.864,31 kn</b>
---	----------------------

#### Obračun i specifikacija troškova:

##### 1. Troškovi stečajnog postupka

1.1. Obračun nagrade izvršen je temeljem čl.7. Uredbe o nagradama stečajnih upravitelja(NN 105/15)

- 500.000,00	10%	50.000,00
- 100.000,00	8%	8.000,00

##### 1.2. Korištenje vlastitog auta za obavljanje poslova

2 puta relacija Prelog-Umag/Zambratija i natrag (2x734 km=1.468,00 kmx2,00=2.936,00 kn

2 puta relacija Prelog-Varaždin i natrag(2x64 km= 128,00 km x 2,00=256,00 kn

**Ukupno nagrada i troškovi stečajnog upravitelja 61.192,00 kn**

##### 2. Ostale obveze stečajne mase

- troškovi električne energije	791,41 kn
- komunalna naknada	837,90 kn
- vodna naknada	342,00 kn
- troškovi platnog prometa-razmjerni dio	242,20 kn
- trošak izrade pečata- razmjerni dio	128,80 kn
- troškovi dražbe kod Fine	700,00 kn
- troškovi procjene nekretnine	4.750,00 kn
- knjigovodstvene usluge-razmjerni dio	2.880,00 kn
<b>Ukupno ostale obveze stečajne mase</b>	<b>10.672,31 kn</b>

##### 3. Porezne obveze

Osnovica PDV 600.000,00

Stopa 25%

**Iznos PDV-a 150.000,00 kn**

U Prelogu, 11.travnja 2018

Stečajni upravitelj:  
Marija Domijan, dipl.oec.

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Primljeno iz ruke - posrednik dana 16.04.2018

Broj primjeraka ..... 1 ..... priloga .....

Predano preporučeno dana 13.4.18 R 721065859

Pristojba plaćena .....

Pristojba nedostaje .....

PRIMIO

**MIDEA d.o.o.**  
**- U STEČAJU -**  
**ČAKOVEC**