

Obrazac 21.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U
RAZDOBLJU OD 04.10.2018.g. DO 07.01.2019.g.

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Rijeci**

Poslovni broj spisa: **St-299/2018**

Dužnik:

Stečajna masa iza PRIMUS NEKRETNINE d.o.o. za poslovanje

nekretninama Rijeka, Zagrebačka 16.,

MBS: 040390679, OIB: 55984234779

PRIMLJENO:

08 -01- 2019

Neposredno - predano pošti: _____
Obično-preporučeno: _____ 20 _____
Pošta _____ R _____
Primjeraka _____ 1 _____ priloga _____
Pristojbe: _____ kn, državnim biljezima _____
Prim _____

I. STANJE STEČAJNE MASE

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci posl.br.: St-299/2018 od 14.05.2018.g. određen je nastavak stečajnog postupka nad Stečajnom masom iza PRIMUS NEKRETNINE d.o.o. u stečaju.

Na ispitnom ročištu 10. srpnja 2018.g. utvrđene su tražbine viših isplatnih redova:

I. Višeg isplatnog reda u iznosu od 15.144,61 kn

II. Višeg isplatnog reda u iznosu od 191.295,41 kn

Imovina stečajne mase sastoji se od nekretnina:

1. upisane u zk.ul.br.: 4627, k.č. 5769/1, k.o. Kastav u naravi kuća sa dvorištem, suvlasnički dio 129/1000, etažno vlasništvo (E-10);

2. upisane u zk.ul.br.: 3957, k.č. 4473/2, k.o. Kastav u naravi zgrada mješovite uporabe, suvlasnički dio 69/1000, etažno vlasništvo (E-13).

Stečajna masa opterećena je razlučnim pravom u korist:

1.) ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d. u iznosu od 46.282,888,42 kn prema Ugovoru o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 873/06-1 od 27.10.2006.g. i Ugovoru o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 543/07-1 od 23.05.2007.g.

2.) REPUBLIKA HRVATSKA u iznosu od 167.215,87 kn po osnovi rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rijeci od 26. veljače 2010.g. posl.br.: Ovr-367/10

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Razlučni vjerovnici pokrenuli su postupke ovrhe na nekretninama stečajne mase:

- pred Općinskim sudom u Rijeci posl.br. Ovr- 4424/10 ovrhovoditelja Erste&Steiermarkische bank d.d.

- pred Općinskim sudom u Rijeci posl.br. Ovr-4198/14 ovrhovoditelja Republika Hrvatska

- pred Općinskim sudom u Rijeci posl.br. Ovr-1336/11 ovrhovoditelja Erste&Steiermarkische bank d.d.

U odnosu na prethodno Izvješće od 04.10.2018.g. nema novih radnji u ovršnim postupcima.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE
PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Mjesto i datum
Rijeka, 07.01.2019.g.

Stečajni upravitelj
Dubravka Stašić